Mietwohnungen Siedlung Pfruendmatt: Mietpreise Stand 22.10.2026

## Haus B: **Bezugsbereit 01.06.2027, Haus C Bezugsbereit 01.01.2027**

| Etage | Bezeichnung | Wohnung | **Grösse [m2] Wohnfläche** | **Sitzplatz / Balkon [m2]** | **Keller-Anteil [m2]** | **Galerie** | **Mietzins pro Monat** | **Nebenkosten auf Abrechnung** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Erdgeschoss | B1 | 3.5 Zimmer Wohnung EG | 82 m2 | 122 m2 | 10.3 m2 (Keller 1) | | **Fr. 1'690.00** | **Fr. 220.00** |
| Erdgeschoss | B2 | 4.5 Zimmer Wohnung EG | 114.8 m2 | 139.7 m2 | 10.8 m2 (Keller 2) | | **Fr. 1'830.00** | **Fr. 240.00** |
| | | | | | | | | |
| Obergeschoss | B3 | 3.5 Zimmer Wohnung OG | 82.0 m2 | 20.1 m2 | 9.3 m2 (Keller 3) | | **Fr. 1'650.00** | **Fr. 220.00** |
| Obergeschoss | B4 | 4.5 Zimmer Wohnung OG | 105.4 m2 | 20.1 m2 | 11.7 m2 (Keller 4) | | **Fr. 1'800.00** | **Fr. 240.00** |
| | | | | | | | | |
| Dachgeschoss | B5 | 4.5 Zimmer Galeriewohnung DG | 78.7 m2 | 6.7 m2 | 10.1 m2 (Keller 5) | 20.8 m2 | **Fr. 1'720.00** | **Fr. 220.00** |
| Dachgeschoss | B6 | 4.5 Zimmer Galeriewohnung DG | 85.3 m2 | 6.7 m2 | 12.7 m2 (Keller 6) | 32.5 m2 | **Fr. 1'790.00** | **Fr. 220.00** |
| Dachgeschoss | **C6** | 4.5 Zimmer Galeriewohnung DG | 85.3 m2 | 6.7 m2 | 12.7 m2 (Keller 6) | 32.5 m2 | **Fr. 1'790.00** | **Fr. 220.00** |

## Weitere Mieträume:

| Etage | Bezeichnung | Raum | Fläche | Mietzins pro Monat exkl. NK |
|---|---|---|---|---|
| Untergeschoss | Disponibel | Disponibel 1 | 12.1 m2 (Dispo 1) | **Fr. 120.00** NK. 10.00 |
| Untergeschoss | Disponibel | Disponibel 2 | 15.3 m2 (Dispo 2) | **Fr. 150.00** NK. 10.00 |
| | | | | |

| Tiefgarage | Dispo gross | Disponibel gross | 39.5 m2 (Dispo 2) | **Fr. 376.00** NK. 25.00 |
|---|---|---|---|---|
| Tiefgarage | TG 01 | Tiefgaragen Abstellplatz | 12.5m² | **Fr. 120.00** |
| Tiefgarage | TG 02 | Tiefgaragen Abstellplatz | 12.5m² | **Fr. 120.00** |
| Tiefgarage | TG 06 | Tiefgaragen Abstellplatz | 12.5m² | **Fr. 120.00** |
| Tiefgarage | TG 10 / 10A | Tiefgaragen Abstellplatz | 25.0m² | **Fr. 212.00** |
| Tiefgarage | TG 11 / 11A | Tiefgaragen Abstellplatz | 25.0m² | **Fr. 212.00** |
| Tiefgarage | TG 12 / 12A | Tiefgaragen Abstellplatz | 25.0m² | **Fr. 212.00** |
| Tiefgarage | TG 15 | Tiefgaragen Abstellplatz | 12.5m2 | **Fr. 120.00** |
| Tiefgarage | TG 16 | Tiefgaragen Abstellplatz | 12.5m2 | **Fr. 120.00** |
| Tiefgarage | TG 19 | Tiefgaragen Abstellplatz | 13.5m2 | **Fr. 130.00** |
| Tiefgarage | TG 20 | Tiefgaragen Abstellplatz | 14.5m2 | **Fr. 134.00** |
| Tiefgarage | TG 21 | Tiefgaragen Abstellplatz | 15.5m2 | **Fr. 137.00** |
| Tiefgarage | TG 22 | Tiefgaragen Abstellplatz | 16.5m² | **Fr. 140.00** |
| Tiefgarage | TG 23 | Tiefgaragen Abstellplatz | 17.5m² | **Fr. 143.00** |
| Tiefgarage | TG 24 | Tiefgaragen Abstellplatz | 26.5m² | **Fr. 160.00** |

Farblegende:

| verfügbar | reserviert | vermietet |
|---|---|---|