

Raum für Praxis und Therapie.

PROMULINS
SAMEDAN

Rund 400 m² bezugsbereite Gewerbefläche im 1. Obergeschoss von Promulins in Samedan – als Ganzes oder raumweise, abgestimmt auf Ihre Bedürfnisse.

MIETE	RÄUME	VERMIETUNG	VERFÜGBAR
Ab CHF 1'000 pro Raum und Monat	10 Räume ab ca. 20 m²	Ganz oder raumweise	Ab Januar 2027 oder nach Vereinbarung

Flexibel nutzbar.

Zehn Einzelräume und gemeinsam nutzbare Bereiche. Welche Räume Sie brauchen, besprechen wir gemeinsam mit Ihnen.

JE NACH BEDARF GEMEINSAM

- Empfang / Rezeption
- Warteraum
- Sitzungszimmer
- Aufenthaltsraum für Personal
- Küche
- Hindernisfreies WC
- Archiv / Labor

GEEIGNET FÜR

Arztpraxen, auch als Gemeinschaftspraxis

Therapieangebote, einzeln oder zusammen

Soziale Institutionen und Organisationen

AUSSTATTUNG UND LAGE

Bezugsbereit, Lavabo in den meisten Räumen

Hindernisfrei erschlossen mit Lift

Eigener Zugang, getrennt vom Pflegezentrum

Besucherparkplätze beim Gebäude

Garagenparkplätze nach Verfügbarkeit

Unmittelbare Nähe zum Bahnhof Samedan

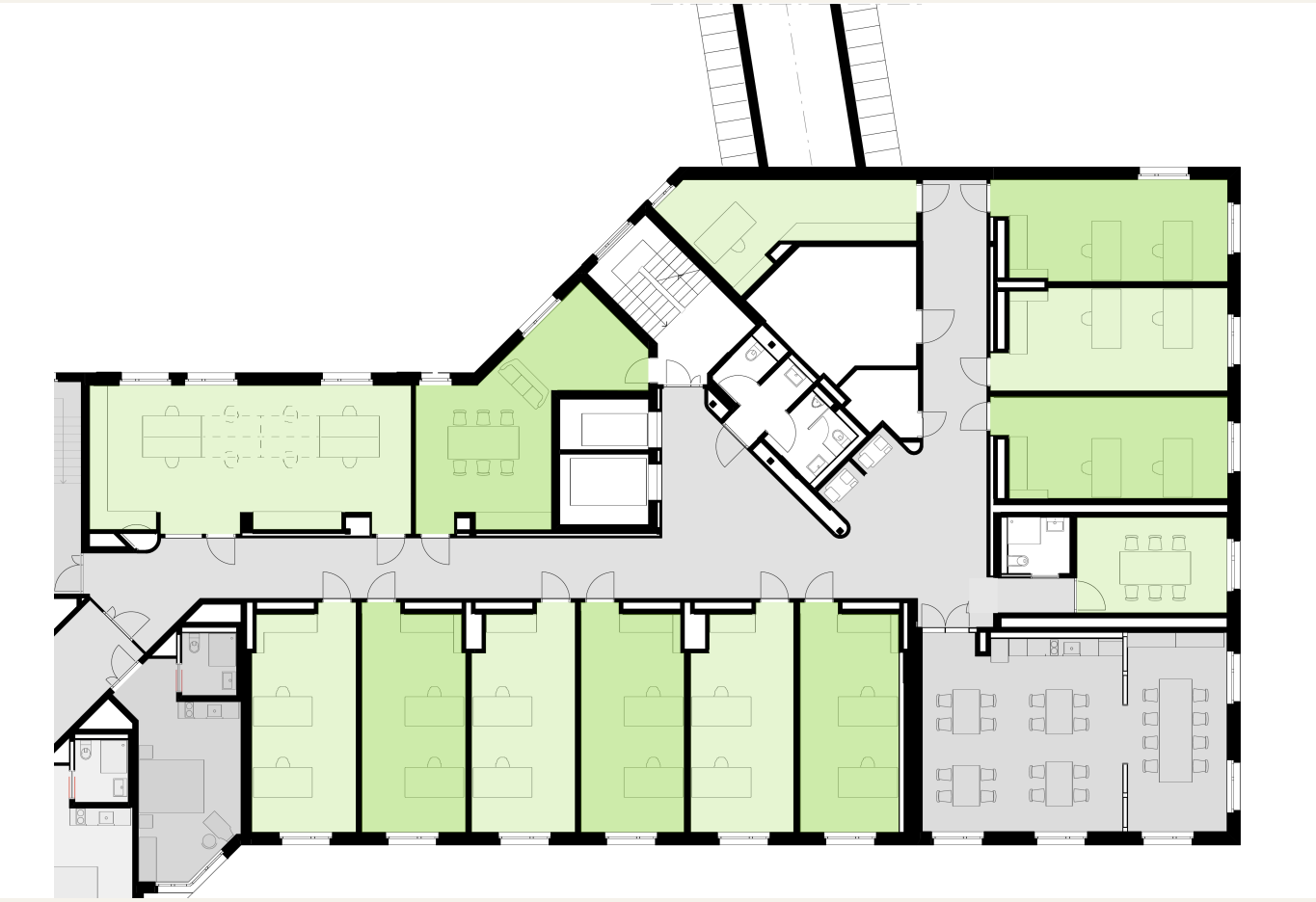
BESICHTIGUNG UND AUSKUNFT

+41 81 833 33 88 vermietung@promulins-samedan.ch

Mountain Flair GmbH · Via dal Bagn 1 · 7500 St. Moritz

Mehr Informationen
promulins-samedan.ch

Grundriss.



Gewerbefläche

Plan gemäss aktuellem Projektstand. Änderungen vorbehalten.

RAUMANGEBOT

- 10 Einzelräume, ca. 20 bis 27 m²
- Empfang / Rezeption
- Warteraum
- Sitzungszimmer
- Aufenthaltsraum für Personal
- Küche
- Hindernisfreies WC
- Archiv / Labor

STANDORT

Promulins liegt in Samedan, in unmittelbarer Nähe zum Bahnhof. Besucherparkplätze stehen beim Gebäude zur Verfügung. Das Gebäude ist baulich mit dem Pflegezentrum Promulins verbunden, die Gewerbefläche hat jedoch einen eigenen, separaten Zugang.

Aufteilung und Nutzung der gemeinsamen Bereiche werden im Rahmen der Vermietung nach Bedarf festgelegt.

BESICHTIGUNG UND AUSKUNFT
+41 81 833 33 88 vermietung@promulins-samedan.ch

Mountain Flair GmbH
Via dal Bagn 1 · 7500 St. Moritz