

APLEONA

Real Estate Management

Freie Fläche

Seebli Center, Lupfig Hauserstrasse 1, 5242 Lupfig



Allgemeine Angaben zur Fläche

- Fläche im EG
- Innenfläche 100 m²
- Aussenfläche 23 m²
- Verfügbar Ende 2026

Öffnungszeiten Seebli Center

Montag – Samstag 08:00 – 20.00 Uhr

Highlights des Centers

- Durch Ankermieter wie Coop, Müller und Dosenbach hohe und stabile Grundfrequenz
- Ideal für ein Gastronomieangebot
- Zentrale Lage im Aargau mit hoher Verkehrsanbindung
- Autobahnkreuz Zürich / Bern / Basel
- Grosszügige Parkingmöglichkeiten (1h gratis)
- Guter ÖV-Anschluss: Bahnhof und Bushaltestellen in kurzer Distanz
- Hohe Visibilität der Fläche

Distanzen

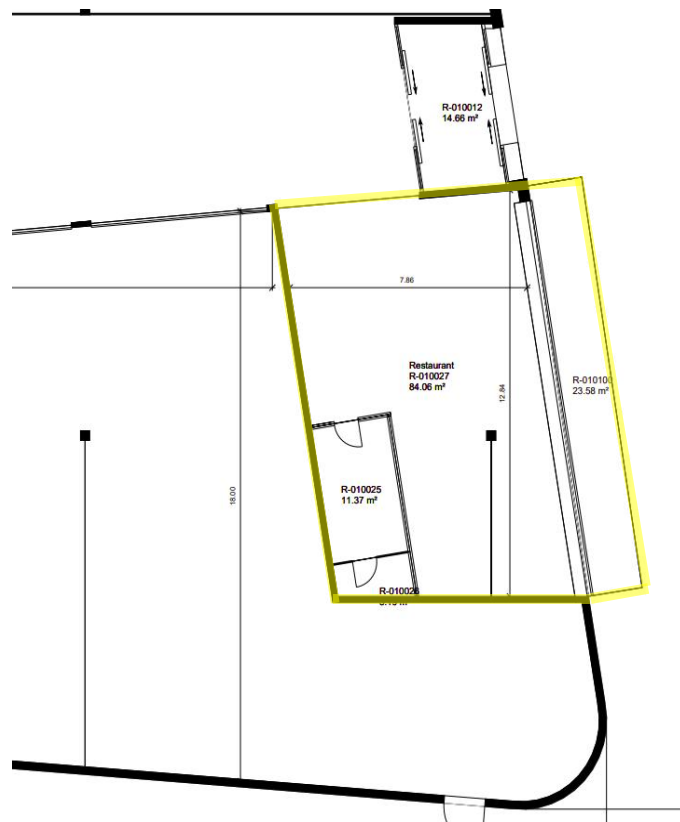
Birr: 3 km
Brugg: 5 km
Baden: 10 km
Zürich: 35 km
Autobahnkreuz Zürich / Bern / Basel
Der Autobahnanschluss A3 ist in wenigen Fahrminuten erreichbar.

Standortplan: [Seebli Center Lupfig](#)

Infos zur Fläche

Verfügbar ab: Ende 2026
Gastrofläche: 123 m² (Erdgeschoss)

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahmen und stehen gerne für weitere Informationen bei einem persönlichen Gespräch zur Verfügung.



Apleona Schweiz AG | Industriestrasse 21 | 8304 Wallisellen
Marina Barben | +41 44 878 77 75 |
marina.barben@apleona.com
www.apleona.ch