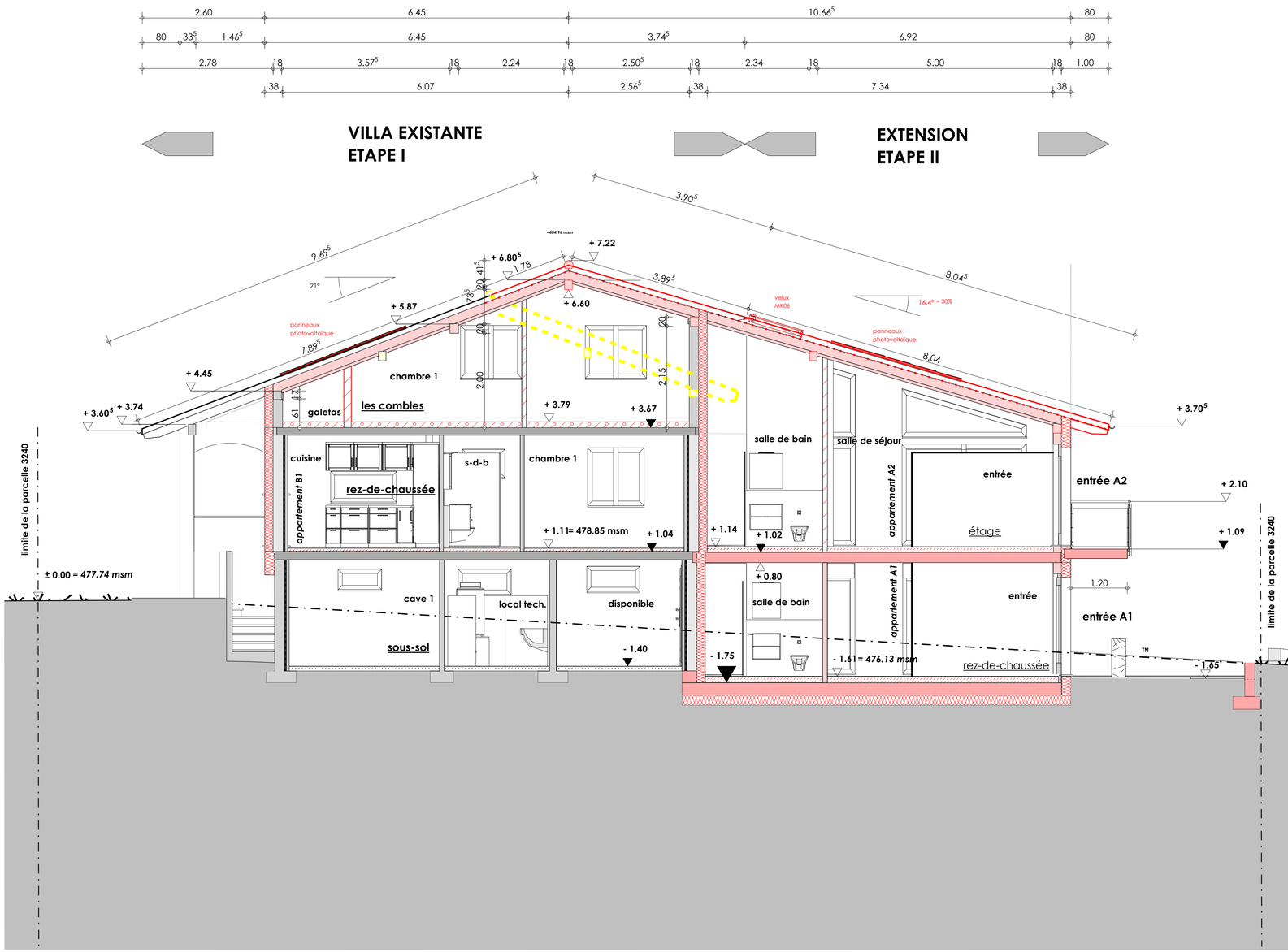
coupe a-a



LEGENDE

EXISTANT

A DEMOLIR

NOUVEAU

LEGENDE
La hauteur de référence est définie par le niveau fini du rez-de-chaussée du salon de la villa existante Niveau fini +1.11m = 478.85 m.s.m.
Toutes les mesures sont des mesures brutes et sont à vérifier sur le chantier par l'entrepreneur en sa propre responsabilité. Toutes différences de mesures sont à signaler immédiatement à la direction des travaux.

ETAPE I Rénovation de la villa existante avec modification du toit
ETAPE II Création de 2 appartements, annexés à la villa existante

Dimensions fenêtres et des portes = vide maçonnerie brute
Les hauteurs des portes-fenêtres et fenêtres se calculent à partir de l'arête supérieure du seuil, respectivement de l'arête supérieure de la tablette brute des fenêtres jusqu'à l'arête inférieure du linteau brut.
Les hauteurs des portes se calculent à partir de l'arête supérieure du sol terminé, respectivement à partir de l'arête supérieure du seuil jusqu'à l'arête inférieure du linteau brut.
Tablette de fenêtre et seuils des portes = largeur jour de fenêtre ou porte + 2 cm.
L'introduction des canalisations et montage se font selon informations de la direction des travaux.
Toutes les arêtes visibles en béton devront être chanfreinées avec des baguettes d'angles.
Lors du passage du béton à la maçonnerie, étanchéité à l'humidité.
Armatures des murs en béton, dalles est radier selon les plans d'ingénieur.
Dimensionnement pour la charpente selon plans du charpentier.

ATTENTION : La composition, le choix des matériaux, l'épaisseur et leurs coefficients sont strictement à respecter selon le DOSSIER THERMIQUE, réalisé par PAC'Info Sàrl 1880 Bex. En cas de questions veuillez prendre contact avec M. Julian Simonot au 024 426 02 10

COMPOSITION TOITURE EXISTANTE
Tuiles béton, gris foncé
Lattage 24/49 mm
Contre-lattage 50/50 mm
Sous-toiture Isover Integra ZUB
Chevrons 160mm / Isover ISOCONFORT 032 PR
Lattage 50/60mm/isolation Isover PB M 030
Pare-vapeur: Isover Vario Xtra
Lattage 20/40 mm
Boiserie 13 mm

COMPOSITION TOITURE EXTENSION
Tuiles béton, Harzer Pfanne F+ GRANIT
Lattage 24/49 mm
Contre-lattage 50/50 mm
Sous-toiture Isover : Integra ZUB
Isover : ISOPROTECT 60 mm
Chevrons 160mm / Isover ISOCONFORT 032 PR 160 mm
Pare-vapeur: Isover Vario Xtra
Lattage 20/40 mm
Boiserie 13 mm

VILLA EXISTANTE ETAPE I
COMPOSITION MUR REZ/ETAGE
Crépi ext.
Swisspor LAMBDA White 030, 180 mm
Briques 21 cm
Laine de pierre 40 mm
Galandage 60 mm
Crépi int.

COMPOSITION SOL ETAGE
Revêtement de sol 1 cm
Chape CEN 7 cm
Feuille de PE > 0.1 mm
Swisspor AG : swissporRoll EPS-T Type 2 2.2 cm
Swisspor AG : swissporPIR Premium 2.0 cm
Swisspor AG : swissporBIKUVAP LL EVA
Dalle en béton 16 cm
Crépi

COPOSITION DALLE SUR SOUS-SOL
Revêtement de sol 10 mm
Chape CEN 60 mm
Feuille PE > 0.1 MM
Dalle béton 180 mm
Swisspor AG : swisspor LAMBDA Façade 030, 150 MM

EXTENSION ETAPE II
COMPOSITION MUR REZ/ETAGE
Crépi ext. 10 mm
Swisspor LAMBDA White 030, 180 mm
Briques ciment 17.5 cm
Crépi int. 10 mm

COMPOSITION RADIER
Revêtement de sol 20mm
Chape CEN 70-80 mm
Feuille de PE > 0.1 mm
Swisspor AG : swissporRoll EPS-T Type 2 22mm
Swisspor AG : swissporPIR Premium 20mm
Swisspor AG : swissporBIKUVAP LL EVA
Béton armé 20 cm
Swisspor AG : swissporBIKUVAP LL EVA flam 0,35
JACKON Insulation Swiss AG : Jackodur KF 300 SF 20 cm

DALLE SUR REZ-DE-CHAUSSEE
Revêtement de sol 10mm
Chape CEN 70mm
Feuille de PE > 0.1 mm
Swisspor AG : swissporRoll EPS-T Type 2 22mm
Swisspor AG : swissporPIR Premium 20mm
Swisspor AG : swissporBIKUVAP LL EVA
Béton armé 20 cm

HOME FACTORY Sàrl
Tél. 024 / 499 27 05
Natel 076 / 336 55 28
e-mail: home-factory@bluewin.ch
www.home-factory.ch

Projekt:	Agrandissement villa existante, parcelle 3240 Les Prés Clous, Rte de Saillon 23 1912 Leytron
Bauherr:	Shala Jeton 1908 Riddes
Architekt:	Home Factory GMBH Impasse du Levant 7 1912 Leytron
Dateiname:	Rénovation - agrandissement villa 23.01.2024
Maßstab:	1 : 50 Datum: 23.01.2024 coupe a-a