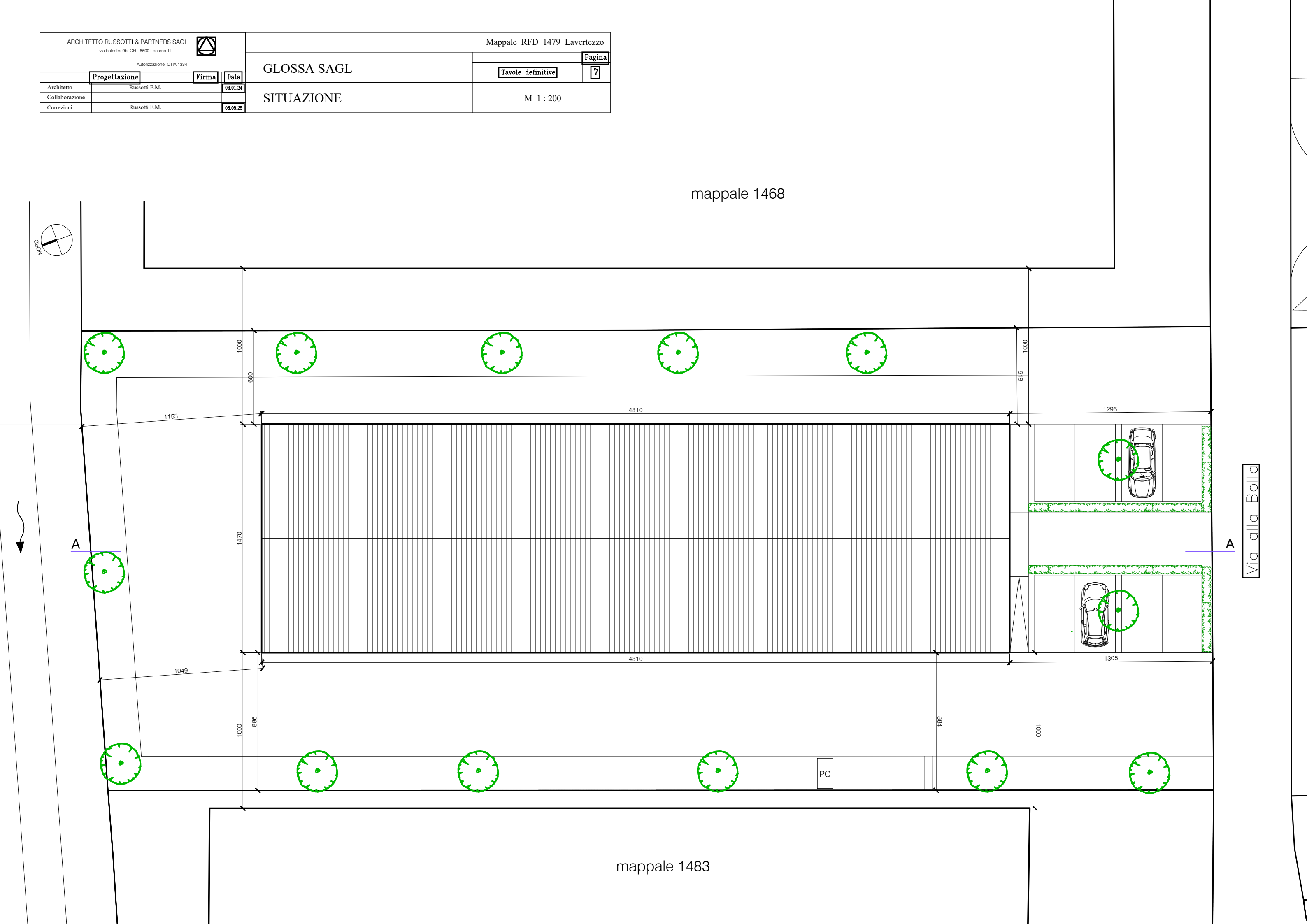


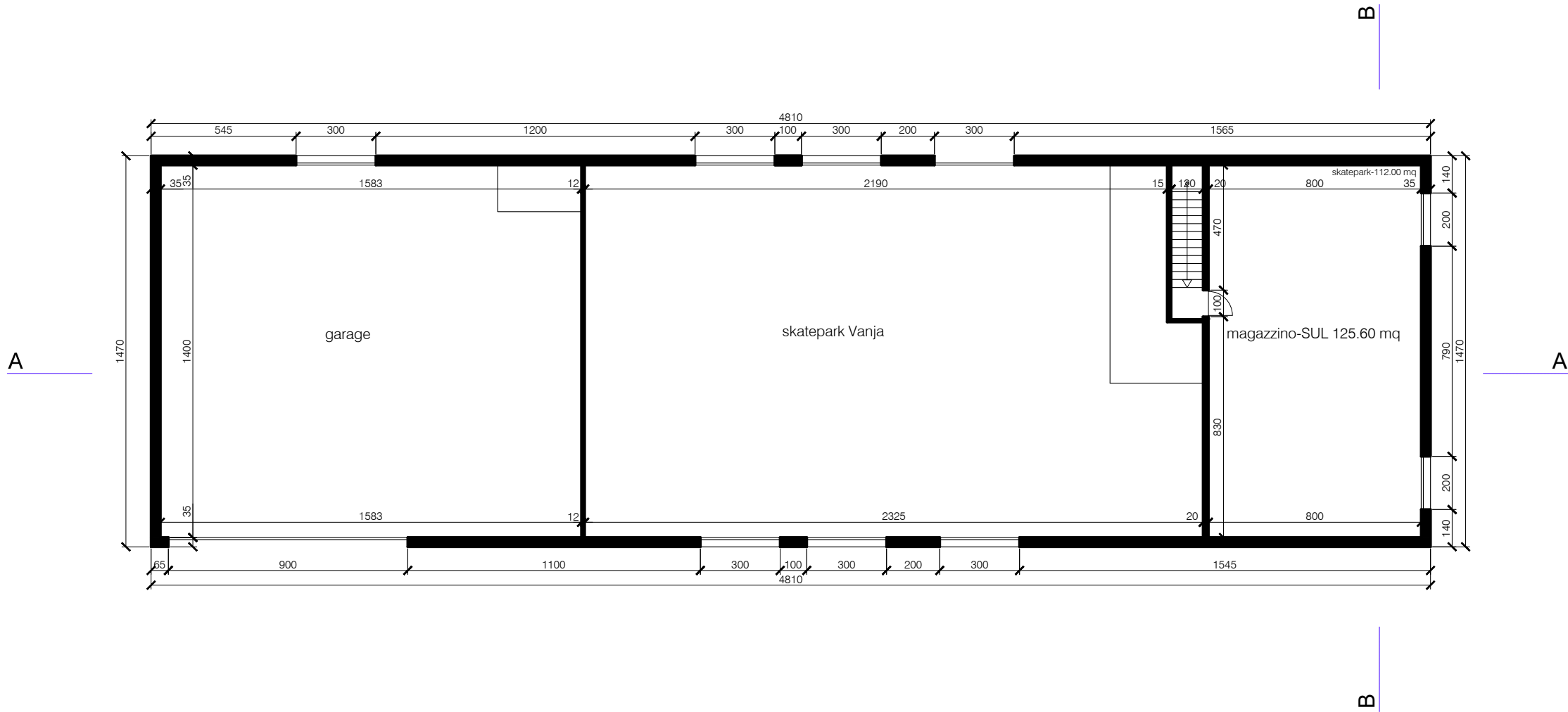
mappale 1468



mappale 1483

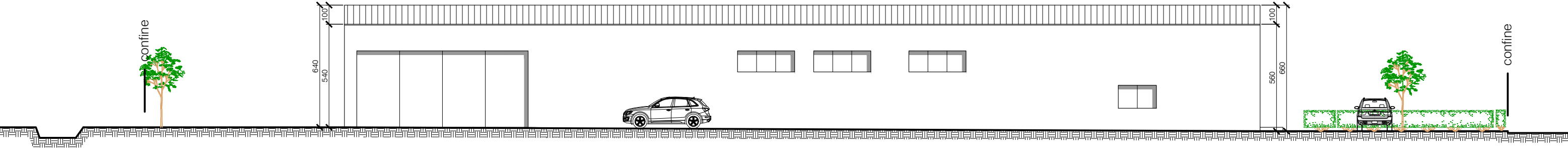


|                                                                                                              |  |               |  |                                                                                 |  |                             |  |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|--|---------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------|--|--------|--|
| ARCHITETTO RUSSOTTI & PARTNERS SAGL<br>via balestra 9b, CH - 6600 Locarno TI<br><br>Autorizzazione OTIA 1334 |  |               |  |  |  | Mappale RFD 1479 Lavertezzo |  |        |  |
| GLOSSA SAGL                                                                                                  |  |               |  |                                                                                 |  |                             |  | Pagina |  |
|                                                                                                              |  |               |  |                                                                                 |  | Tavole definitive           |  | 12     |  |
| Progettazione                                                                                                |  | Firma         |  | Data                                                                            |  | 1° PIANO                    |  |        |  |
| Architetto                                                                                                   |  | Russotti F.M. |  | 17.04.25                                                                        |  |                             |  |        |  |
| Collaborazione                                                                                               |  |               |  |                                                                                 |  |                             |  |        |  |
| Correzioni                                                                                                   |  | Russotti F.M. |  | 08.05.25                                                                        |  |                             |  |        |  |
|                                                                                                              |  |               |  |                                                                                 |  | M 1 : 200                   |  |        |  |

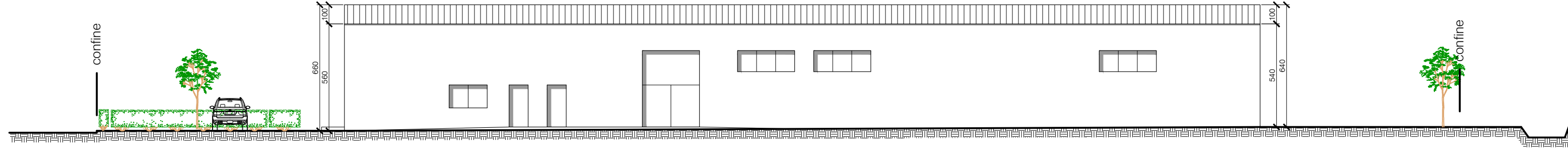


|                                                                              |               |       |          |                             |  |                   |        |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|----------|-----------------------------|--|-------------------|--------|
| ARCHITETTO RUSSOTTI & PARTNERS SAGL<br>via balestra 9b, CH - 6600 Locarno TI |               |       |          | Mappale RFD 1479 Lavertezzo |  |                   |        |
| Autorizzazione OTIA 1334                                                     |               |       |          | GLOSSA SAGL                 |  | Tavole definitive | Pagina |
| Progettazione                                                                |               | Firma | Data     | VISTE                       |  | M 1 : 200         |        |
| Architetto                                                                   | Russotti F.M. |       | 03.01.24 |                             |  |                   |        |
| Collaborazione                                                               |               |       |          |                             |  |                   |        |
| Correzioni                                                                   | Russotti F.M. |       | 08.05.25 |                             |  |                   |        |

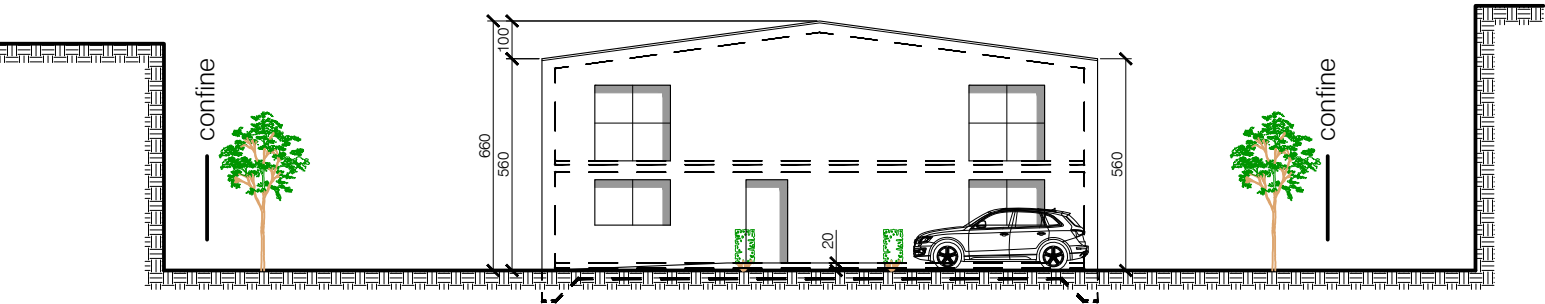
facciata ovest



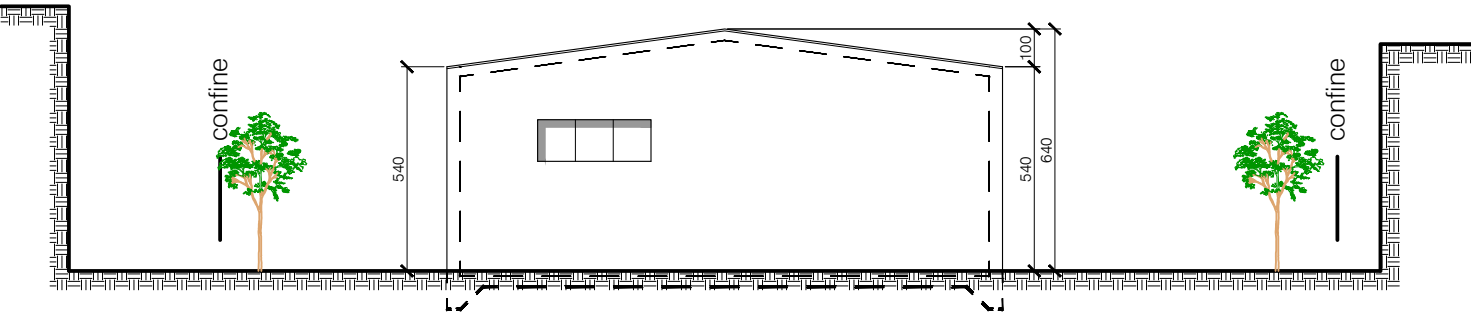
facciata est



facciata sud

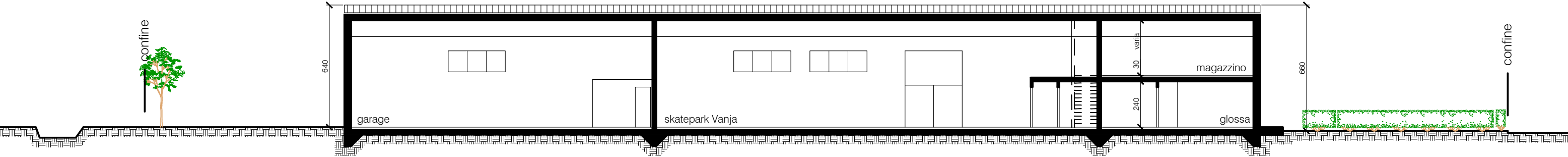


facciata nord

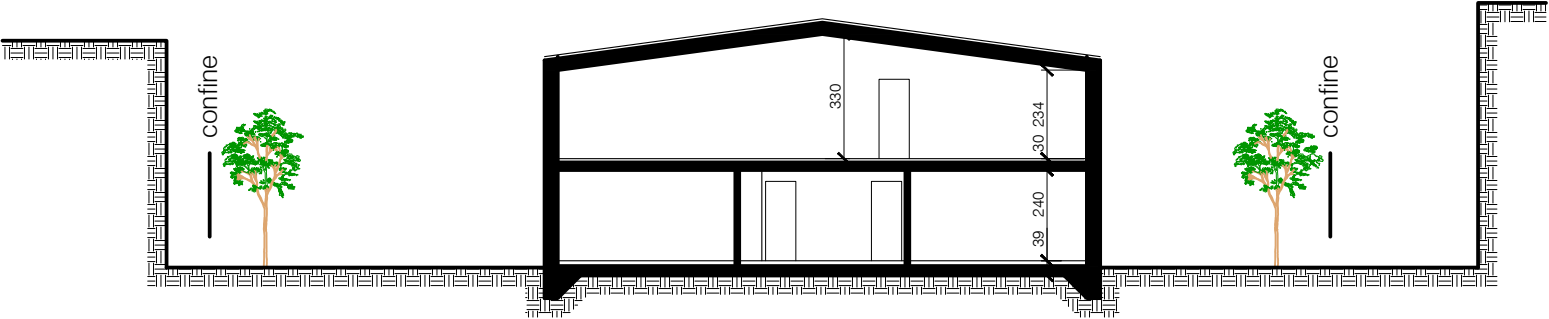


|                                                                                                              |               |       |          |             |  |                             |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|----------|-------------|--|-----------------------------|--|
| ARCHITETTO RUSSOTTI & PARTNERS SAGL<br>via balestra 9b, CH - 6600 Locarno TI<br><br>Autorizzazione OTIA 1334 |               |       |          | GLOSSA SAGL |  | Mappale RFD 1479 Lavertezzo |  |
| Progettazione                                                                                                |               | Firma | Data     |             |  | Pagina                      |  |
| Architetto                                                                                                   | Russotti F.M. |       | 03.01.24 | SEZIONI     |  | Tavole definitive           |  |
| Collaborazione                                                                                               |               |       |          |             |  | 3                           |  |
| Correzioni                                                                                                   | Russotti F.M. |       | 08.05.25 |             |  | M 1 : 200                   |  |

sezione A-A



sezione B-B

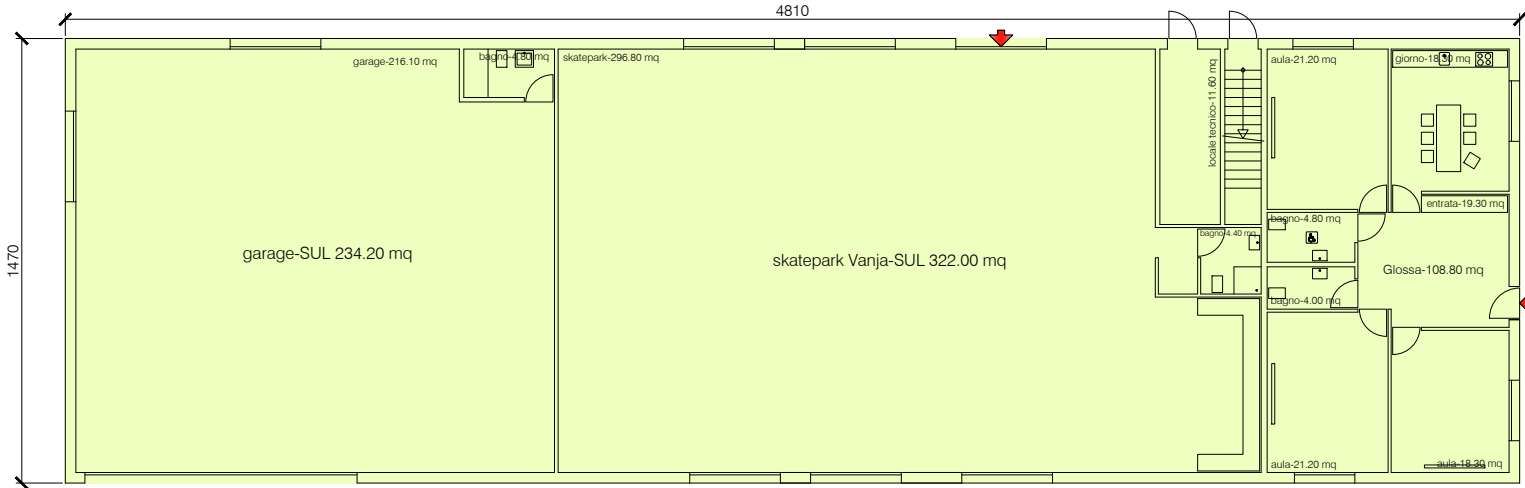


|                                                                              |  |               |       |                                                                                 |                                |                             |                   |  |        |
|------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-------------------|--|--------|
| ARCHITETTO RUSSOTTI & PARTNERS SAGL<br>via balestra 9b, CH - 6600 Locarno TI |  |               |       |  |                                | Mappale RFD 1479 Lavertezzo |                   |  |        |
| Autorizzazione OTIA 1334                                                     |  |               |       |                                                                                 |                                |                             |                   |  |        |
| Progettazione                                                                |  |               | Firma | Data                                                                            | GLOSSA SAGL                    |                             | Tavole definitive |  | Pagina |
| Architetto                                                                   |  | Russotti F.M. |       | 03.01.24                                                                        |                                |                             |                   |  | 5      |
| Collaborazione                                                               |  |               |       |                                                                                 |                                |                             |                   |  |        |
| Correzioni                                                                   |  | Russotti F.M. |       | 08.05.25                                                                        | CALCOLO INDICE DI EDIFICAZIONE |                             | M 1 : 250         |  |        |

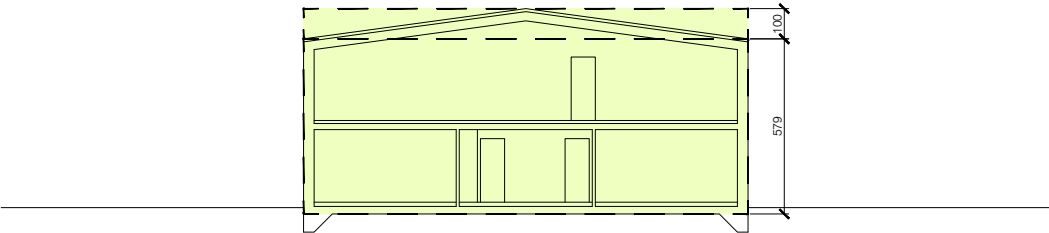
VOLUME SIA 116

- INTERRATO
- FUORI TERRA
- BOX
- 0 m<sup>3</sup>
- 4'801 m<sup>3</sup>
- 0 m<sup>3</sup>

VOLUME TOTALE 4'801 m<sup>3</sup>



|                            |          |
|----------------------------|----------|
| INDICE DI EDIFICAZIONE     | 3 mc/mq  |
| SUPERFICIE TERRENO         | 2'123 mq |
| VOLUME MASSIMO EDIFICABILE | 6'369 mc |
| VOLUME DI PROGETTO         | 4'801 mc |



SUPERFICIE UTILE LORDA (SUL)

SUL 707.07 mq

