

**Wohnung 4.OG1**  
**Netto: 80.00 m<sup>2</sup>**  
**Brutto: 92.00 m<sup>2</sup>**

Balkon  
5.17 m<sup>2</sup>

Zimmer  
Netto: 13.00 m<sup>2</sup>  
FF: 5.64 m<sup>2</sup>

Bad  
Netto: 5.50 m<sup>2</sup>  
FF: 1.27 m<sup>2</sup>

Zimmer  
Netto: 15.00 m<sup>2</sup>  
FF: 5.64 m<sup>2</sup>

Wohnen /Essen/Kochen  
Netto: 38.50 m<sup>2</sup>  
FF: 6.63 m<sup>2</sup>

Entree  
Nr.01  
Netto: 3.50 m<sup>2</sup>

Reduit  
Netto: 4.50 m<sup>2</sup>

