



DIE AARGAUISCHE GEBÄUDEVERSICHERUNG

Bleichemattstrasse 12
Postfach, 5001 Aarau
Telefon 062 836 38 65
vertrag@die-agv.ch
die-agv.ch

Die AGV, Bleichemattstrasse 12, 5001 Aarau

Partner-Nr. 311890

Policen-Nr. 121193

Aarau, 9. Juli 2026
S/008

Diese Police ersetzt alle bisherigen mit derselben Policennummer. Die Aargauische Gebäudeversicherung gewährt im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen ab 02.07.2026 Deckung für folgendes Gebäude:

Schätzungsdatum	02.07.2026	Gebäude-Nr.	REN.00004
Index-Punkte	559	Fläche	708 m ² nach SIA 416
Baujahr	1880	Versicherungsart	Neuwert
Eigentümer/-in	Marcel Schütz, Nicole Schütz-Endtinger		
Standort	Remigen, Rinikerstrasse 18		
Beschrieb	Einfamilienhaus mit Scheune, Anbau Garagen mit Heizungsraum		

Versicherungsdeckung	Versicherungswert 1'700'000 CHF	Ansatz ‰	Prämien-Anteil CHF	Jahresprämie CHF
Feuer- und Elementarschaden- versicherung				765.00
Selbstbehalt Elementar pro Ereignis: CHF 300.00				
Gebäude	1'685'000	0.440	744.00	
Umgebung	15'000	0.440	6.60	
Zusätzliche Aufräumkosten		0.010	17.00	
Gebäudewasser-Versicherung				389.30
Selbstbehalt pro Ereignis: CHF 200.00				
Grunddeckung		0.190	323.00	
Aqua Plus		0.039	66.30	
Eidg. Stempelabgabe 5 %				57.70
Interventionsabgabe		0.045		76.50
Präventionsabgabe		0.030		51.00
Jahresprämie ohne allfällige Vergünstigungen				1'339.50

Tipp: Bitte Police aufbewahren!

Bitte beachten Sie die Rückseite und ggf. den zur Police gehörenden Anhang.
Allfällige Rabatte sind in der Prämienrechnung aufgeführt.

Rechtsmittel für die Feuer- und Elementarschadenversicherung

Gegen diese Police kann innert einer nicht erstreckbaren Frist von 30 Tagen seit Zustellung Einsprache erhoben werden. Senden Sie die Einspracheschrift an die Aargauische Gebäudeversicherung, Bleichermattstrasse 12, Postfach, 5001 Aarau. Die Einspracheschrift muss von der einsprechenden Partei selbst oder ihrer schriftlich bevollmächtigten Vertretung verfasst und unterzeichnet werden und hat einen Antrag und eine Begründung zu enthalten. Allfällige Beweismittel sind zu bezeichnen und soweit möglich einzureichen. Es gelten keine Rechtsstillstandsfristen.

Versicherungswert

Der Versicherungswert wird alljährlich auf den Prämienverfall (1. Januar) gestützt auf den Zürcher Index der Wohnbaupreise (Stand April) angepasst, wenn die Veränderung der Baupreise 2 % oder mehr beträgt. Bruchteile von Indexpunkten werden bis 0.4 ab- und ab 0.5 aufgerundet.

Bauliche Veränderungen / Abbruch melden

Wertvermehrende Aus-, Um- oder Anbauten am versicherten Gebäude sind ab Baubeginn zur Bauzeitversicherung (steigende Versicherung) anzu-melden.

Bei Abbruch des versicherten Gebäudes ist unmittelbar nach vollendetem Abbruch Meldung an die Aargauische Gebäudeversicherung zu machen.

Nutzungsänderung mitteilen

Nutzungsänderungen des Gebäudes sind an die Aargauische Gebäudeversicherung unverzüglich und schriftlich mitzuteilen.

Adressänderung melden

Eigentümerwechsel, Adressänderungen oder Wechsel in der Verwaltung sind an die Aargauische Gebäudeversicherung unter Bekanntgabe der Policen-Nr. oder der Gebäude-Nr. und der Standortgemeinde schriftlich zu melden.

Datenschutz

Uns ist der Schutz der Persönlichkeitsrechte und der rechtskonforme Umgang mit Personendaten ein grosses Anliegen. Informationen, wie wir Personendaten bearbeiten, finden Sie in unserer Datenschutzerklärung auf unserer Webseite unter die-agv.ch/datenschutzerklaerung.

Hinweis für die Gebäudewasser-Versicherung

Der Umfang des Versicherungsschutzes richtet sich nach dem Inhalt der Police und den «Allgemeinen Versicherungsbedingungen für die Gebäudewasser-Versicherung», Stand 1. Januar 2025.



André Meier
Vorsitzender der
Geschäftsleitung



Salvatore Proietto
Abteilungsleiter
Versicherung

Fragen zur Police

Antworten finden sie unter die-agv.ch

Anhang zur Policen-Nr. 121193, Stand per 2. Juli 2026

Versicherte Einrichtungen (Im Gebäudeversicherungswert enthalten)	CHF
- Wasserenthärtungsanlage, in m2-Preis eingerechnet. - Luftentfeuchtungsanlage, in m2-Preis eingerechnet. - WP Luft-Wasser, in m2-Preis eingerechnet. - PV mit WR 22.8 kWp, in m2-Preis eingerechnet. - Whirlpool, in m2-Preis eingerechnet.	
Versicherte bauliche Umgebung (im Gebäudeversicherungswert enthalten)	CHF
- Sockelmauern, Stellplatten, Gehwege, Hartbeläge, Einfahrt, Stützmauern, Werkleitungen.	15'000