



Aarbergstrasse 107
2501 Biel

PSP Liegenschaft Nr. 3. Obergeschoss

3. Obergeschoss

Datum: 08.07.2026

Mst.: 1:2 19 (A4) Ausdruckskaliert

Mietobjekt	Fläche m	ZF m	Total m
01.0311	280.3	37.0	317

Dieser Plan dient ausschliesslich der Veranschaulichung des Mietobjektes. Die darin enthaltenen Angaben (insbesondere betreffend Ausbau und tragende/nicht tragende Konstruktionsflächen) sind nicht verbindlich. Bei allfälligen Abweichungen zwischen diesem Plan und dem Mietvertrag gelten die Angaben im Mietvertrag. Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf der SIA Dokumentation d 0165 und werden aus der Summe der Raumflächen, der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt.

■ = Zuschlagsfläche ZF (anteilmässig)

Druckdatum:08.07.2026