

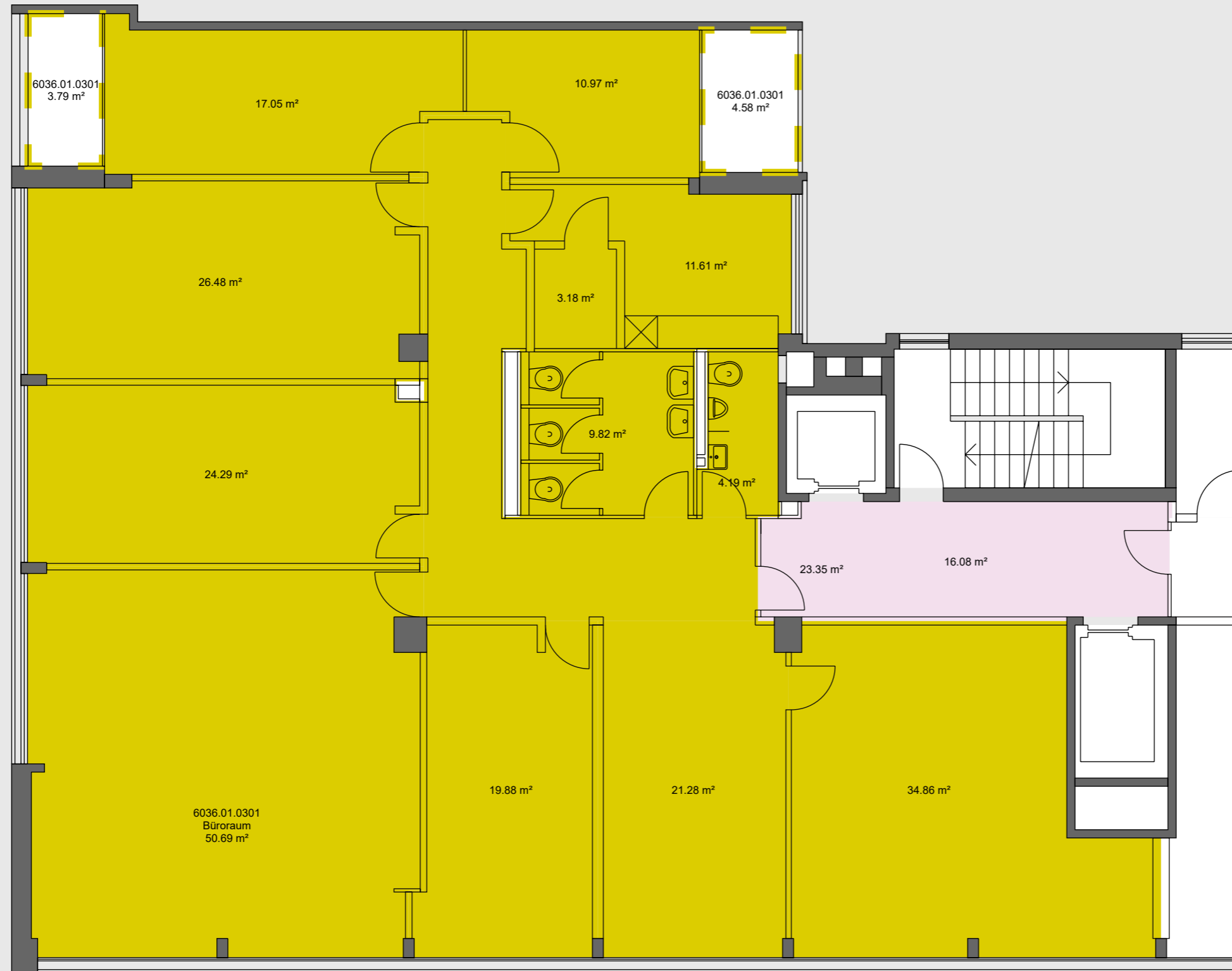
St. Alban-Anlage 46
4052 Basel

PSP Liegenschaft Nr. 6036

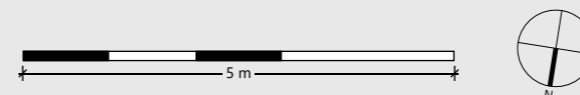
3. Oberegeschoss

Druckdatum: 23.01.2026

Mst.: 1:88 (A3) Ausdruck skaliert



Mietobjekt	Fläche m ²	ZF m ²	Total m ²
01.0301	257.6	7.3	265



Dieser Plan dient ausschliesslich der Veranschaulichung des Mietobjektes. Die darin enthaltenen Angaben (insbesondere betreffend Ausbau und tragende/nicht tragende Konstruktionsflächen) sind nicht verbindlich. Bei allfälligen Abweichungen zwischen diesem Plan und dem Mietvertrag gelten die Angaben im Mietvertrag. Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf der SIA Dokumentation d 0165 und werden aus der Summe der Raumflächen, der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt.

■ = Zuschlagsfläche ZF (anteilmässig)