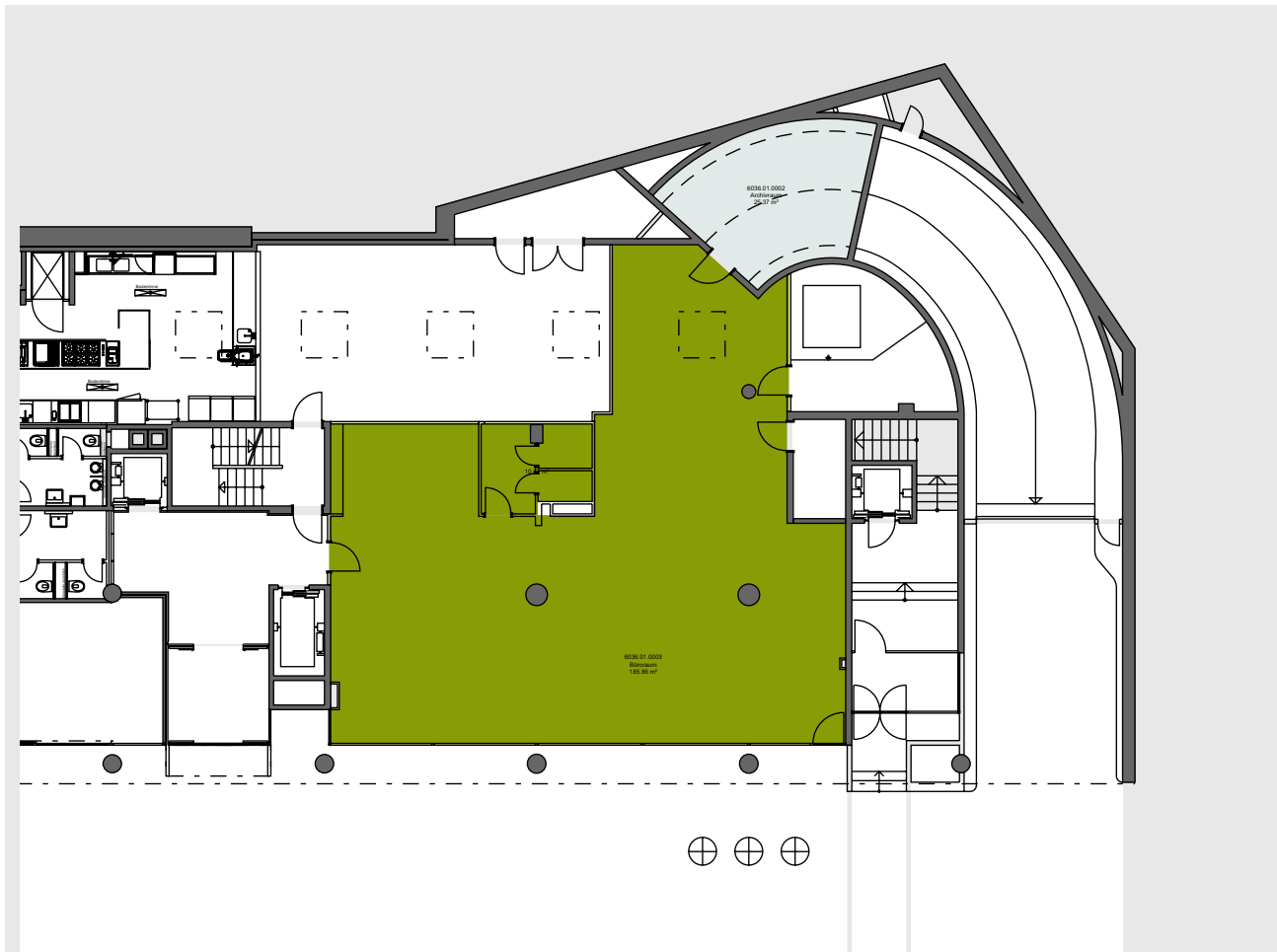


VERMIETUNGSPLAN



St. Alban-Anlage 46
4052 Basel

PSP Liegenschaft Nr. 6036

Erdgeschoss

Druckdatum: 02.04.2024

Mst.: 1:242(A4) Ausdruck skaliert

Mietobjekt	Fläche m ²	ZF m ²	Total m ²
01.0002	25.4	0.0	25
01.0003	195.9	0.0	196

Dieser Plan dient ausschliesslich der Veranschaulichung des Mietobjektes. Die darin enthaltenen Angaben (insbesondere betreffend Ausbau und tragende/nicht tragende Konstruktionsflächen) sind nicht verbindlich. Bei allfälligen Abweichungen zwischen diesem Plan und dem Mietvertrag gelten die Angaben im Mietvertrag. Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf der SIA Dokumentation d 0 165 und werden aus der Summe der Raumflächen, der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt.

■ = Zuschlagsfläche ZF (anteilmässig)