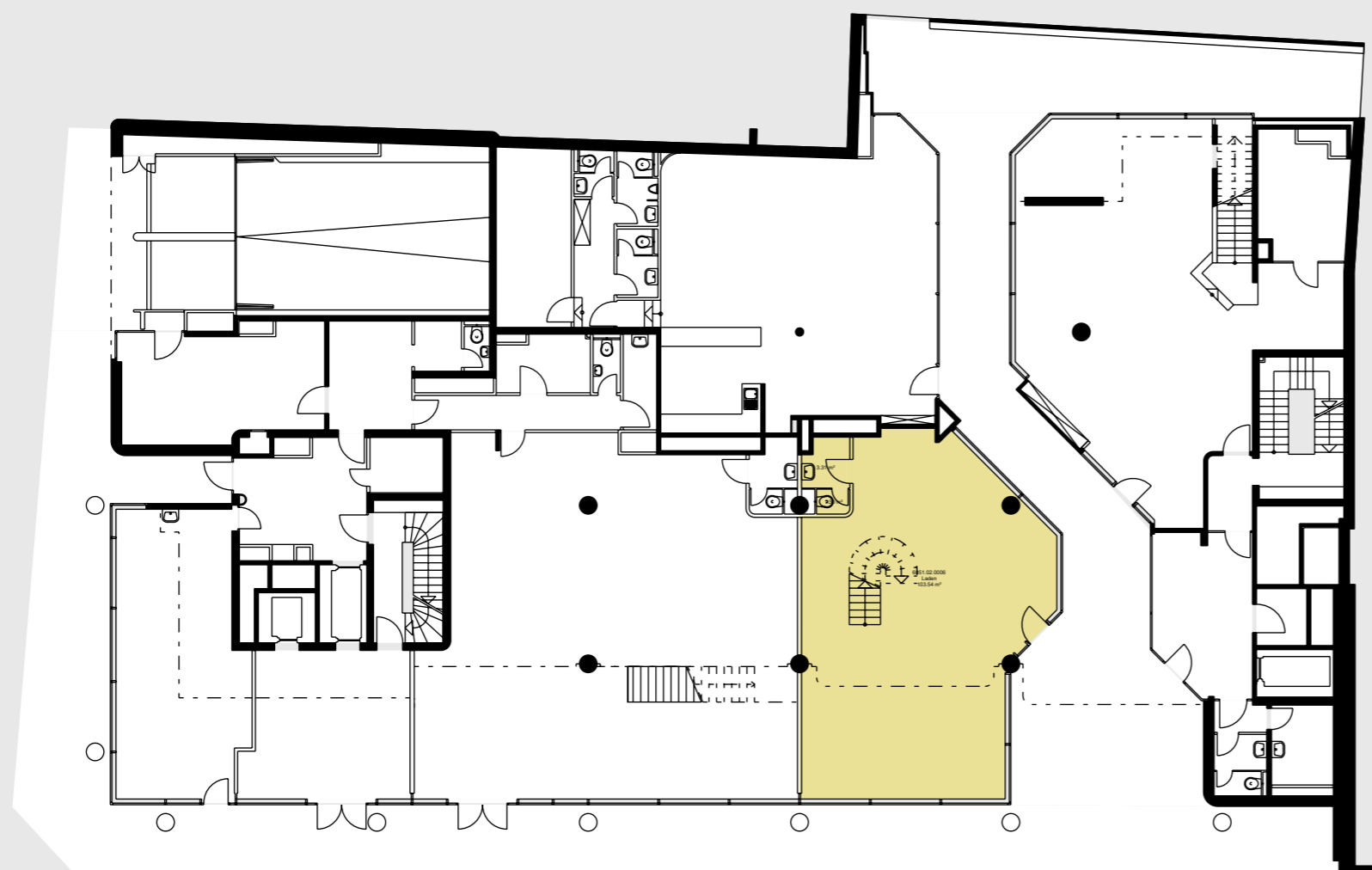


Kirschgartenstrasse 12-14
4051 Basel

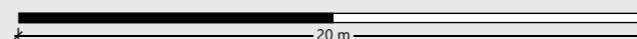
PSP Liegenschaft Nr. 6051

Erdgeschoss, Zwischengeschoss 1.
Druckdatum: 13.10.2022
Mst.: 1:240 (A3) Ausdruck skaliert



Mietobjekt -nummer	Fläche m ²	ZF m ²	Total m ²	Verfügbar ab
02.0006 Laden	108.2	0.0	108	01.01.0001

Erdgeschoss



Dieser Plan dient ausschliesslich der Veranschaulichung des Mietobjektes. Die darin enthaltenen Angaben (insbesondere betreffend Ausbau und tragende/nicht tragende Konstruktionsflächen) sind nicht verbindlich. Bei allfälligen Abweichungen zwischen diesem Plan und dem Mietvertrag gelten die Angaben im Mietvertrag. Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf der SIA Dokumentation d 0165 und werden aus der Summe der Raumflächen, der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt.

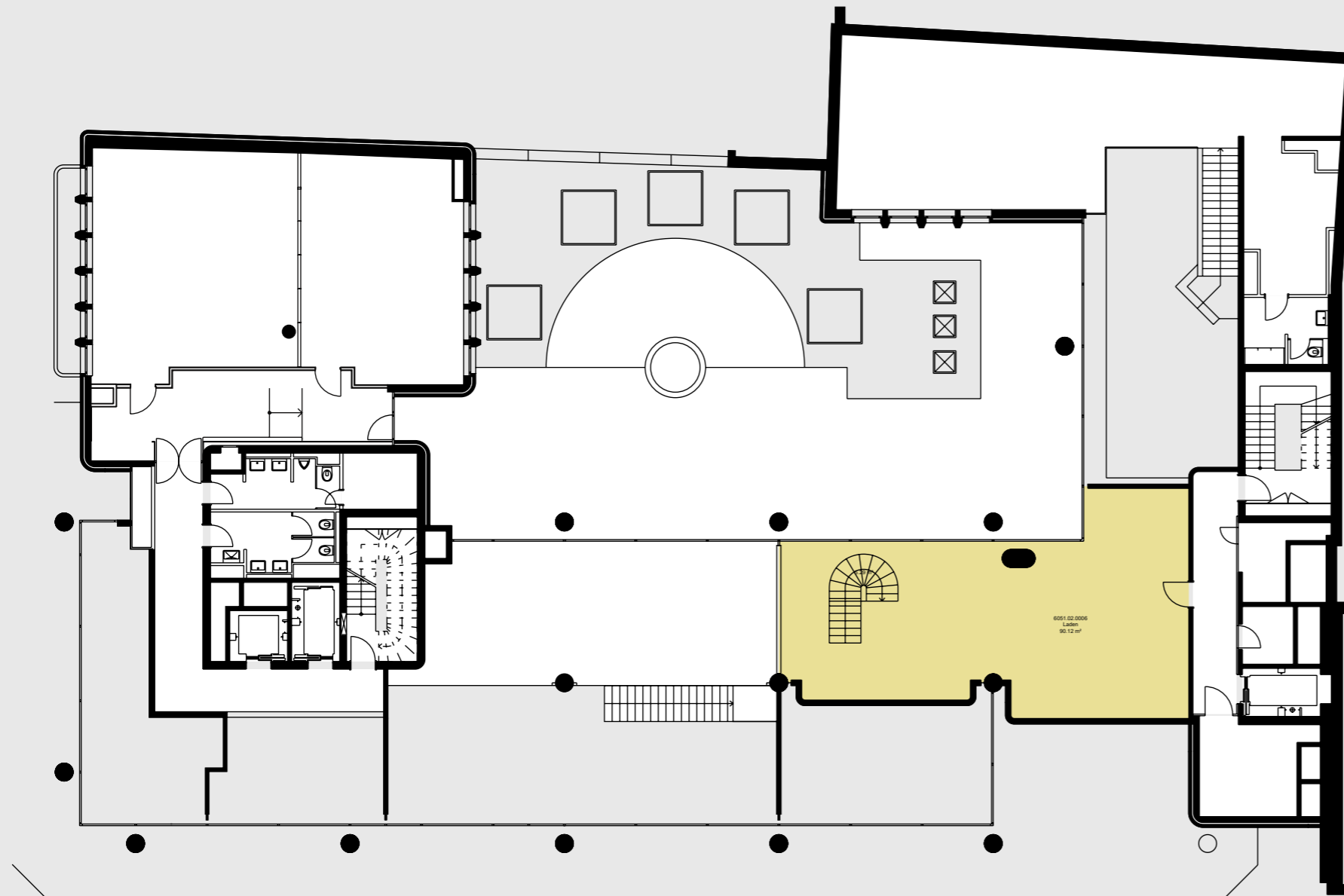
■ = Zuschlagsfläche ZF (anteilmässig)



Kirschgartenstrasse 12-14
4051 Basel

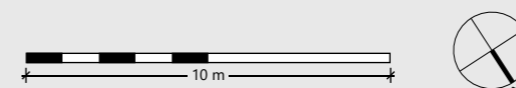
PSP Liegenschaft Nr. 6051

Erdgeschoss, Zwischengeschoss 1.
Druckdatum: 13.10.2022
Mst.: 1:207 (A3) Ausdruck skaliert



Mietobjekt	Fläche m ²	ZF m ²	Total m ²
02.0006	95.4	0.0	95

Zwischengeschoss über EG



Dieser Plan dient ausschliesslich der Veranschaulichung des Mietobjektes. Die darin enthaltenen Angaben (insbesondere betreffend Ausbau und tragende/nicht tragende Konstruktionsflächen) sind nicht verbindlich. Bei allfälligen Abweichungen zwischen diesem Plan und dem Mietvertrag gelten die Angaben im Mietvertrag. Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf der SIA Dokumentation d 0165 und werden aus der Summe der Raumflächen, der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt.

■ = Zuschlagsfläche ZF (anteilmässig)