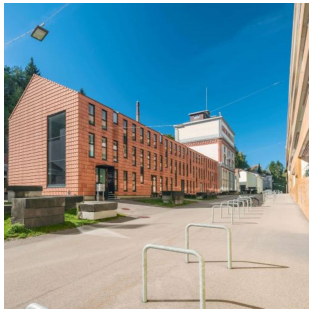
VERMIETUNGSPLAN

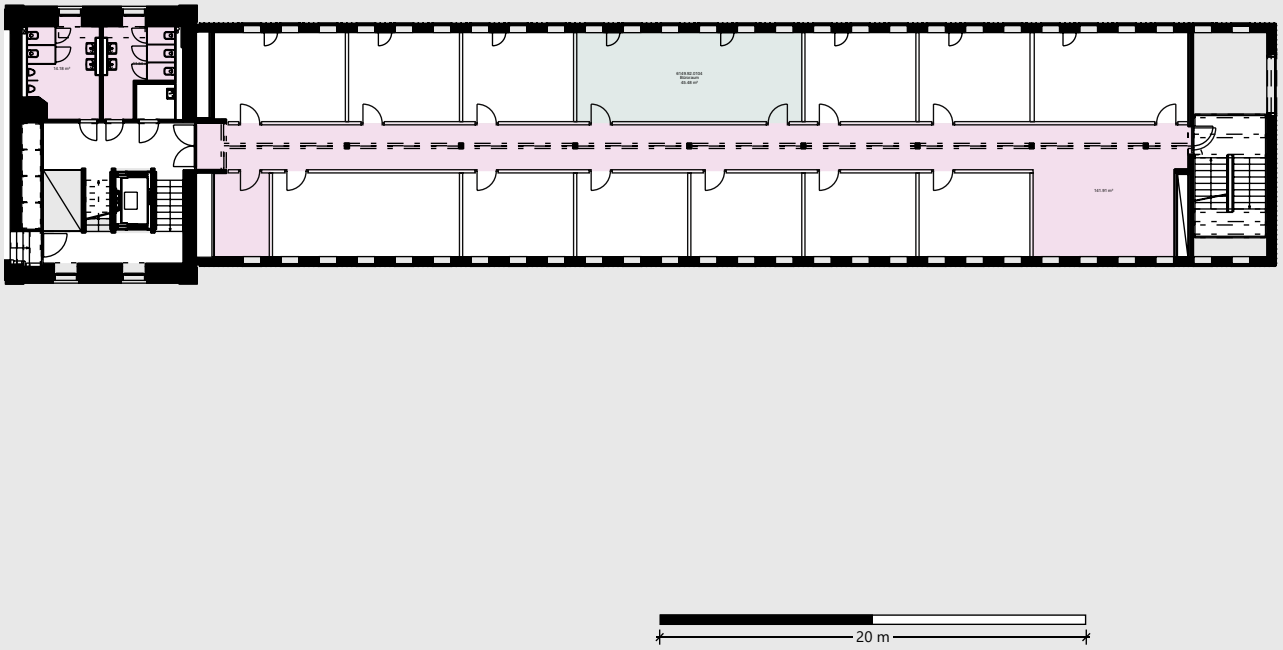
p|s|p
Swiss Property



Gurtenareal
3084 Wabern bei Bern

PSP Liegenschaft Nr. 6149.10-92

1. Obergeschoss, 2. Obergeschoss,
Druckdatum: 18.11.2022
Mst.: 1:355(A4) Ausdruck skaliert



Mietobjekt	Fläche m²	ZF m²	Total m²
92.0104	45.5	21.5	67

= Zuschlagsfläche ZF (anteilsmässig)

Dieser Plan dient ausschliesslich der Veranschaulichung des Mietobjektes. Die darin enthaltenen Angaben (insbesondere betreffend Ausbau und tragende/ nicht tragende Konstruktionsflächen) sind nicht verbindlich. Bei allfälligen Abweichungen zwischen diesem Plan und dem Mietvertrag gelten die Angaben im Mietvertrag. Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf der SIA Dokumentation d 0165 und werden aus der Summe der Raumflächen, der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt.