CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL**: 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage

Joli Mai Sàrl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:100

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A2

2401/01 Implantation

Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications	Date	Visa
01		
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil

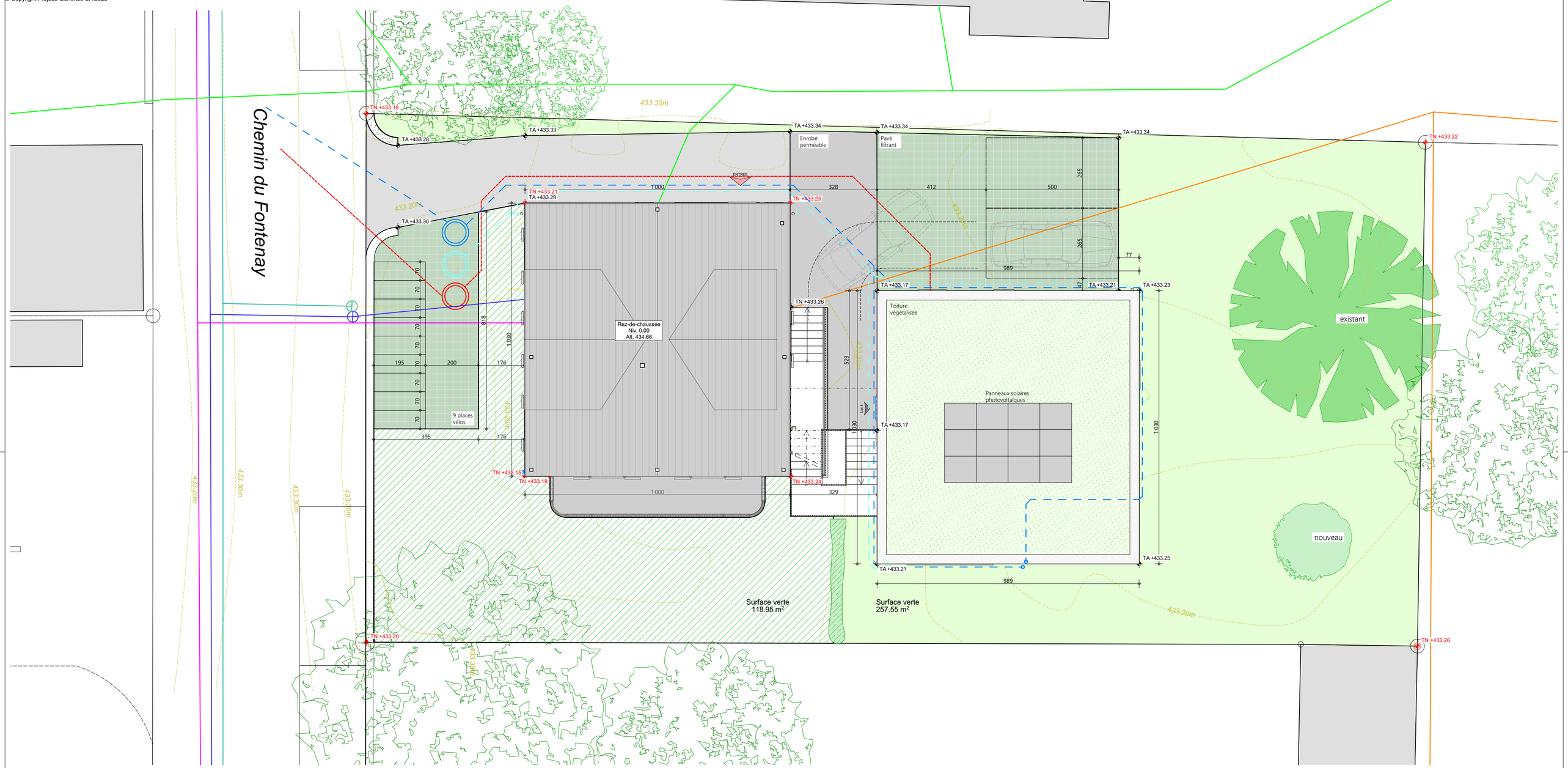
LEGENDE CANALISATIONS
- Conduites eau usée
- Conduites eau claire
- Conduites eau pluviale
- Conduites eau potable
- Conduites eau à démolir

LEGENDE SERVICES
- Electricité
- Téléréseaux Sunrise
- Swisscom
- Gaz
- Service à démolir

LEGENDE HACHURES
- Revêtement bitumineux
- Revêtement bitu. perméable
- Pavés-gazon
- Toiture végétalisée

LEGENDE VEGETALISATION
- Gazon fleuri
- Prairie fleurie
- Haie vive
- Arbre existant maintenu
- Arbre projeté (< 9 m)

© Copyright Projeco Générale SA 2025



CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL:** 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage
Joli Mai Sarl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50, 1:20

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A1

2401/02 **Canalisations**

Plan imprimé le : 17.12.2025

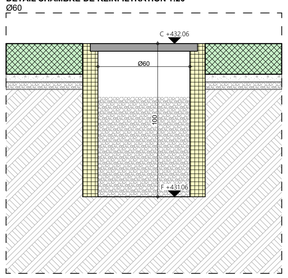
Modifications		Date	Visa
01	mise à jour des plan de canalisation Renov. EU / EC / EP	04.09.2025	ZA
02			
03			
04			
05			
06			
07			
08			
09			
10			
11			
12			

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/Internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil

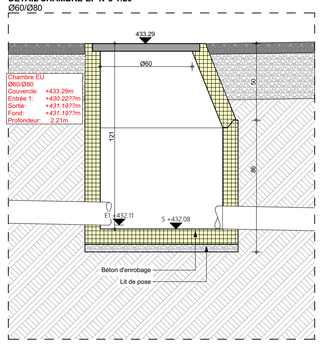
LEGENDE CANALISATIONS
- Conduites eau usée sous radier
- Conduites eau usée hors-gel
- Conduites eau usée dév. sous dalle sur SS
- Conduites eau usée dév. en dalle sur SS
- Conduites eau claire
- Conduites eau claire hors-gel
- Conduites eau pluviale
- Conduites eau potable
- Conduites à démolir
- Colonne de chute
- Départ
- Départ ou chute verticale
- Descente EP
- Départ

LEGENDE SERVICES
- Electricité
- Téléréseaux - Sunrise
- Swisscom
- Gaz
- Service à démolir

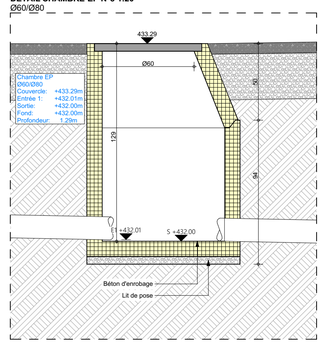
DETAIL CHAMBRE DE REINFILTRATION 1:20
Ø60



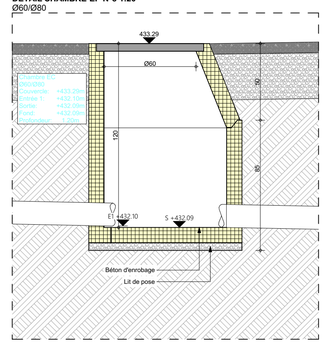
DETAIL CHAMBRE EP N°8 1:20
Ø60/Ø80



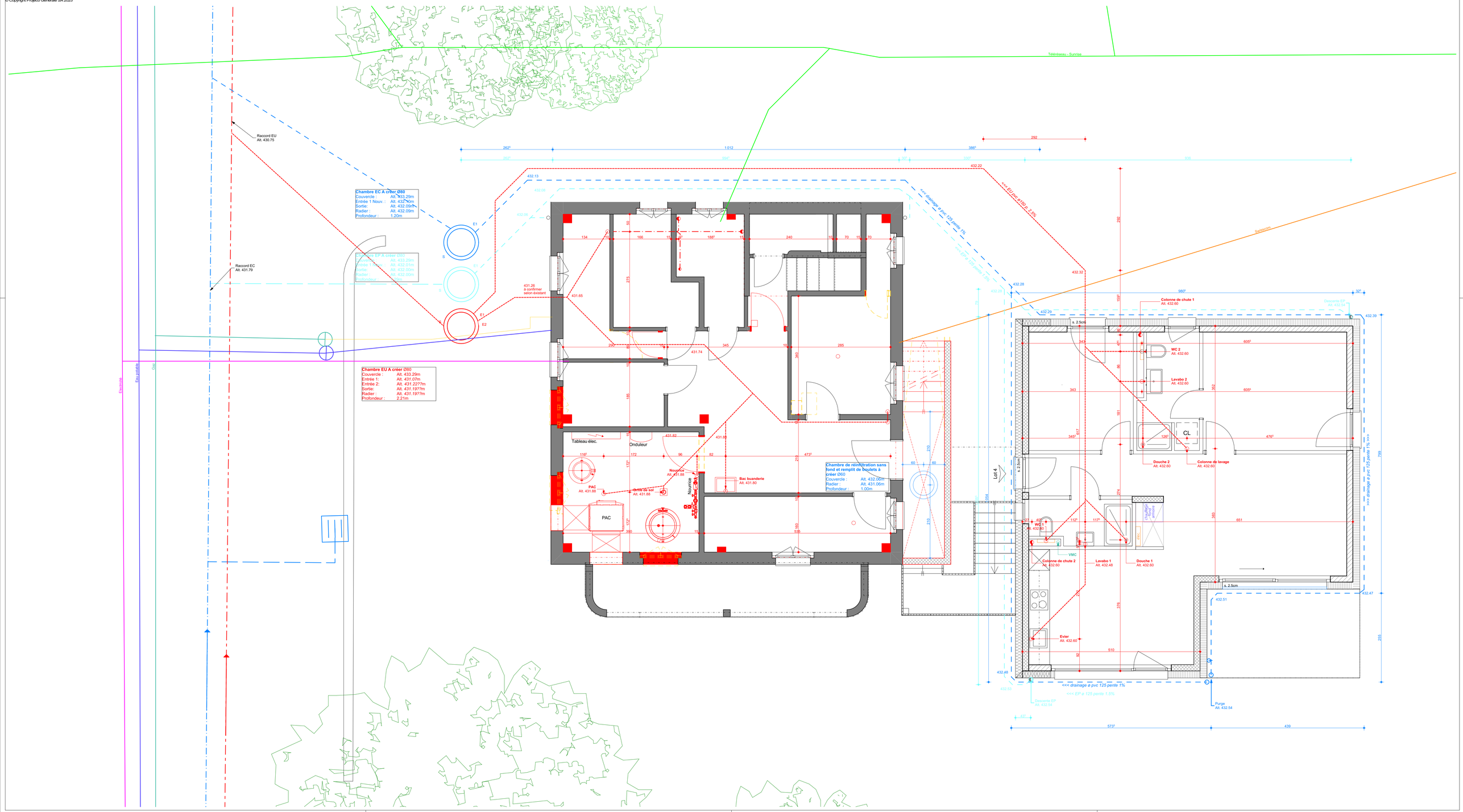
DETAIL CHAMBRE EP N°8 1:20
Ø60/Ø80



DETAIL CHAMBRE EP N°8 1:20
Ø60/Ø80



© Copyright Projeco Générale SA 2025



CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL**: 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage

Joli Mai Sàrl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A2

2401/R-01 Sous-sol

Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications	Date	Visa
01		
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		

© Copyright Projeco Générale SA 2025

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil

Sous-sol

Circulation	
01	▽ -2.60
Sol:	Existant
Murs:	Dispersion
Plafond:	Brut
S.:	20.75 m²

Cave 2	
05	▽ -2.60
Sol:	Existant
Murs:	Dispersion
Plafond:	Brut
S.:	5.25 m²

Cave 5	
09	▽ -2.60
Sol:	Existant
Murs:	Dispersion
Plafond:	Brut
S.:	8.55 m²

Technique	
02	▽ -2.60
Sol:	Existant
Murs:	Dispersion
Plafond:	Brut
S.:	13.45 m²

Cave 3	
06	▽ -2.60
Sol:	Existant
Murs:	Dispersion
Plafond:	Brut
S.:	5.45 m²

Cave 4	
10	▽ -2.60
Sol:	Existant
Murs:	Dispersion
Plafond:	Brut
S.:	6.50 m²

Réduit	
03	▽ -2.60
Sol:	Existant
Murs:	Dispersion
Plafond:	Brut
S.:	2.65 m²

Local commun	
07	▽ -2.60
Sol:	Existant
Murs:	Dispersion
Plafond:	Brut
S.:	9.70 m²

Cave 1	
04	▽ -2.60
Sol:	Existant
Murs:	Dispersion
Plafond:	Brut
S.:	6.75 m²

R	
08	▽ -2.60
Sol:	Existant
Murs:	Dispersion
Plafond:	Brut
S.:	1.65 m²



CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL**: 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage

Joli Mai Sàrl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A2

2401/R-02 Rez-de-chaussée

Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications		Date	Visa
01	Inversion portes des chambres selon séance du 17.06.2025	17.06.2025	MD
02			
03			
04			
05			
06			
07			
08			
09			
10			
11			
12			

© Copyright Projeco Générale SA 2025

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil

RENOVAION
LOT 01 - REZ-DE-CHAUSSEE

Entrée — 01
▽ 0.00 / ▼ -0.11
Sol: Parquet
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Peinture blanche
S.: 6.80 m²

Réduit — 06
▽ 0.00 / ▼ -0.11
Sol: Parquet
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Peinture blanche
S.: 1.45 m²

Séjour — 02
▽ 0.00 / ▼ -0.11
Sol: Parquet
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Peinture blanche
S.: 20.30 m²

Chambre 3 — 07
▽ 0.00 / ▼ -0.11
Sol: Parquet
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Peinture blanche
S.: 14.15 m²

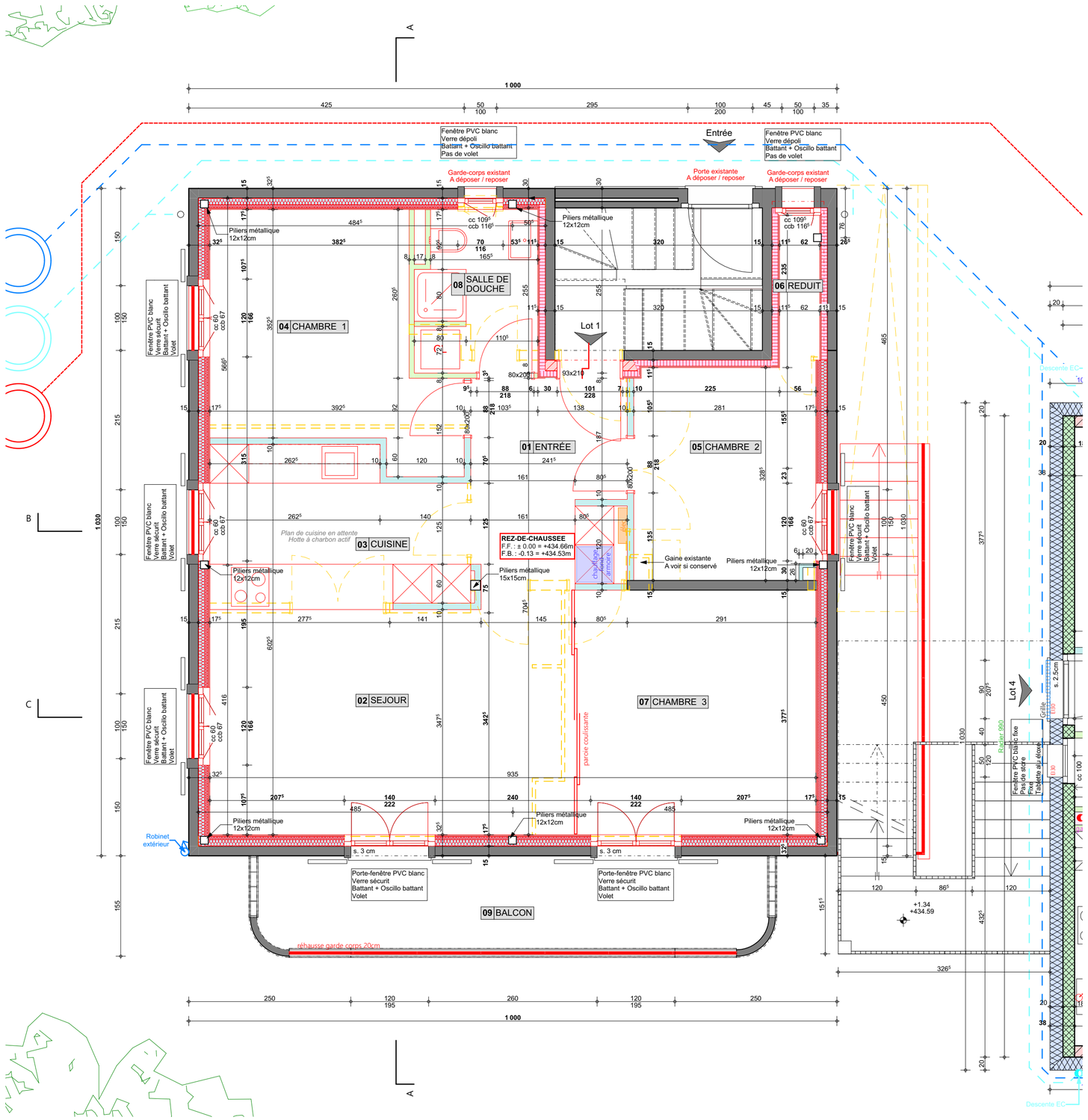
Cuisine — 03
▽ 0.00 / ▼ -0.11
Sol: Carrelage
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Peinture blanche
S.: 9.35 m²

WC / D — 08
▽ 0.00 / ▼ -0.11
Sol: Carrelage
Murs: Faïence
Plafond: Peinture blanche
S.: 4.50 m²

Chambre 1 — 04
▽ 0.00 / ▼ -0.11
Sol: Parquet
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Peinture blanche
S.: 11.60 m²

Balcon — 09
▽ -0.31
Sol: Carrelage
Plafond: Peinture
S.: 11.35 m²

Chambre 2 — 05
▽ 0.00 / ▼ -0.11
Sol: Parquet
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Peinture blanche
S.: 9.15 m²



CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL**: 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage

Joli Mai Sàrl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A2

2401/R-03 Etage 1

Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications		Date	Visa
01	Inversion portes des chambres selon séance du 17.06.2025	17.06.2025	MD
02			
03			
04			
05			
06			
07			
08			
09			
10			
11			
12			

© Copyright Projeco Générale SA 2025

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil

RENOVAION
LOT 02 - ETAGE 1

Entrée — 01
▽ +2.79 / ▼ +2.66
Sol: Parquet
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Peinture blanche
S.: 7.60 m²

Chambre 2 — 05
▽ +2.79 / ▼ +2.66
Sol: Parquet
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Peinture blanche
S.: 9.30 m²

WC / D — 08
▽ +2.79 / ▼ +2.66
Sol: Carrelage
Murs: Faïence
Plafond: Peinture blanche
S.: 4.45 m²

Séjour — 02
▽ +2.79 / ▼ +2.66
Sol: Parquet
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Peinture blanche
S.: 20.15 m²

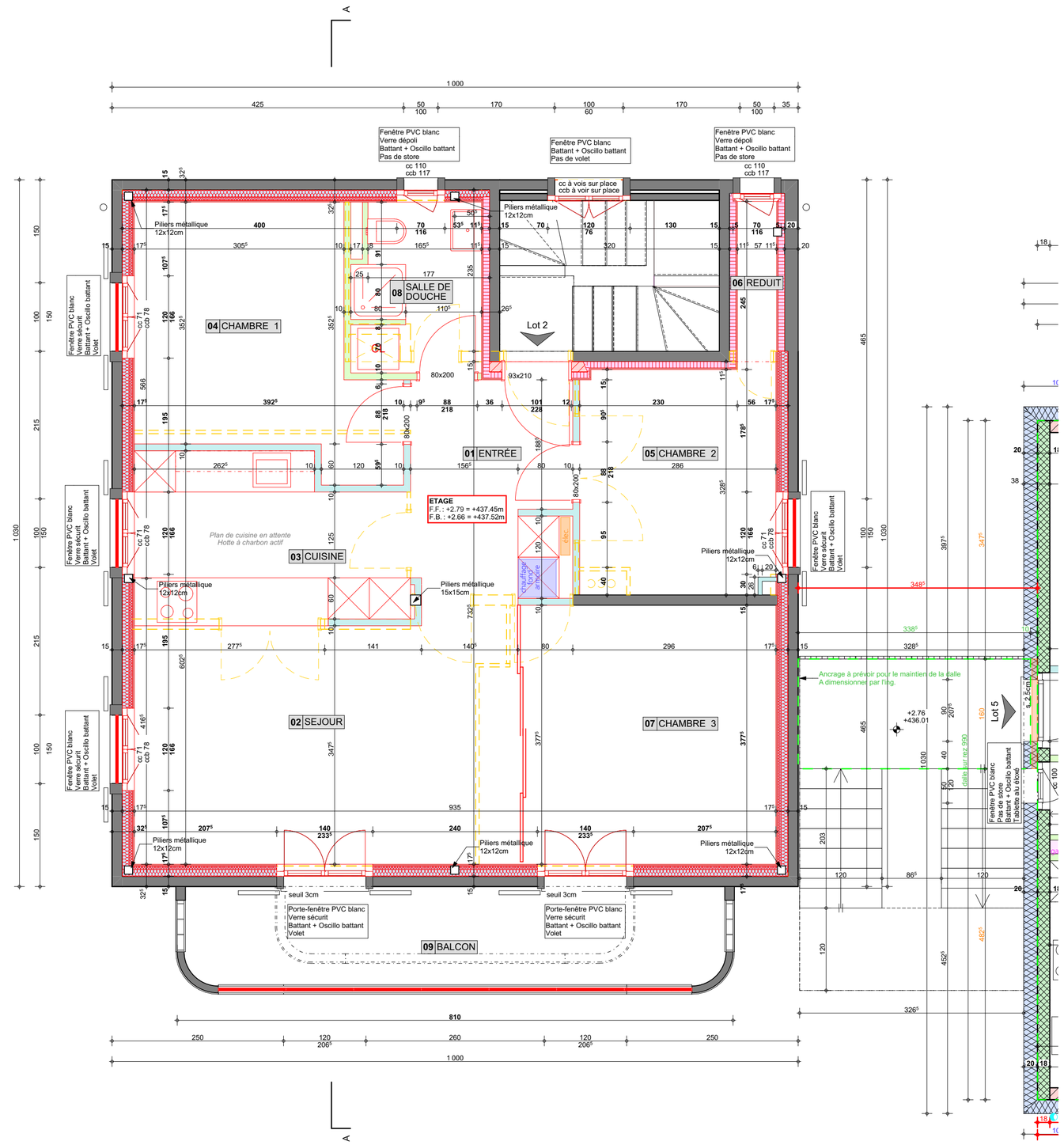
Réduit — 06
▽ +2.79 / ▼ +2.66
Sol: Parquet
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Peinture blanche
S.: 1.40 m²

Balcon — 09
▽ +2.70
Sol: Carrelage
Plafond: Peinture
S.: 11.25 m²

Cuisine — 03
▽ +2.79 / ▼ +2.66
Sol: Carrelage
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Peinture blanche
S.: 9.35 m²

Chambre 3 — 07
▽ +2.79 / ▼ +2.66
Sol: Parquet
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Peinture blanche
S.: 14.35 m²

Chambre 1 — 04
▽ +2.79 / ▼ +2.66
Sol: Parquet
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Peinture blanche
S.: 12.30 m²



CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL**: 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage

Joli Mai Sàrl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A2

2401/R-04 Combles

Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications		Date	Visa
01	Inversion portes des chambres et ventilation CL selon séance du 17.06.2025	17.06.2025	MD
02			
03			
04			
05			
06			
07			
08			
09			
10			
11			
12			

© Copyright Projeco Générale SA 2025

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil

LOT 03

Entrée — 01
▽ +5.73 / ▼ +5.60
Sol: Parquet
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Lambrissage
S.: 6.40 m²

Séjour — 02
▽ +5.73 / ▼ +5.60
Sol: Parquet
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Lambrissage
S.: 25.45 m²
SR.: 20.50 m²

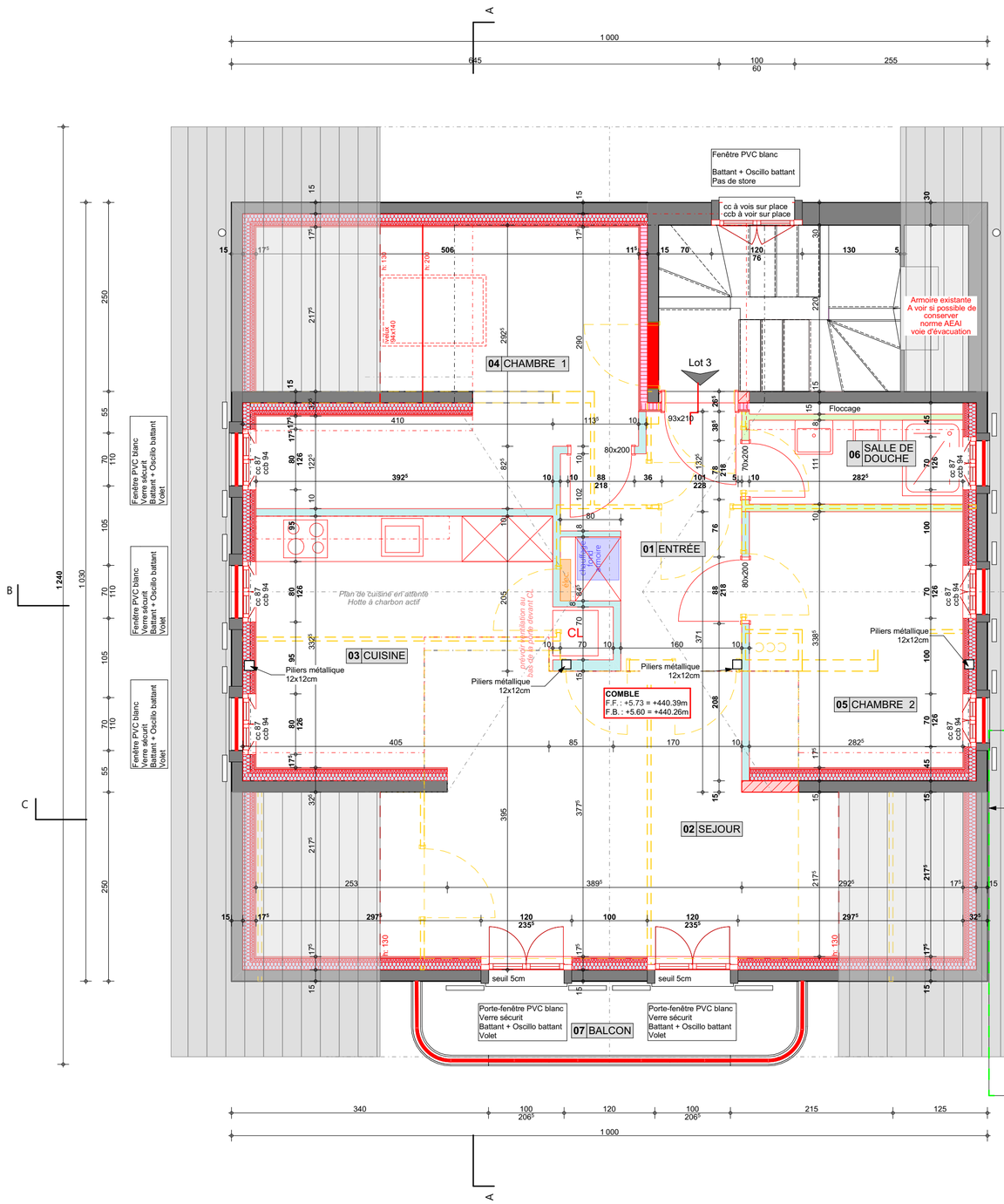
Cuisine — 03
▽ +5.73 / ▼ +5.60
Sol: Carrelage
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Lambrissage
S.: 12.95 m²

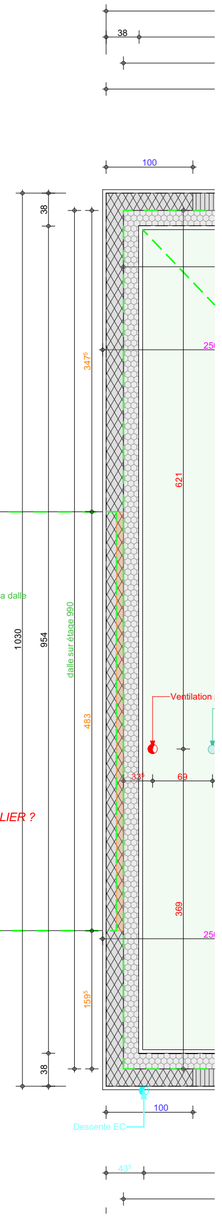
Chambre 1 — 04
▽ +5.73 / ▼ +5.60
Sol: Parquet
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Lambrissage
S.: 17.00 m²
SR.: 12.90 m²

Chambre 2 — 05
▽ +5.73 / ▼ +5.60
Sol: Parquet
Murs: Peinture blanche lisse
Plafond: Lambrissage
S.: 9.55 m²

WC / D — 06
▽ +5.73 / ▼ +5.60
Sol: Carrelage
Murs: Faïence
Plafond: Peinture blanche
S.: 3.15 m²

Balcon — 07
▽ +5.60
Sol: Carrelage
Plafond: Peinture
S.: 4.80 m²





CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL**: 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage

Joli Mai Sàrl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A2

2401/N-05 Rez-de-chaussée

Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications		Date	Visa
01	Ajout d'une VM, inversion sens ouverture porte-fenêtre et store électrique fenêtre cuisine et séjour	17.06.2025	MD
02			
03			
04			
05			
06			
07			
08			
09			
10			
11			
12			

© Copyright Projeco Générale SA 2025

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil

NOUVELLE CONSTRUCTION
LOT 01 - REZ-DE-CHAUSSEE

Entrée — 01
▽ +0.00 / ▼ -0.13
Sol: Carrelage
Murs: Crépi ribé 1.5mm
Plafond: Peinture blabche
S.: 4.75 m²

Séjour / Cuisine — 02
▽ 0.00 / ▼ -0.13
Sol: Carrelage
Murs: Crépi ribé 1.5mm
Plafond: Peinture blanche
S.: 34.55 m²

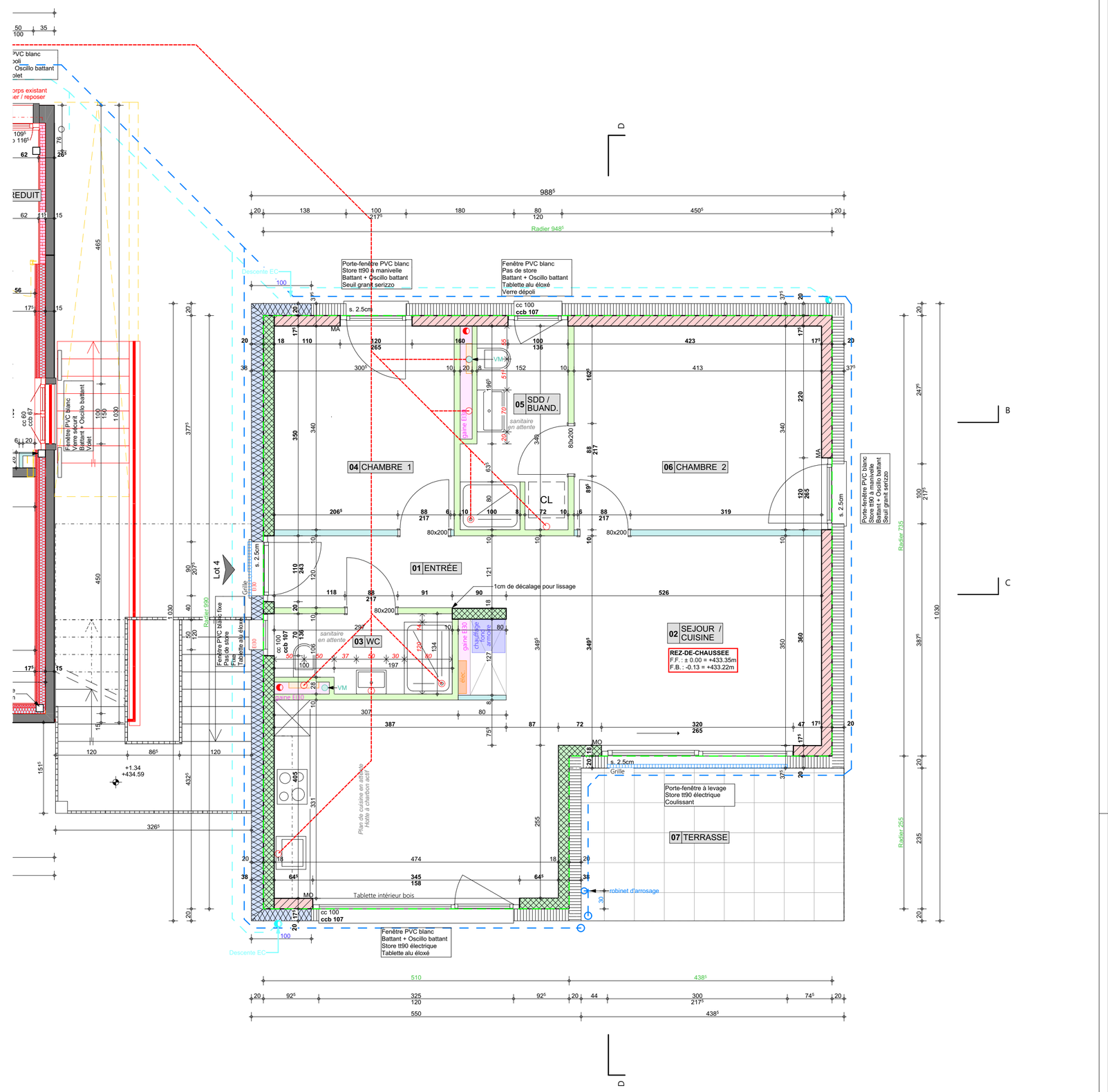
WC — 03
▽ +0.00 / ▼ -0.13
Sol: Carrelage
Murs: Faïence
Plafond: Peinture blanche
S.: 3.80 m²

Chambre 1 — 04
▽ +0.00 / ▼ -0.13
Sol: Parquet
Murs: Crépi ribé 1.5mm
Plafond: Peinture blanche
S.: 10.20 m²

WC / D — 05
▽ +0.00 / ▼ -0.13
Sol: Carrelage
Murs: Faïence
Plafond: Peinture blanche
S.: 5.50 m²

Chambre 2 — 06
▽ +0.00 / ▼ -0.13
Sol: Parquet
Murs: Crépi ribé 1.5mm
Plafond: Peinture blanche
S.: 14.10 m²

Terrasse — 07
▽ +0.00
Sol: Dallage 50x50
Plafond: Peinture
S.: 11.80 m²



CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL**: 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage

Joli Mai Sàrl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A2

2401/N-06 Etage 1

Plan imprimé le : 17.12.2025

	Modifications	Date	Visa
01	Ajout d'une VM, inversion sens ouverture porte-fenêtre et store électrique fenêtre cuisine et séjour	17.06.2025	MD
02			
03			
04			
05			
06			
07			
08			
09			
10			
11			
12			

© Copyright Projeco Générale SA 2025

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil

NOUVELLE CONSTRUCTION
LOT 02 - ETAGE 1

Entrée — 01

▽	+2.89
▼	+2.76
Sol:	Carrelage
Murs:	Crépi ribé 1.5mm
Plafond:	Peinture blanche
S.:	4.75 m²

Chambre 1 — 04

▽	+2.89
▼	+2.76
Sol:	Parquet
Murs:	Crépi ribé 1.5mm
Plafond:	Peinture blanche
S.:	10.20 m²

Balcon — 07

▽	+2.89
▼	+2.76
Sol:	Dallage 50x50
Plafond:	Peinture
S.:	10.00 m²

Séjour / Cuisine — 02

▽	+2.89
▼	+2.76
Sol:	Carrelage
Murs:	Crépi ribé 1.5mm
Plafond:	Peinture blanche
S.:	34.55 m²

WC / D — 05

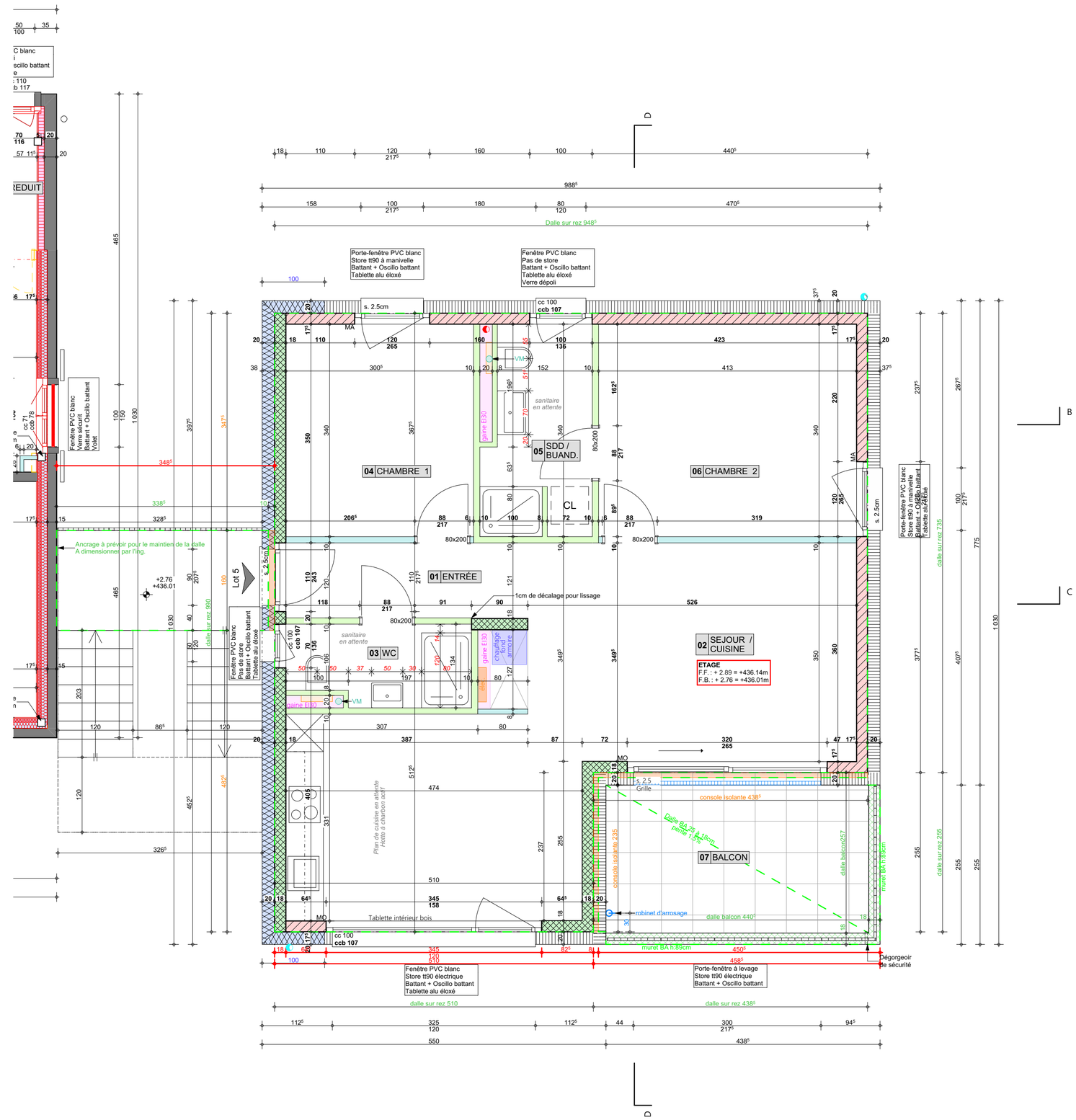
▽	+2.89
▼	+2.76
Sol:	Carrelage
Murs:	Faïence
Plafond:	Peinture blanche
S.:	5.50 m²

WC / D — 03

▽	+2.89
▼	+2.76
Sol:	Carrelage
Murs:	Faïence
Plafond:	Peinture blanche
S.:	3.80 m²

Chambre 2 — 06

▽	+2.89
▼	+2.76
Sol:	Parquet
Murs:	Crépi ribé 1.5mm
Plafond:	Peinture blanche
S.:	14.10 m²



CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL**: 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage

Joli Mai Sàrl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A2

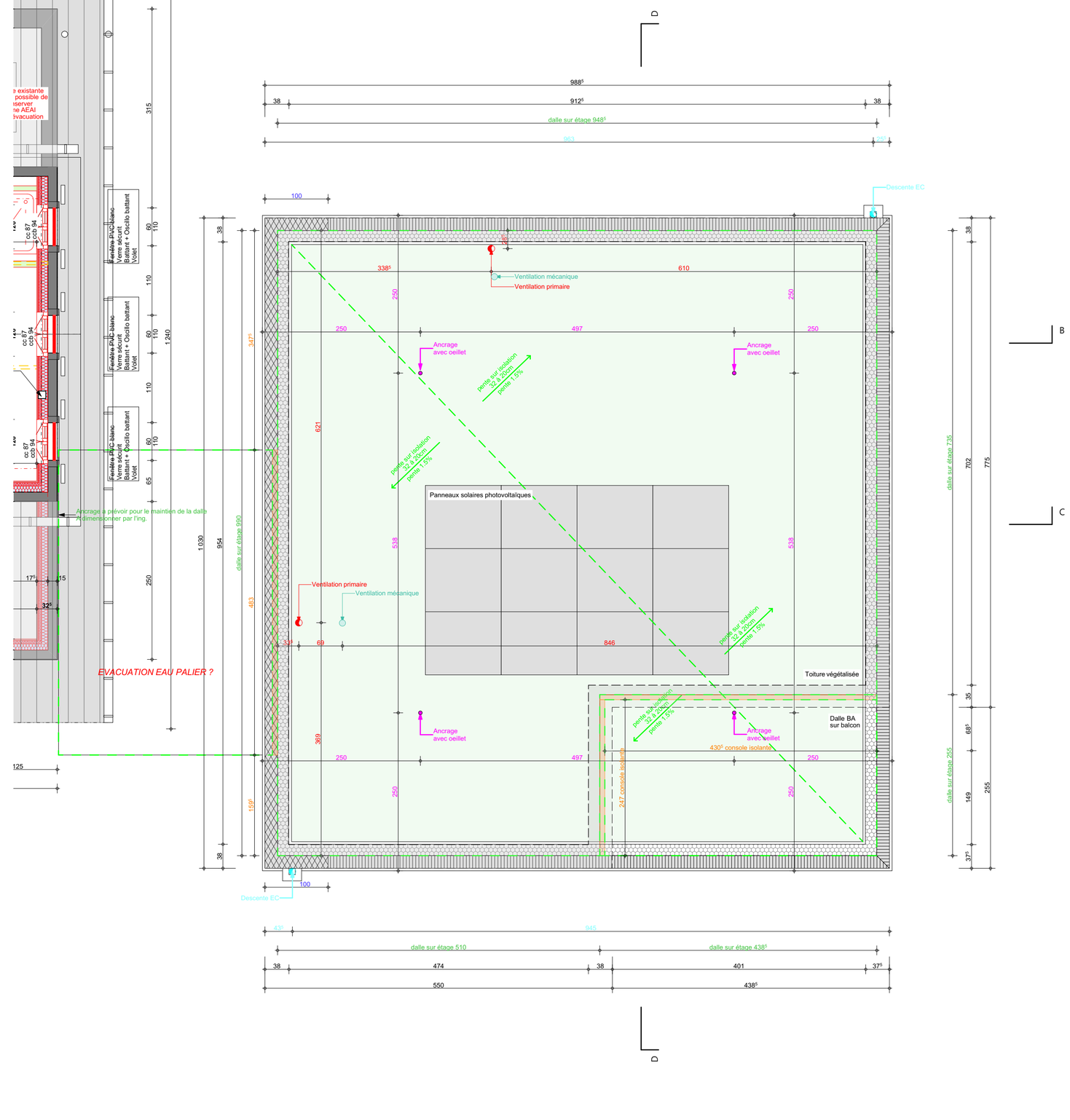
2401/N-07 Toiture

Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications	Date	Visa
01		
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		

© Copyright Projeco Générale SA 2025

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil



CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL**: 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage

Joli Mai Sàrl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A2

2401/R-08 Coupe A

Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications	Date	Visa
01		
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		

© Copyright Projeco Générale SA 2025

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil

COMPOSITIONS RENOVATION

01 - COMPOSITION DALLE SUR SOUS-SOL
- revêtement 1cm
- chape ciment 8cm
- isolation SwissporPUR (0.022 W/mK) 2cm
- isolation SwissporEPS-T HD (0.034 W/mK) 2cm
- dalle BA 15cm
- isolation UNIROLL 034 (0.034 W/mK) 10cm

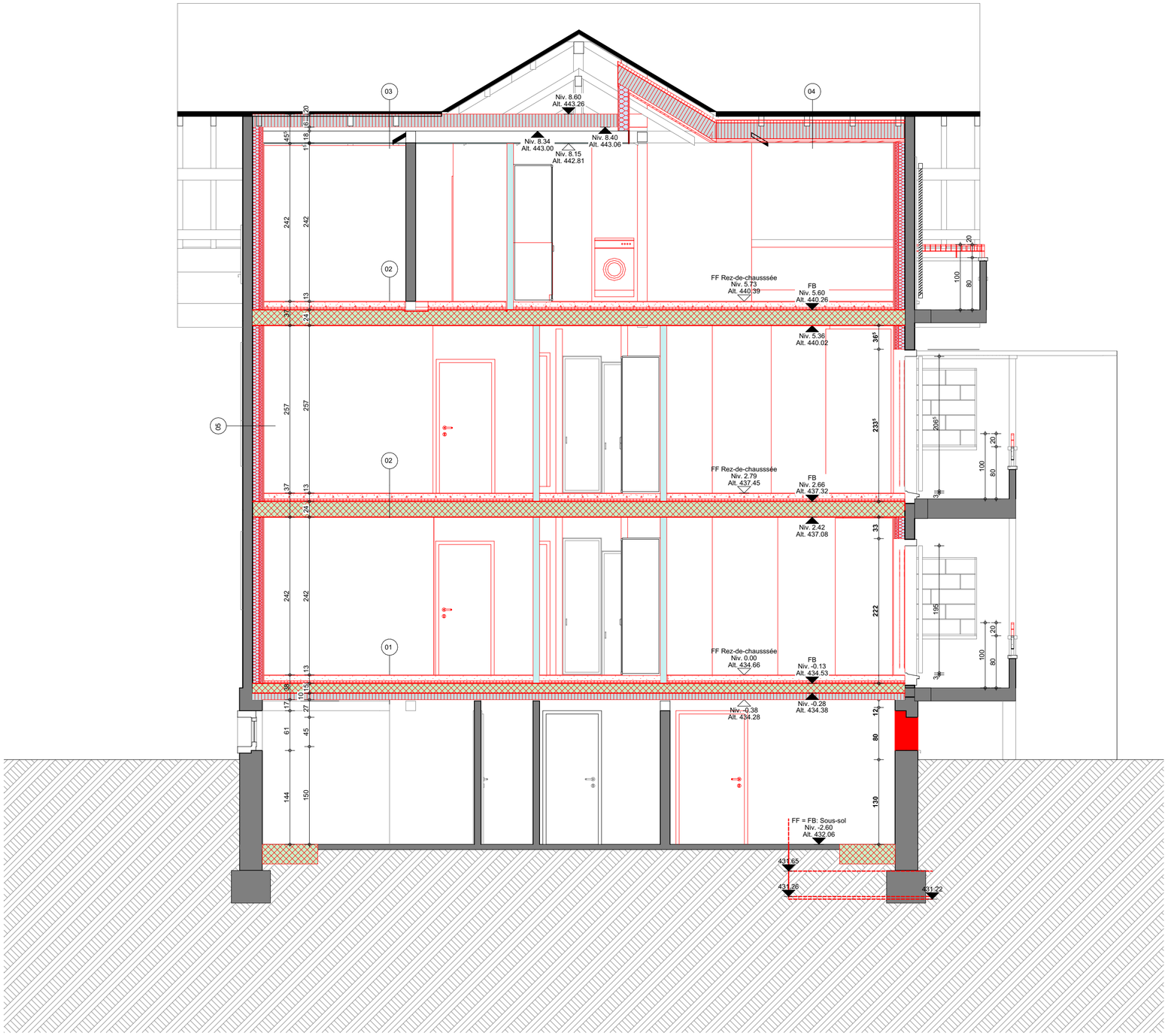
02 - COMPOSITION DALLE ETAGE
- revêtement 1cm
- chape ciment 8cm
- isolation SwissporRoll EPS-T (0.039 W/mK) 2cm
- isolation SwissporPIR Alu (0.022 W/mK) 2cm
- dalle BA 24cm
- lissage plâtre

03 - COMPOSITION DALLE SUR COMBLES
- isolation SwissporEPS 150 Sol (0.033 W/mK) 20cm
- chape existante 6cm
- structure porteuse existante
- panneau de plâtre 1.25mm
- lissage plâtre 1cm

04 - TOITURE RENOVATION
- tuile
- lattage 3cm
- contre lattage 6cm
- sous-couverture Pavatex PAVATHERM(0.038 W/mK) 3cm
- lé d'étanchéité
- isolation entre chevrons Isover ISOCONFORT 032 (0.032 W/mK) 18cm
- lattage
- panneaux de plâtre 1.25mm

05 - COMPOSITION MUR CONTRE EXTERIEUR
- lissage int.
- panneaux plâtre 2x1.25mm 2.5cm
- pare-vapeur VARIO KM
- isolation Isover PBM 030 (0.030 W/mK) 5cm
- isolation Isover PBM 030 (0.030 W/mK) 10cm
- mur existant

06 - COMPOSITION MUR CONTRE CAGE D'ESCALIER
- lissage int.
- panneaux plâtre 2x1.25mm 2.5cm
- isolation SwissporPIR Premium Plus (0.018 W/mK) 9cm
- mur existant



CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL:** 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage
Joli Mai Sarl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A1

2401/RN-09 **Coupe B**

Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications	Date	Visa
01		
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		

© Copyright Projeco Générale SA 2025

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/Internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil

COMPOSITIONS RENOVATION

01 - COMPOSITION DALLE SUR SOUS-SOL
- revêtement 1cm
- chape ciment 8cm
- isolation SwissporPUR (0.022 W/mK) 2cm
- isolation SwissporEPS-T HD (0.034 W/mK) 2cm
- dalle BA 15cm
- isolation UNIROLL 034 (0.034 W/mK) 10cm

02 - COMPOSITION DALLE ETAGE
- revêtement 1cm
- chape ciment 8cm
- isolation SwissporRoll EPS-T (0.039 W/mK) 2cm
- isolation SwissporPIR Alu (0.022 W/mK) 2cm
- dalle BA 24cm
- lissage plâtre

03 - COMPOSITION DALLE SUR COMBLES
- isolation SwissporEPS 150 Sol (0.033 W/mK) 20cm
- chape existante 6cm
- structure porteuse existante
- panneau de plâtre 1.25mm
- lissage plâtre 1cm

04 - TOITURE RENOVATION
- tuile
- lattage 3cm
- contre lattage 6cm
- sous-couverture Pavatex PAVATHERM(0.038 W/mK) 3cm
- lé d'étanchéité
- isolation entre chevrons Isover ISOCONFORT 032 (0.032 W/mK) 18cm
- lattage
- panneaux de plâtre 1.25mm

05 - COMPOSITION MUR CONTRE EXTERIEUR
- lissage int.
- panneaux plâtre 2x1.25mm 2.5cm
- pare-vapeur VARIO KM
- isolation Isover PBM 030 (0.030 W/mK) 5cm
- isolation Isover PBM 030 (0.030 W/mK) 10cm
- mur existant

06 - COMPOSITION MUR CONTRE CAGE D'ESCALIER
- lissage int.
- panneaux plâtre 2x1.25mm 2.5cm
- isolation SwissporPIR Premium Plus (0.018 W/mK) 9cm
- mur existant

COMPOSITIONS NOUVEL IMMEUBLE

01 - COMPOSITION RADIER BÂTIMENT CH
- revêtement 1cm
- chape ciment 8cm
- feuille PE
- isolation SwissporPIR Alu (0.022 W/mK) 2cm
- isolation SwissporEPS-T (0.018 W/mK) 2cm
- pare vapeur SwissporBIKUVAP LL EVA
- radier BA 25cm
- isolation SwissporXPS 300 SF (0.035 W/mK) 12cm
- béton maigre 5cm
- gravier 5cm

02 - COMPOSITION DALLE ETAGE
- revêtement 1cm
- chape ciment 8cm
- isolation SwissporRoll EPS-T (0.039 W/mK) 2cm
- isolation SwissporPIR Alu Plus (0.018 W/mK) 2cm
- dalle BA 24cm
- lissage plâtre

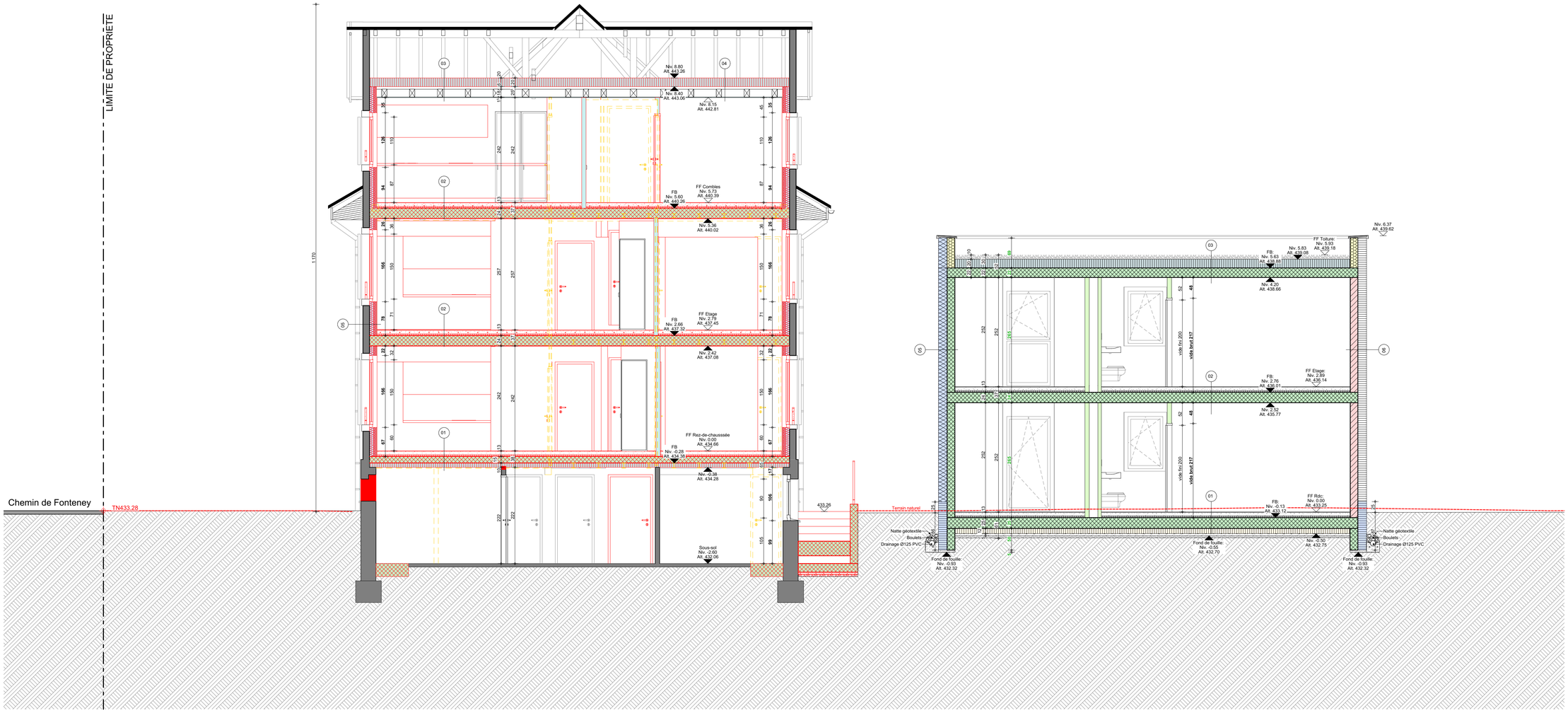
03 - COMPOSITION TOITURE PLATE
- substrat 10cm
- étanchéité SwissporBIKUTOP WF5 S flam
- étanchéité SwissporBIKUPLAN LL VARIO v
- isolation en pente Swissport*LAMBDA Roof* (0.029 W/mK) 32-20cm
- pare-vapeur SwissporBIKUVAP LL EVA flam
- dalle BA en pente 22cm
- lissage plâtre 1cm

05 - COMPOSITION MUR PERIPHERIQUE RF1
- crépis int. 1cm
- mur BA 18cm
- isolation laine de roche **RF1** 20cm
- crépis extérieur 1.5cm

06 - COMPOSITION MUR FACADE
- crépis extérieur 1.5cm
- isolation SwissportLAMBDA White (0.031 W/mK) 20cm
- mur BTC 17.5cm
- lissage int.

07 - COMPOSITION MUR FACADE
- crépis extérieur 1.5cm
- isolation SwissportLAMBDA White (0.031 W/mK) 20cm
- mur BA 18cm
- lissage int.

08 - COMPOSITION PALIER EXTERIEUR
- revêtement xxxx
- dalle BA 20cm



CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL:** 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage
Joli Mai Sarl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A1

2401/RN-10 Coupe C

Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications	Date	Visa
01		
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		

Symboles	Symboles électriques		Abréviations
Brique TC		Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment		Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong		Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé		Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.		Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba		Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro		Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS		Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS		Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.		Prise triple	MO: Moteur
		Prise T23	V: Ventilation
		Thermostat	CC: Contre coeur
		Prise MM/TV/Internet	CCB: CC brut
		Détecteur murale	S: Seuil

© Copyright Projeco Générale SA 2025

COMPOSITIONS RENOVATION

01 - COMPOSITION DALLE SUR SOUS-SOL
- revêtement 1cm
- chape ciment 8cm
- isolation SwissporPUR (0.022 W/mK) 2cm
- isolation SwissporEPS-T HD (0.034 W/mK) 2cm
- dalle BA 15cm
- isolation UNIROLL 034 (0.034 W/mK) 10cm

02 - COMPOSITION DALLE ETAGE
- revêtement 1cm
- chape ciment 8cm
- isolation SwissporRoll EPS-T (0.039 W/mK) 2cm
- isolation SwissporPIR Alu (0.022 W/mK) 2cm
- dalle BA 24cm
- lissage plâtre

03 - COMPOSITION DALLE SUR COMBLES
- isolation SwissporEPS 150 Sol (0.033 W/mK) 20cm
- chape existante 6cm
- structure porteuse existante
- panneau de plâtre 1.25mm
- lissage plâtre 1cm

04 - TOITURE RENOVATION
- tuile
- lattage 3cm
- contre lattage 6cm
- sous-couverture Pavatex PAVATHERM(0.038 W/mK) 3cm
- lé d'étanchéité
- isolation entre chevrons Isover ISOCONFORT 032 (0.032 W/mK) 18cm
- lattage
- panneaux de plâtre 1.25mm

05 - COMPOSITION MUR CONTRE EXTERIEUR
- lissage int.
- panneaux plâtre 2x1.25mm 2.5cm
- pare-vapeur VARIO KM
- isolation Isover PBM 030 (0.030 W/mK) 5cm
- isolation Isover PBM 030 (0.030 W/mK) 10cm
- mur existant

06 - COMPOSITION MUR CONTRE CAGE D'ESCALIER
- lissage int.
- panneaux plâtre 2x1.25mm 2.5cm
- isolation SwissporPIR Premium Plus (0.018 W/mK) 9cm
- mur existant

COMPOSITIONS NOUVEL IMMEUBLE

01 - COMPOSITION RADIER BÂTIMENT CH
- revêtement 1cm
- chape ciment 8cm
- feuille PE
- isolation SwissporPIR Alu (0.022 W/mK) 2cm
- isolation SwissporEPS-T (0.018 W/mK) 2cm
- pare vapeur SwissporBIKUVAP LL EVA
- radier BA 25cm
- isolation SwissporXPS 300 SF (0.035 W/mK) 12cm
- béton maigre 5cm
- gravier 5cm

02 - COMPOSITION DALLE ETAGE
- revêtement 1cm
- chape ciment 8cm
- isolation SwissporRoll EPS-T (0.039 W/mK) 2cm
- isolation SwissporPIR Alu Plus (0.018 W/mK) 2cm
- dalle BA 24cm
- lissage plâtre

03 - COMPOSITION TOITURE PLATE
- substrat 10cm
- étanchéité SwissporBIKUTOP WF5 S flam
- étanchéité SwissporBIKUPLAN LL VARIO v
- isolation en pente Swissport*LAMBDA Roof* (0.029 W/mK) 32-20cm
- pare-vapeur SwissporBIKUVAP LL EVA flam
- dalle BA en pente 22cm
- lissage plâtre 1cm

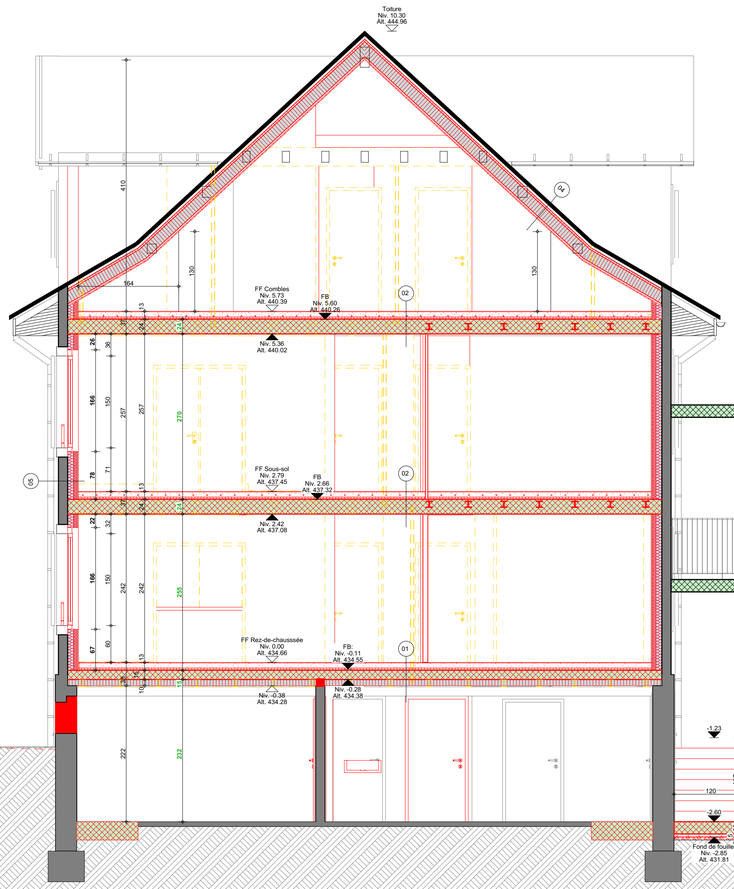
05 - COMPOSITION MUR PERIPHERIQUE RF1
- crépis int. 1cm
- mur BA 18cm
- isolation laine de roche **RF1** 20cm
- crépis extérieur 1.5cm

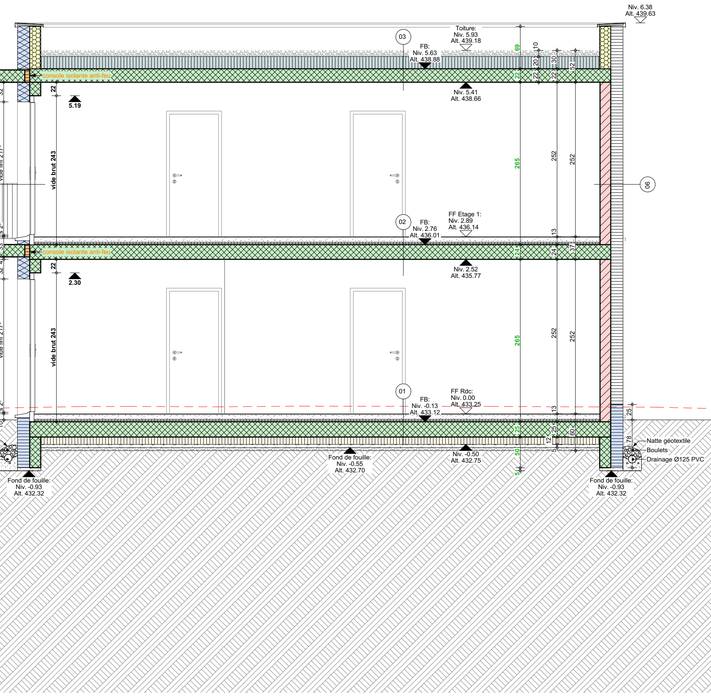
06 - COMPOSITION MUR FACADE
- crépis extérieur 1.5cm
- isolation SwissporLAMBDA White (0.031 W/mK) 20cm
- mur BTC 17.5cm
- lissage int.

07 - COMPOSITION MUR FACADE
- crépis extérieur 1.5cm
- isolation SwissporLAMBDA White (0.031 W/mK) 20cm
- mur BA 18cm
- lissage int.

08 - COMPOSITION PALIER EXTERIEUR
- revêtement xxxx
- dalle BA 20cm

LIMITE DE PROPRIETE





Chemin de Fonteney

LIMITE DE PROPRIETE

CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL**: 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage

Joli Mai Sàrl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A2

2401/N-11 Coupe D

Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications	Date	Visa
01		
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil

© Copyright Projeco Générale SA 2025

COMPOSITIONS NOUVEL IMMEUBLE

01 - COMPOSITION RADIER BÂTIMENT CH
- revêtement 1cm
- chape ciment 8cm
- feuille PE
- isolation SwissporPIR Alu (0.022 W/mK) 2cm
- isolation SwissporEPS-T (0.018 W/mK) 2cm
- pare vapeur SwissporBIKUVAP LL EVA
- radier BA 25cm
- isolation SwissporXPS 300 SF (0.035 W/mK) 12cm
- béton maigre 5cm
- gravier 5cm

02 - COMPOSITION DALLE ETAGE
- revêtement 1cm
- chape ciment 8cm
- isolation SwissporRoll EPS-T (0.039 W/mK) 2cm
- isolation SwissporPIR Alu Plus (0.018 W/mK) 2cm
- dalle BA 24cm
- lissage plâtre

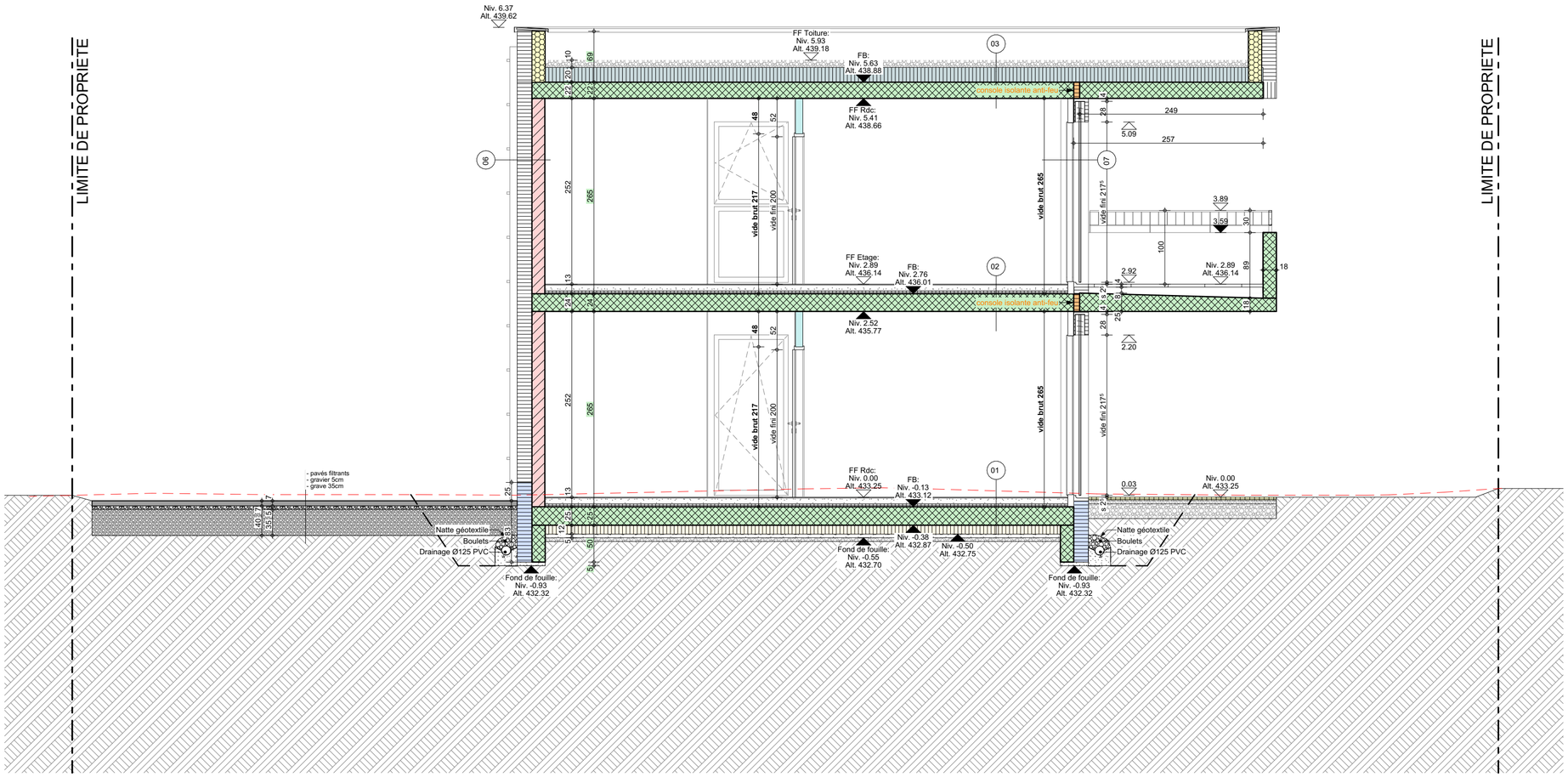
03 - COMPOSITION TOITURE PLATE
- substrat 10cm
- étanchéité SwissporBIKUTOP WF5 S flam
- étanchéité SwissporBIKUPLAN LL VARIO v
- isolation en pente *SwissporLAMBDA Roof* (0.029 W/mK) 32-20cm
- pare-vapeur SwissporBIKUVAP LL EVA flam
- dalle BA en pente 22cm
- lissage plâtre 1cm

05 - COMPOSITION MUR PERIPHERIQUE RF1
- crépis int. 1cm
- mur BA 18cm
- isolation laine de roche **RF1** 20cm
- crépis extérieur 1.5cm

06 - COMPOSITION MUR FACADE
- crépis extérieur 1.5cm
- isolation SwissporLAMBDA White (0.031 W/mK) 20cm
- mur BTC 17.5cm
- lissage int.

07 - COMPOSITION MUR FACADE
- crépis extérieur 1.5cm
- isolation SwissporLAMBDA White (0.031 W/mK) 20cm
- mur BA 18cm
- lissage int.

08 - COMPOSITION PALIER EXTERIEUR
- revêtement xxxx
- dalle BA 20cm



CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL**: 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage

Joli Mai Sàrl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A2

2401/RN-12 Façade Sud

Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications	Date	Visa
01		
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil

© Copyright Projeco Générale SA 2025



CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL**: 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage

Joli Mai Sàrl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A2

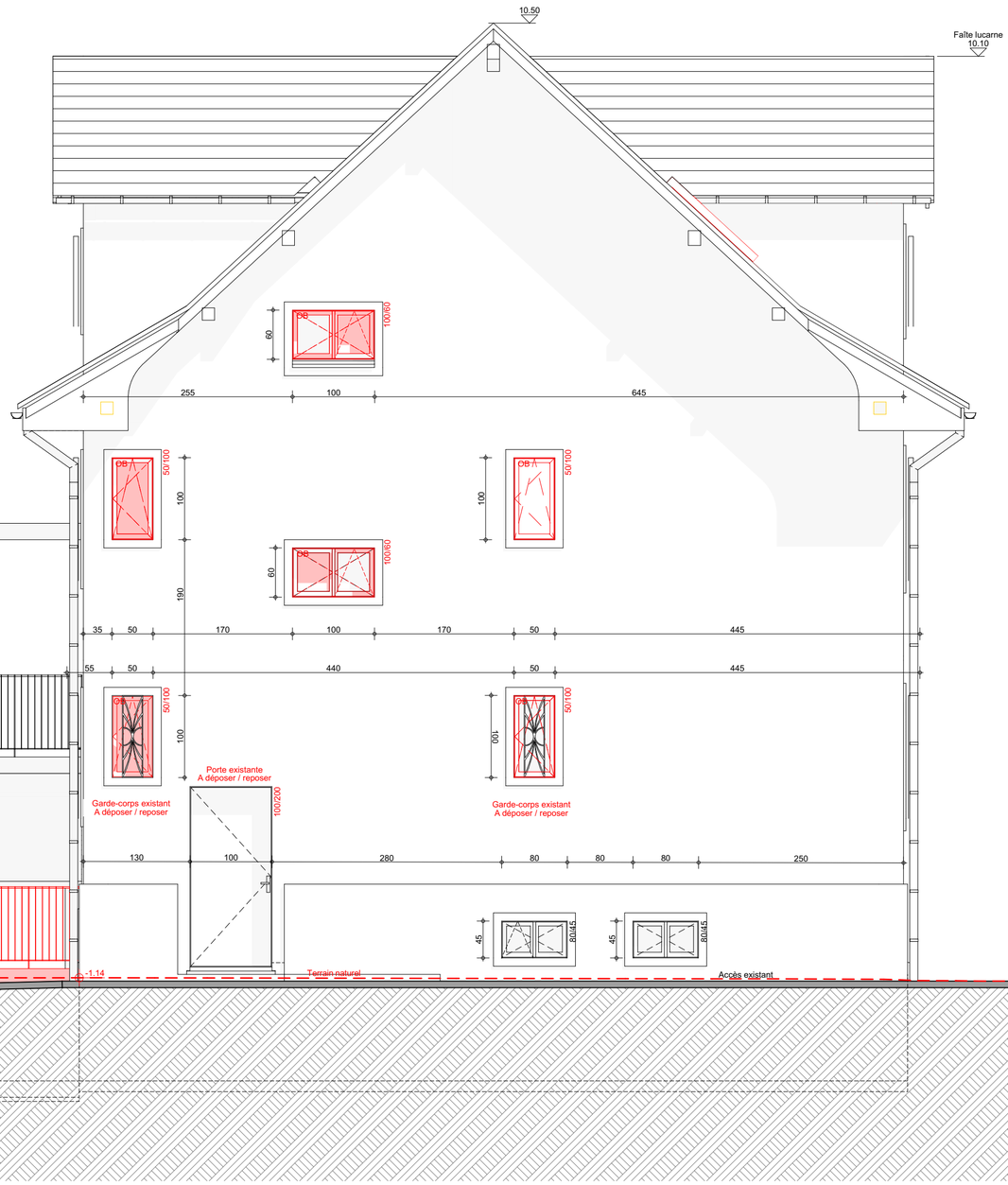
2401/RN-13 Façade Nord

Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications	Date	Visa
01		
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		

© Copyright Projeco Générale SA 2025

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil



CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL**: 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage

Joli Mai Sàrl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A2

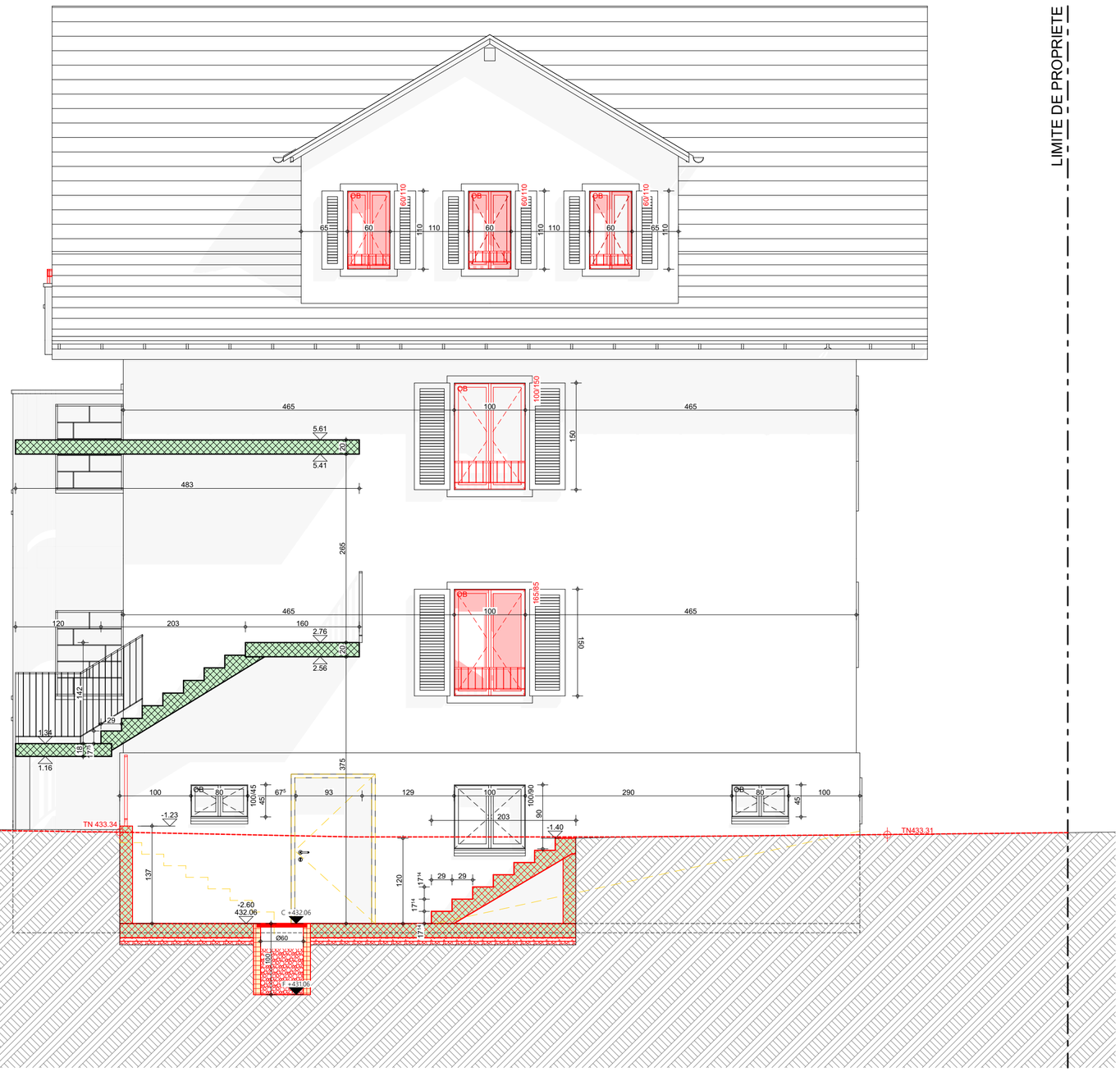
2401/R-14 Façade Est

Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications		Date	Visa
01			
02			
03			
04			
05			
06			
07			
08			
09			
10			
11			
12			

© Copyright Projeco Générale SA 2025

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil



CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL**: 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage

Joli Mai Sàrl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A2

2401/R-15 Façade Ouest

Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications	Date	Visa
01		
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		

© Copyright Projeco Générale SA 2025

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil

LIMITE DE PROPRIETE



CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL**: 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage

Joli Mai Sàrl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A2

2401/N-16 Façade Est

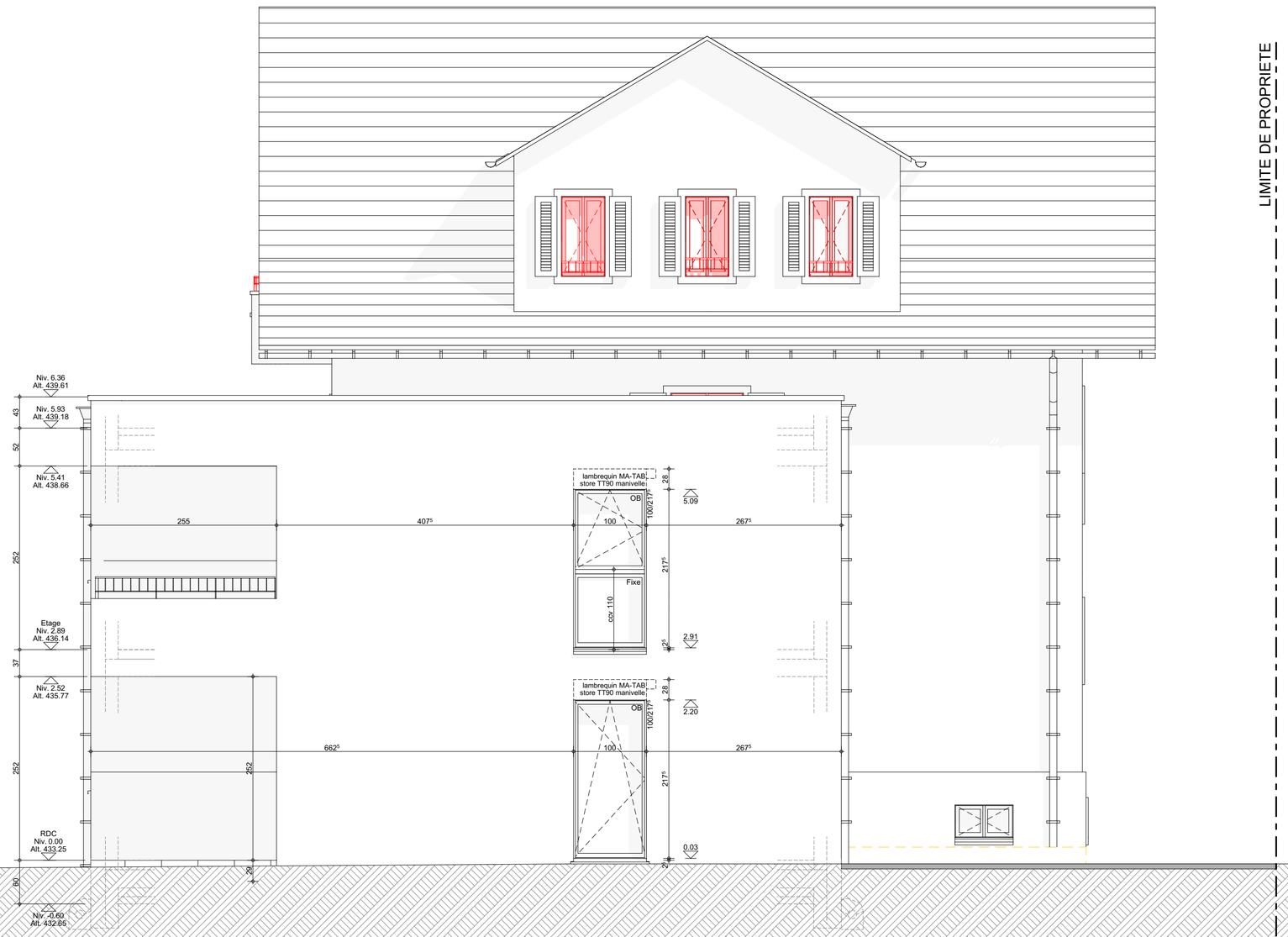
Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications	Date	Visa
01		
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		

© Copyright Projeco Générale SA 2025

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil

LIMITE DE PROPRIETE



LIMITE DE PROPRIETE

CONSTRUCTION D'UN NOUVEL IMMEUBLE ET RENOVATION ENERGETIQUE

Chemin de Fonteney 2
5938 YVERDON-LES-BAINS (VD)

PROJECO GENERALE SA IMPASSE DES TERREAUX 16 **1632 RIAZ** **TEL**: 026/916 14 14 info@projeco.ch **www.projeco.ch**

Maître d'ouvrage

Joli Mai Sàrl
Rue Jacques-Grosselin 8
1211 Genève 26

Coordonnées	:	Y: 638'500 X: 181'560
Type zone	:	Zone composite
Protection eau	:	üB
MINERGIE	:	Non

Les dimensions de maçonnerie sont cotées brutes.
En cas de doute sur les cotations, les entreprises mandatées sont priées d'en informer immédiatement la direction des travaux.
L'emplacement des diverses prises, interrupteurs, plafonniers ou autres dispositifs électriques figurant dans ce plan sont à titre indicatif selon le descriptif.

Alt ±0.00 = Réno 434.66 / Imm. 433.25 Parcelle n°1054

PLAN D'EXECUTION Echelle : 1:50

Dessinateur : ZA Architecte : MS DT : LBi Descriptif : V0A Format : A2

2401/N-17 Façade Ouest

Plan imprimé le : 17.12.2025

Modifications		Date	Visa
01			
02			
03			
04			
05			
06			
07			
08			
09			
10			
11			
12			

Symboles	Symboles électriques	Abréviations
Brique TC	Plafonnier	F.F.: Fond fini
Brique ciment	Applique murale	F.B.: Fond brut
Brique Ytong	Détecteur plafonnier	EP: Eau pluviale
Béton armé	Int/prise Sch.1 apparent	EC: Eau claire
Béton préfab.	Prise apparente	EU: Eau usée
Plâtre Alba	Int/prise Sch.1 encastré	P: Purge
Alba Hydro	Int/prise Sch.3 encastré	CCH: Colonne chute
Isolation EPS	Interrupteur Sch.3	OB: Oscillo battant
Isolation XPS	Prise triple a x cdée	MA: Manivelle
Console isol.	Prise triple	MO: Moteur
	Prise T23	V: Ventilation
	Thermostat	CC: Contre coeur
	Prise MM/TV/internet	CCB: CC brut
	Détecteur murale	S: Seuil

© Copyright Projeco Générale SA 2025

