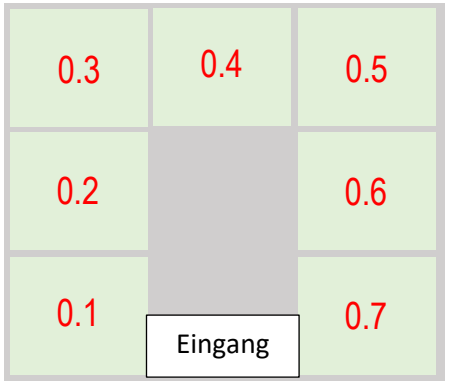
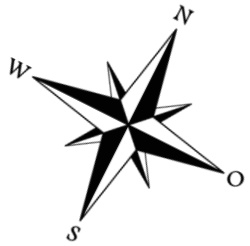
PREISLISTE

Seniorenwohnungen Bahnhöfli Lengnau

Erdgeschoss

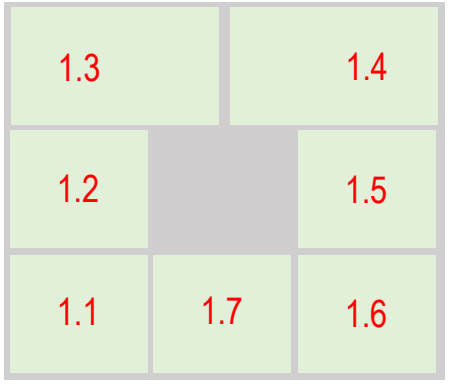
Nr.	Wohnungstyp	Fläche	Miete + Heiz-/Nebenkosten-Akonto*	
0.1	2 ½ - Zimmer	55.2 m²	CHF 1`410.00	CHF 210.00
0.2	2 ½ - Zimmer	56.3 m²	vermietet	
0.3	2 ½ - Zimmer	55.2 m²	vermietet	
0.4	2 - Zimmer	46.3 m²	CHF 1`270.00	CHF 175.00
0.5	2 ½ - Zimmer	55.2 m2	vermietet	
0.6	2 ½ - Zimmer	56.3 m2	vermietet	
0.7	2 ½ - Zimmer	55.2 m2	vermietet	





1. Obergeschoss

Nr.	Wohnungstyp	Fläche	Miete + Heiz-/Nebenkosten-Akonto*
1.1	2 ½ - Zimmer	55.2 m²	vermietet
1.2	2 ½ - Zimmer	56.3 m²	vermietet
1.3	3 ½ - Zimmer	81.6 m²	vermietet
1.4	3 ½ - Zimmer	81.6 m²	vermietet
1.5	2 ½ - Zimmer	56.3 m²	vermietet
1.6	2 ½ - Zimmer	55.2 m²	vermietet
1.7	2 - Zimmer	46.3 m²	vermietet



PGIMMOSERVICEAG

PG IMMOSERVICE AG
Johann-Renfer-Strasse 5

CH-2504 Biel
Tel +41 32 322 11 88

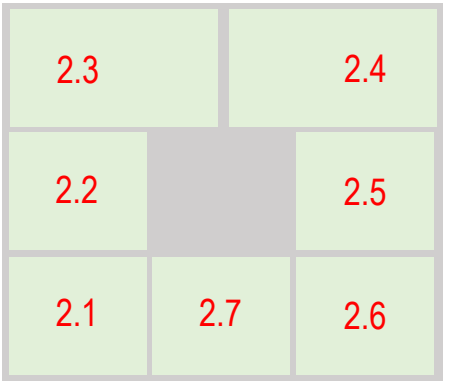
info@pg-immoservice.ch
www.pg-immoservice.ch

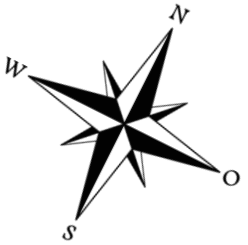
PREISLISTE

Seniorenwohnungen Bahnhöfli Lengnau

2. Obergeschoss

Nr.	Wohnungstyp	Fläche	Miete + Heiz-/Nebenkosten-Akonto*
2.1	2 ½ - Zimmer	55.2 m²	vermietet
2.2	2 ½ - Zimmer	56.3 m²	vermietet
2.3	3 ½ - Zimmer	81.6 m²	vermietet
2.4	3 ½ - Zimmer	81.6 m²	vermietet
2.5	2 ½ - Zimmer	56.3 m²	vermietet
2.6	2 ½ - Zimmer	55.2 m²	vermietet
2.7	2 - Zimmer	46.3 m²	vermietet





Wohnung und Infrastruktur – im Mietpreis enthalten

- Wohnung und eigenes Kellerabteil
- Balkon oder Sitzplatz
- Altersgerechte Bauweise: Konsequent schwellenlos, Lift, rutschfeste Bodenbeläge, Haltegriffe, spezifische Apparate, etc.
- Gehobener Mietstandard: Elektrische Storen, erhöhter Schallschutz, Waschmaschine/Tumbler in der Wohnung
- Notrufgeräte und Rauchmelder in jeder Wohnung
- Erhöhte Sicherheitsmassnahmen im Erdgeschoss (z.B. Fenster und Türen)
- Gemeinschaftsraum für Anlässe und Feiern
- Parkanlage mit Sitzgelegenheiten
- Besucherparkplätze

PGIMMOSERVICEAG

PG IMMOSERVICE AG
Johann-Renfer-Strasse 5

CH-2504 Biel
Tel +41 32 322 11 88

info@pg-immoservice.ch
www.pg-immoservice.ch

PREISLISTE

Seniorenwohnungen Bahnhöfli Lengnau

Bereitstellungs- und Betriebskosten (zuzüglich zum Mietzins)

CHF 100.- pro Wohnung und Monat für

- Bereitstellung des Dienstleistungsangebotes „à la carte“ – Bezahlung der einzelnen Leistungen bei Bezug gemäss Preisliste
- Ansprechperson zu fixen Zeiten vor Ort, Hilfeleistungen und Organisation von Anlässen
- Kleine Handreichungen durch einen Hauswart
- Sicherheitskonzept und Notfallbereitschaft rund um die Uhr
- Mitbenützung Gemeinschaftsraum für gemeinsame und individuelle Anlässe
- Teilnahme an nicht- kostenpflichtigen Veranstaltungen
- Betriebskosten

CHF 50.00.- pro Wohnung und Monat für

- Abonnement Notruf inkl. Service/Unterhalt

Heiz- und Nebenkosten – Akontozahlungen

Die üblichen Heiz- und Nebenkosten (Heizung, Strom, TV, Lift, Serviceabonnemente, Hauswartung etc.) werden monatlich zur Miete fällig. Einmal jährlich erfolgt eine Abrechnung nach individuellem Verbrauch. Die detaillierten und ausführlichen Heiz- und Nebenkosten sind in den Mietverträgen geregelt, die Auflistung ist hier nicht abschliessend.

Parkplätze

In der Einstellhalle und im Aussenbereich sind Parkplätze zu vermieten. Der Preis pro Platz beträgt monatlich in der Einstellhalle CHF 100.- / Aussenparklatz CHF 60.-

Alle Angaben sind unverbindlich und ohne Gewähr. Änderungen bleiben jederzeit vorbehalten.

PGIMMOSERVICEAG

PG IMMOSERVICE AG
Johann-Renfer-Strasse 5

CH-2504 Biel
Tel +41 32 322 11 88

info@pg-immoservice.ch
www.pg-immoservice.ch