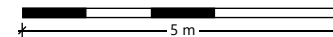


39.89



Liegenschafts-Nr. 10225
Adresse Via Pratocarasso 44a
6500 Bellinzona

Nutzungsart

Bewirtschafter

Druckdatum 09.05.2026
Aktuelle Situation

Etage 1. Untergeschoss, 3. Obergeschoss

Vermietungsplan (ID)

	VWAGF*	ZF*	VMF*
10225.06.0301	78.6	0.0	79

*Dieser Vermietungsplan hat ausschliesslich informellen Charakter. Der Interessent bzw. Mieter kann aus dem Vermietungsplan daher keinerlei Ansprüche ableiten. Für Mietflächen, Masse, Grundrisse, Einbauelemente, Türanschläge usw. gelten ausschliesslich die in der Hauptmietvertragsurkunde gemachten Angaben. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestellzwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden. VWAGF=Vermietbare Wohn-, Arbeits- u. Gewerbefläche, ZF=Zuschlagsfläche, VMF=Vermietbare Fläche (gerundet)