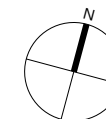
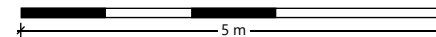


Liegenschafts-Nr. 30065  
 Adresse Weyermattstrasse 40  
 2560 Nidau  
 Nutzungsart Wohngebäude  
 Bewirtschafter  
 Druckdatum 12.06.2026  
 Aktuelle Situation  
**Etage** 1. Obergeschoss, 1. Untergeschoss

### Vermietungsplan (ID)

	VWAGF*	ZF*	VMF*
30065.03.0101	95.8	0.0	96



\*Dieser Vermietungsplan hat ausschliesslich informellen Charakter. Der Interessent bzw. Mieter kann aus dem Vermietungsplan daher keinerlei Ansprüche ableiten. Für Mietflächen, Masse, Grundrisse, Einbauelemente, Türanschläge usw. gelten ausschliesslich die in der Hauptmietvertragsurkunde gemachten Angaben. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestellzwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden. VWAGF=Vermietbare Wohn-, Arbeits- u. Gewerbefläche, ZF=Zuschlagsfläche, VMF=Vermietbare Fläche (gerundet)