

RESIDENZA POESIA – ASCONA

RESIDENZA POESIA 9



App.no Whg. Nr.	Piano Stock	Locali Zimmer	Sup. di vendita m2 Verkaufsfläche m2	Superficie lorda appartamento m2 Brutto Wohnfläche m2	Terrazza m2 Terrasse m2	Giardino m2 Garten m2	Cantine/Depositi m2 Keller m2	Prezzo CHF Preis CHF
1	PT	3 ½	122	97	28	-	6	Venduto
2	PT	2 ½	71	64	13	-	6	Venduto
3	PT	3 ½	71	64	13	-	6	Venduto
4	PT	3 ½	122	97	28	183	6	1'190'000.-
5	1°P	3 ½	112	98	27	-	6	1'090'000.-
6	1°P	2 ½	71	64	13	-	6	740'000.-
7	1°P	2 ½	71	64	13	-	6	730'000.-
8	1°P	3 ½	112	98	27	-	6	1'090'000.-
9	2°P	3 ½	112	98	27	-	6	1'130'000.-
10	2°P	2 ½	71	64	13	-	6	760'000.-
11	2°P	2 ½	71	64	13	-	6	Venduto
12	2°P	3 ½	112	98	27	-	6	Venduto
13	2°P M.	2 ½	85	85	-	-	-	Venduto
14	2°P M.	2 ½	85	85	-	-	-	Venduto
15	2°P M.	2 ½	85	85	-	-	-	Venduto
16	2°P M.	2 ½	61	54	-	-	-	510'000.-

RESIDENZA POESIA – ASCONA

RESIDENZA POESIA 11



App.no Whg. Nr.	Piano Stock	Locali Zimmer	Sup. di vendita m2 Verkaufsfläche m2	Superficie lorda appartamento m2 Brutto Wohnfläche m2	Terrazza m2 Terrasse m2	Giardino m2 Garten m2	Cantine/Depositi m2 Keller m2	Prezzo CHF Preis CHF
1	PT	3 ½	119	92	20	269	9	1'210'000.-
2	PT	3 ½	126	92	20	260	6	1'180'000.-
3	1°P	3 ½	119	92	20	-	9	Venduto
4	1°P	3 ½	126	92	20	-	6	Venduto
5	2°P M.	5 ½	214	194	20	-	12	1'620'000.-
6	2°P M.	5 ½	214	194	20	-	9	1'590'000.-

* (R.) - riservato

Vendita come residenza primaria o secondaria / Verkauf als Erst- oder Zweitwohnsitz

Rendiamo attenti che, come d'uso in Ticino, la superficie abitabile comprende tutte le superfici all'interno dell'appartamento, il 50% dei locali annessi, compreso il 50% delle terrazze e il 50% delle sezioni dei muri dei rispettivi locali.

Wir weisen darauf hin, dass die Wohnfläche, wie im Tessin üblich, aus der Summe sämtlicher innerhalb der Wohnung liegender Räume, einschliesslich 50% der Mauer- und Wandquerschnitte der jeweiligen Räume, 50% aller Nebenräume, inklusive 50% der Terrassen besteht.

Vendita come residenza primaria o secondaria / Verkauf als Erst- oder Zweitwohnsitz

Posteggio coperto / Gedeckter Parkplatz

Posteggio esterno

Deposito 4 (30 m2) *per chi desidera un ulteriore deposito/zusätzlicher Lagerraum

40'000 - 60'000

30'000 - 40'000

50'000

Venduto