

WHG 02-1
4 1/2 Zi-Gartenwohnung - 117.1 m²

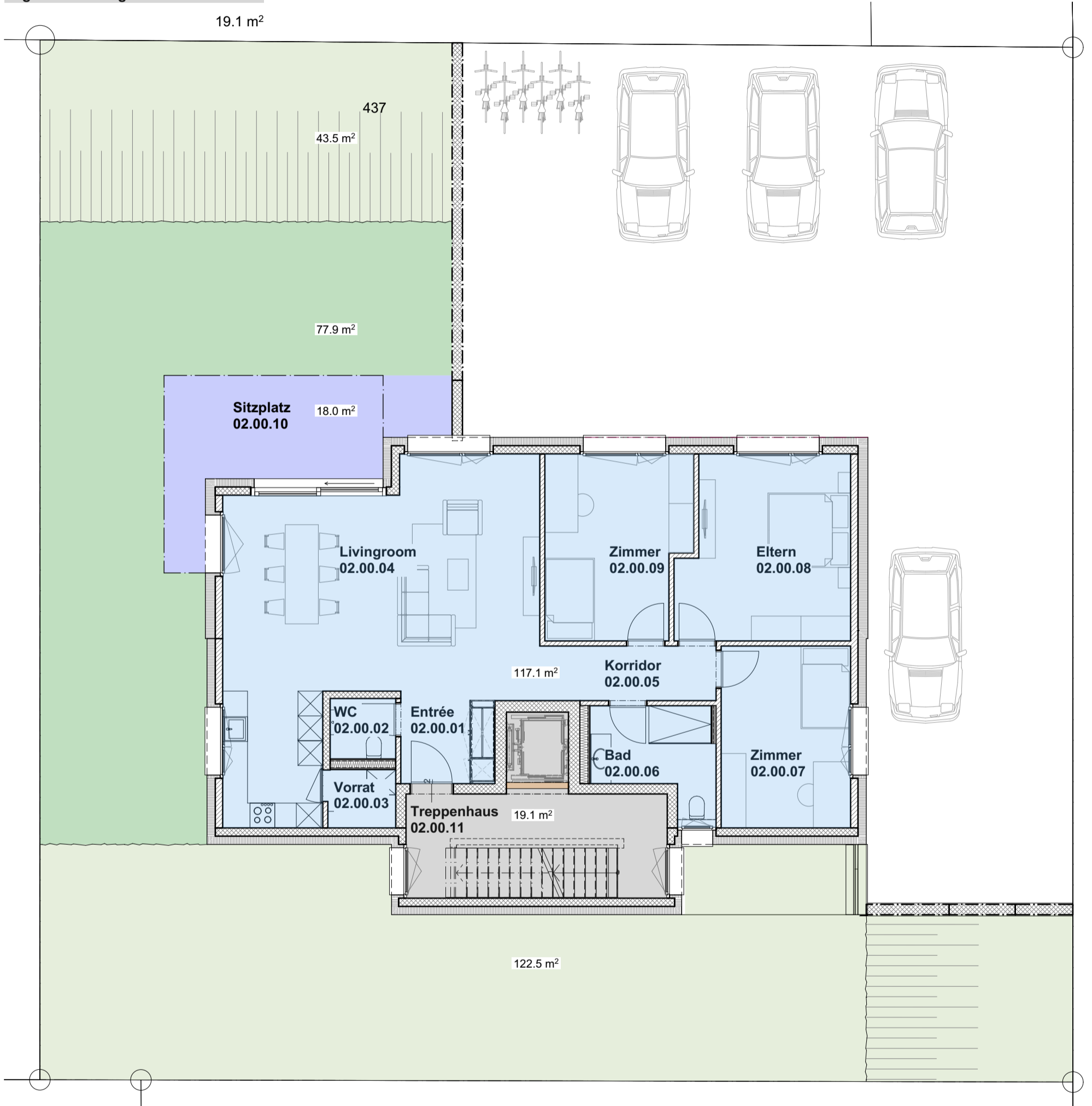
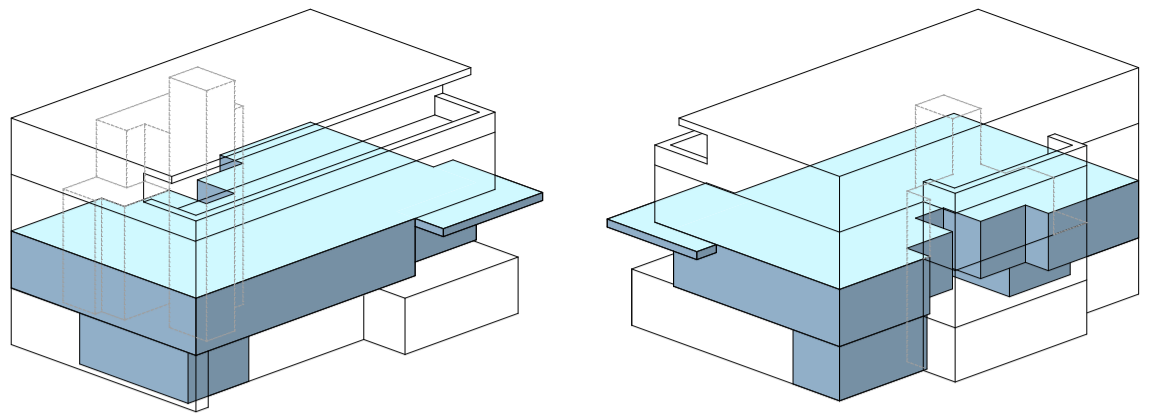
Innenfläche:	117.1 m ²
+ Sitzplatz:	18.0 m ²
+ Rasenfläche	77.9 m ²
+ Keller 1	9.0 m ²
+ Parkplatz Aussen 1	15.5 m ²
+ Garage 1	17.4 m ²

Rasenfläche

Allgemeine Rasenfläche: 166.0 m²

Allgemeinnutzung Verkehrsflächen

19.1 m²



Ersatzneubau MFH Oberarigstrasse 2, Oberarigstrasse 2, Nottwil
 Pneumatikhaus AG Luzern, Obergrundstrasse 26, Luzern

Projektnummer_Plannummer

2113_7101

Cerutti Partner
 Architekten AG
 Industriestrasse 11
 6036 Dierikon
 Telefon 041 244 21 50
 rontal@cerutti-partner.ch
 www.cerutti-partner.ch

Verkaufspläne

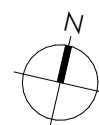
4 1/2 Zi-Gartenwohnung 02-01

Massstab 1:100
 Datum 18.06.2026 cit
 Revidiert 23.06.2026 cit
 Format A3

Dateipfad: BIMcloud: Cerutti Partner Architekten - BIMcloud/Cerutti/2113 Ersatzneubau MFH, Oberarigstrasse 2/Ausführung MFH Oberarigstrasse 2, Nottwil

Bauherrschaft:
 Pneumatikhaus AG Luzern
 Obergrundstrasse 26
 6003 Luzern

Architekt:
 Cerutti Partner
 Architekten AG
 Industriestrasse 11
 6036 Dierikon
 Telefon 041 244 21 50
 rontal@cerutti-partner.ch



±0.00 = 549.40 m ü.M.
OK fertig Boden Erdgeschoss

Alle Masse sind Rohmasse
 Die genauen Masse sind vom
 Unternehmer am Bau zu kontrollieren