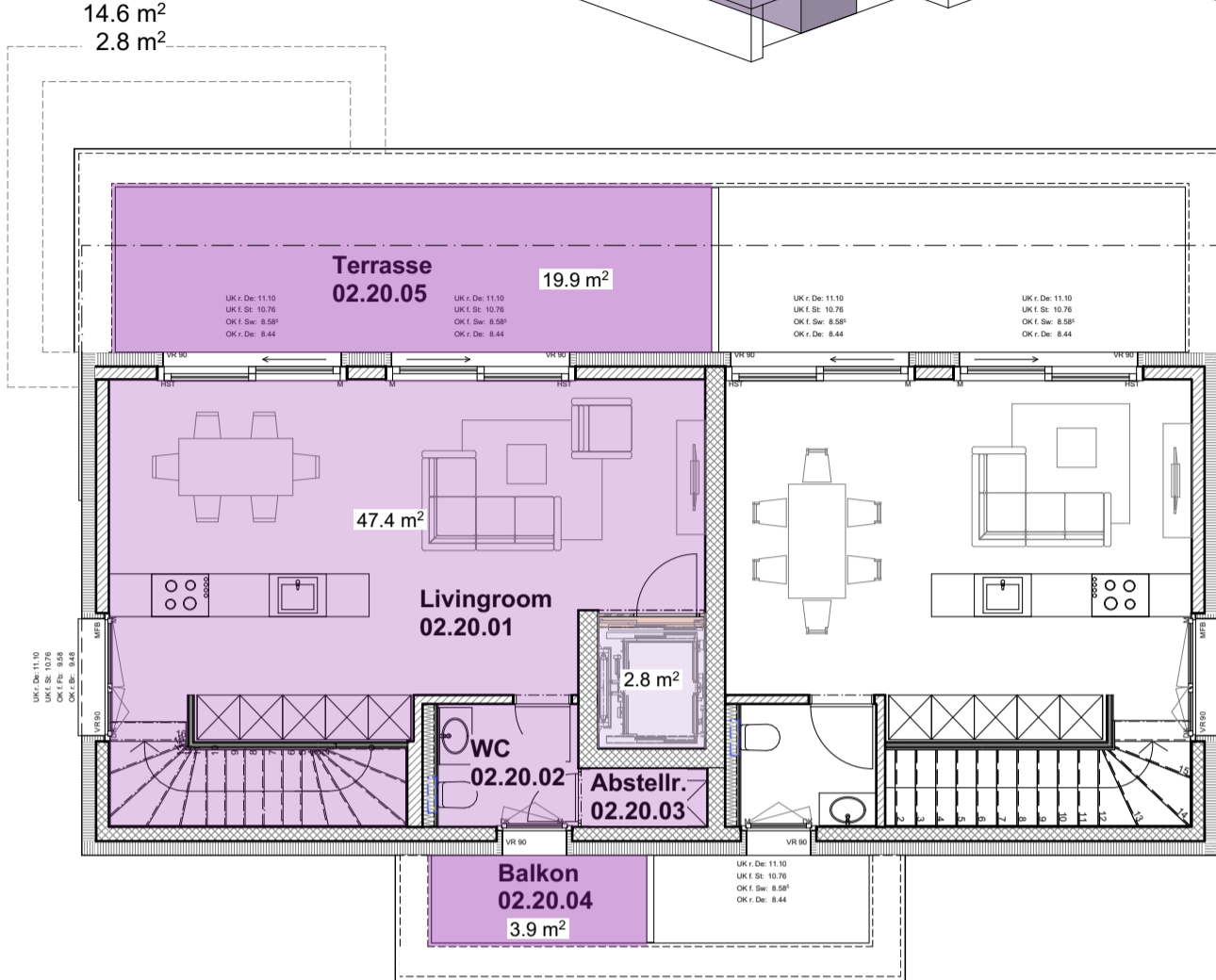
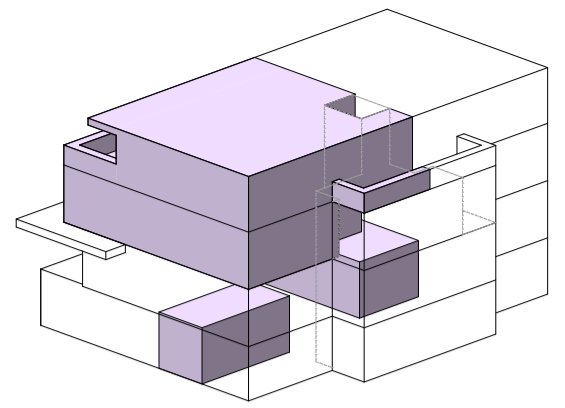
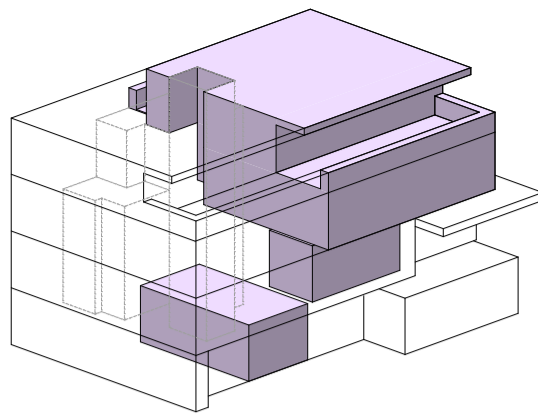


WHG 02-2
4 1/2 Zi-Maisonettewohnung - 109.4 m²

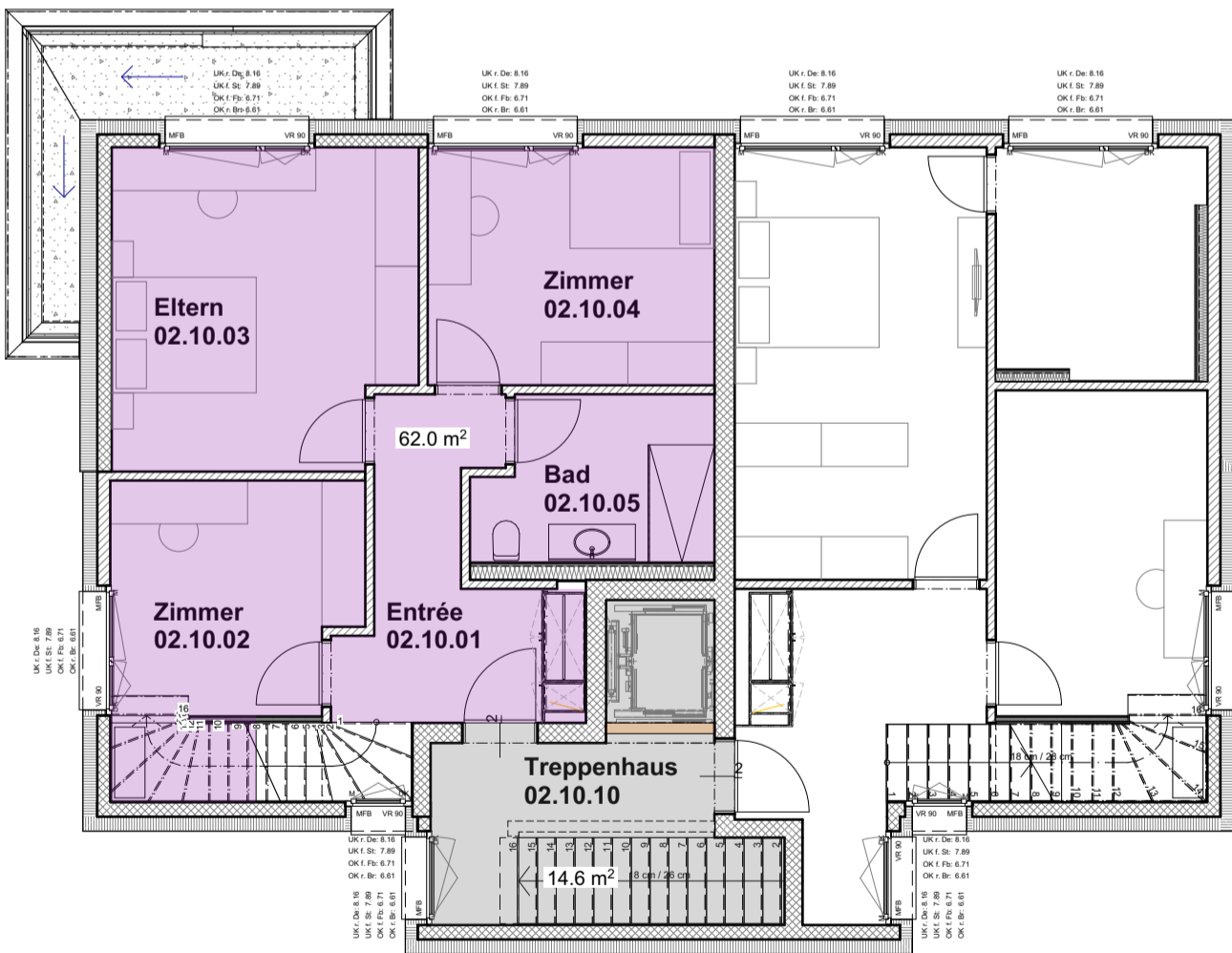
Innenfläche OG: 62.0 m²
 Innenfläche DG: 47.4 m²
 + Terasse / Balkon 23.8 m²
 + Keller 2 9.1 m²
 + Parkplatz Aussen 2 15.5 m²
 + Garage 2 16.9 m²

Allgemeinnutzung Verkehrsflächen

+ Liftzugang in DG 14.6 m²
 2.8 m²



Dachgeschoss



Obergeschoss

cerutti partner

Cerutti Partner
 Architekten AG
 Industriestrasse 11
 6036 Dierikon
 Telefon 041 244 21 50
 rontal@cerutti-partner.ch
 www.cerutti-partner.ch

Ersatzneubau MFH Oberarigstrasse 2, Oberarigstrasse 2, Nottwil
 Pneumatikhaus AG Luzern, Obergrundstrasse 26, Luzern

Verkaufspläne

4 1/2 Zi-Maisonettewohnung 02-02

Projektnummer_Plannummer

2113_7102

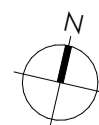
Massstab 1:100
 Datum 18.06.2026 cit
 Revidiert 23.06.2026 cit
 Format A3

Dateipfad: BIMcloud: Cerutti Partner Architekten - BIMcloud/Cerutti/2113 Ersatzneubau MFH, Oberarigstrasse 2/Ausführung MFH Oberarigstrasse 2, Nottwil

Bauherrschaft:
 Pneumatikhaus AG Luzern
 Obergrundstrasse 26
 6003 Luzern

Architekt:
 Cerutti Partner
 Architekten AG
 Industriestrasse 11
 6036 Dierikon
 Telefon 041 244 21 50
 rontal@cerutti-partner.ch

cerutti partner



±0.00 = 549.40 m ü.M.
 OK fertig Boden Erdgeschoss

Alle Masse sind Rohmasse
 Die genauen Masse sind vom
 Unternehmer am Bau zu kontrollieren