



■ Mq 150 ca - 4.5 locali al PT + 3 locali nell'interrato

COMANO: Vendiamo graziosa casa indipendente con giardino e piscina, edificata su 2 piani negli anni 80 e ristrutturata nel 2006. Nel 2022 sono stati eseguiti ulteriori lavori di miglioria, elettrodomestici appena sostituiti

Grazie al suo orientamento a sud la casa è molto luminosa e ben soleggiata, la posizione in strada privata e il verde circostante garantiscono tranquillità e privacy. Cancellone d'entrata, piazzale e garage con entrata diretta in casa.

Al piano entrata troviamo, atrio con guardaroba, cucina abitabile, salotto con camino e sala da pranzo, 2 camere da letto, ufficio, bagno con doccia e vasca, bagno di servizio-ospiti, accesso al terrazzo coperto al giardino e alla bella piscina.

Un locale ora adibito a camera da letto sarebbe perfetto per una sala da pranzo.

Al piano inferiore isolato e riscaldato, che malgrado essere interrato, risulta spazioso e luminoso, troviamo un salotto, una camera da letto e un bagno, un vestiario. Una cantina, lavanderia e locali tecnici completano l'abitazione. Riscaldamento a gasolio tramite serpentine.

Prezzo CHF 1'720'000.--

Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch

+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl
info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl
info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27



LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.lsolutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

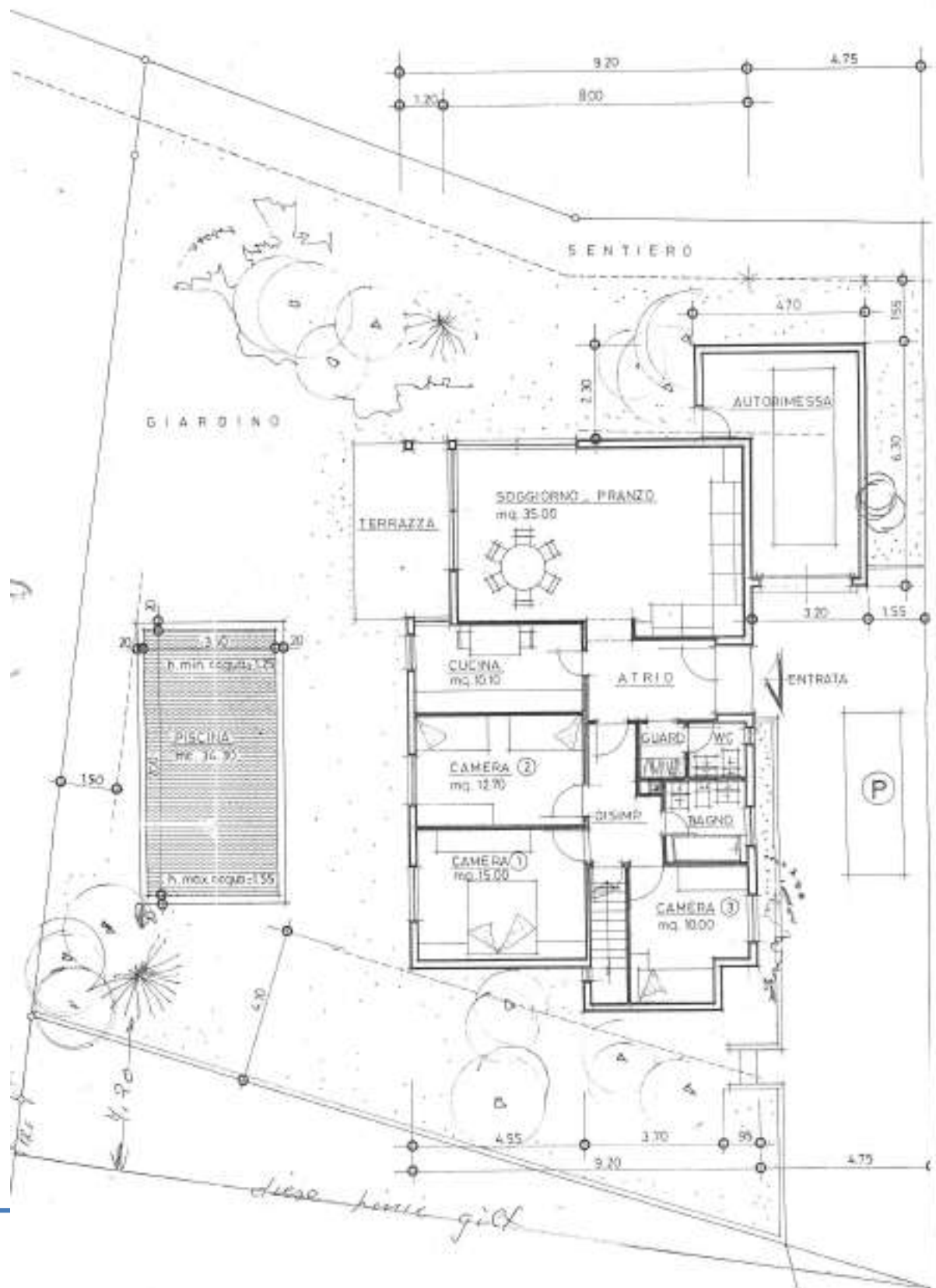
LIVING SOLUTIONS



Living Solutions Sagl

info@lsolutions.ch www.l solutions.ch
+41 79 207 21 71 - +41 78 797 49 27

LIVING SOLUTIONS



LIVING SOLUTIONS

