



# GARTENSTÄDTLI

STEIN AM RHEIN

Blaurockstrasse 3  
Stein am Rhein

Bührer & Partner Immobilien AG  
Rheinweg 4, 8200 Schaffhausen

T +41 52 675 50 80  
info@buehrerpartner.ch  
www.buehrerpartner.ch

## VERKAUFSPREISLISTE GARTENSTÄDTLI

Stand 26.03.24

Haus	Zimmer	NWF m <sup>2</sup>	Land m <sup>2</sup>	NNF m <sup>2</sup>	Verkaufspreis
A01	5.5	194.1	399.3	55.6	1'436'500.00 CHF
A02	5.5	194.2	313.9	31.8	1'336'500.00 CHF
B01	5.5	192.8	345.2	31.5	1'406'500.00 CHF
B02	5.5	192.8	340.9	56.1 verkauft	
C01	5.5	195.1	376.8	31.7	1'366'500.00 CHF
C02	5.5	201.2	241.8	47.9 verkauft	
C03	5.5	195.9	358.6	58.0 reserviert	
D01	5.5	193.7	373.2	69.2 verkauft	
D02	5.5	193.7	525.3	48.7	1'336'500.00 CHF
E01	5.5	194.5	439.0	33.8 verkauft	
E02	5.5	202.3	222.2	33.8	1'190'000.00 CHF
E03	5.5	194.5	410.4	33.8	1'336'500.00 CHF
F01	5.5	193.7	346.7	61.4	1'366'500.00 CHF
F02	5.5	193.7	324.0	61.4	1'306'500.00 CHF
G01	5.5	194.6	340.0	61.6	1'336'500.00 CHF
G02	5.5	200.8	243.5	61.6 reserviert	
G03	5.5	194.7	427.2	61.6 verkauft	

### Untergeschoss

32 PP	40'000.00 CHF
2 IV PP	45'000.00 CHF

Bei allen Eckhäusern ist bereits eine Photovoltaikanlage im Verkaufspreis eingerechnet

NWF = Wohnfläche innerhalb Aussenwände, exklusive Innenwände und Installationsschäch  
NNF = Nebenräume

Projektänderungen bleiben vorbehalten.