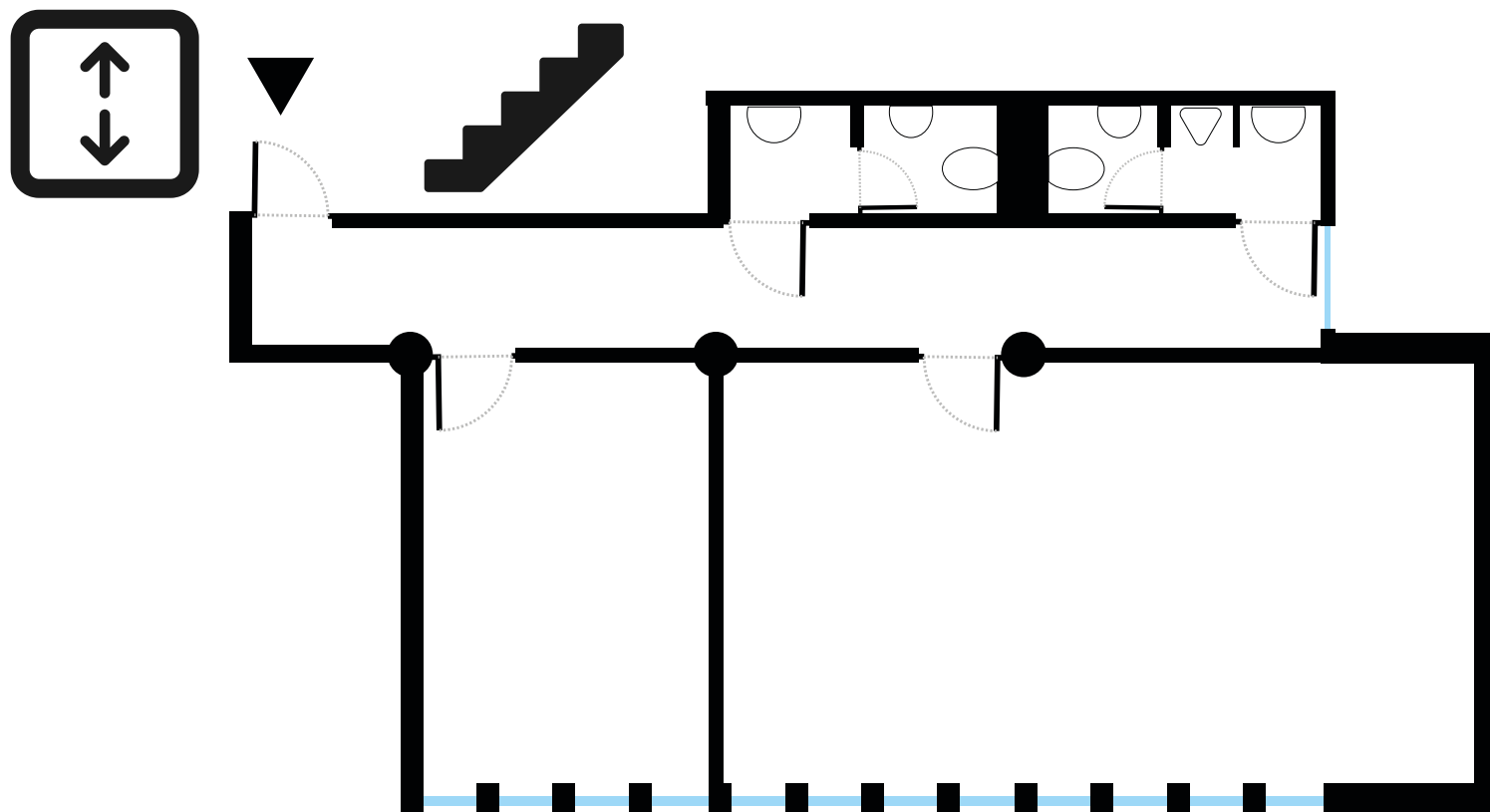


VIA NIZZOLA  
BELLINZONA

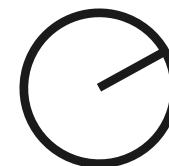
Via Giovanni Nizzola 1  
6500 Bellinzona



Spazio A  
2° piano 82m<sup>2</sup>

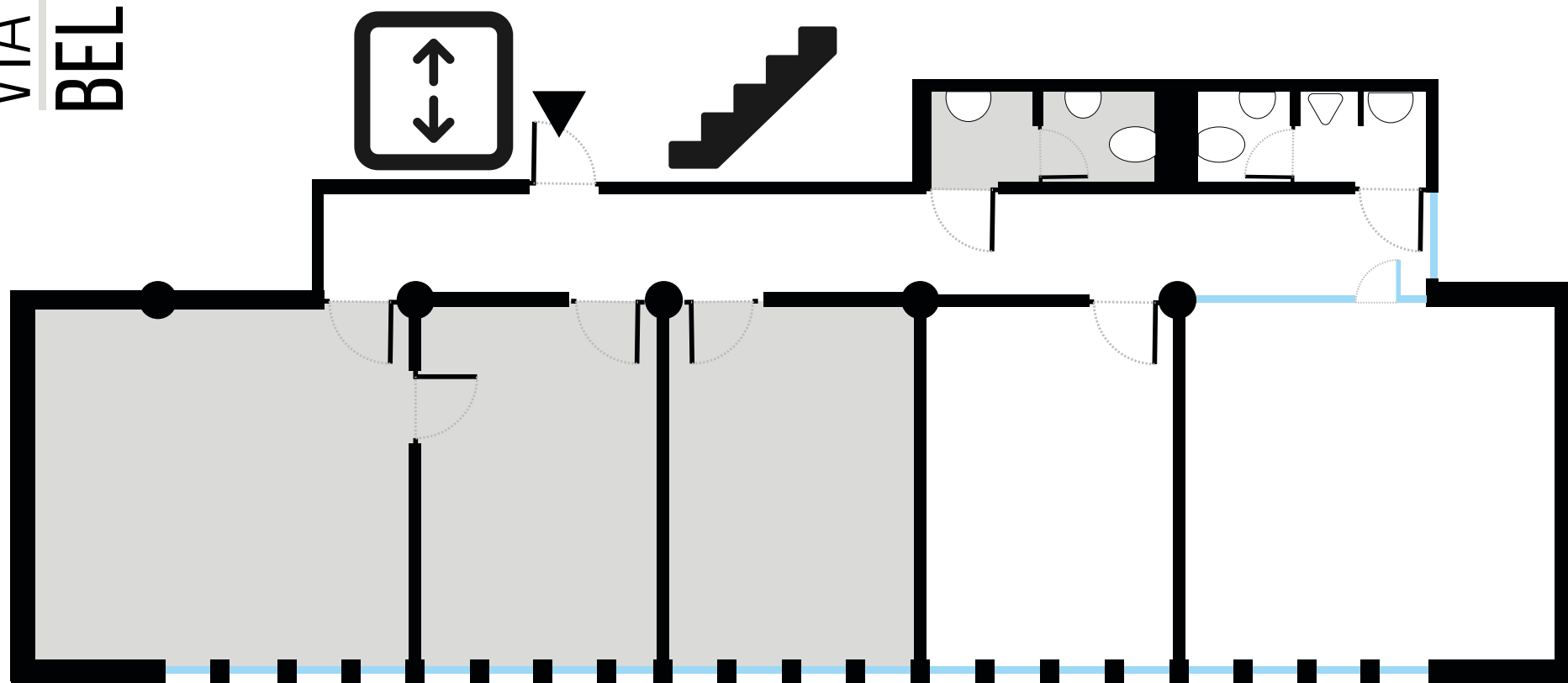
Livit SA | Via G. B. Pioda 14 | 6900 Lugano | +41 58 360 34 00 | lugano@livit.ch | livit.ch

Superfici da 170.- / m<sup>2</sup> / anno a partire da 60 m<sup>2</sup> fino a 600 m<sup>2</sup>  
Disponibili magazzini, posteggi interni ed esterni



VIA NIZZOLA  
BELLINZONA

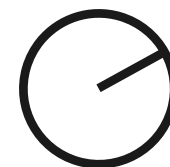
Via Giovanni Nizzola 1  
6500 Bellinzona



Spazio B  
1° piano 60m<sup>2</sup>

Livit SA | Via G. B. Pioda 14 | 6900 Lugano | +41 58 360 34 00 | [lugano@livit.ch](mailto:lugano@livit.ch) | [livit.ch](http://livit.ch)

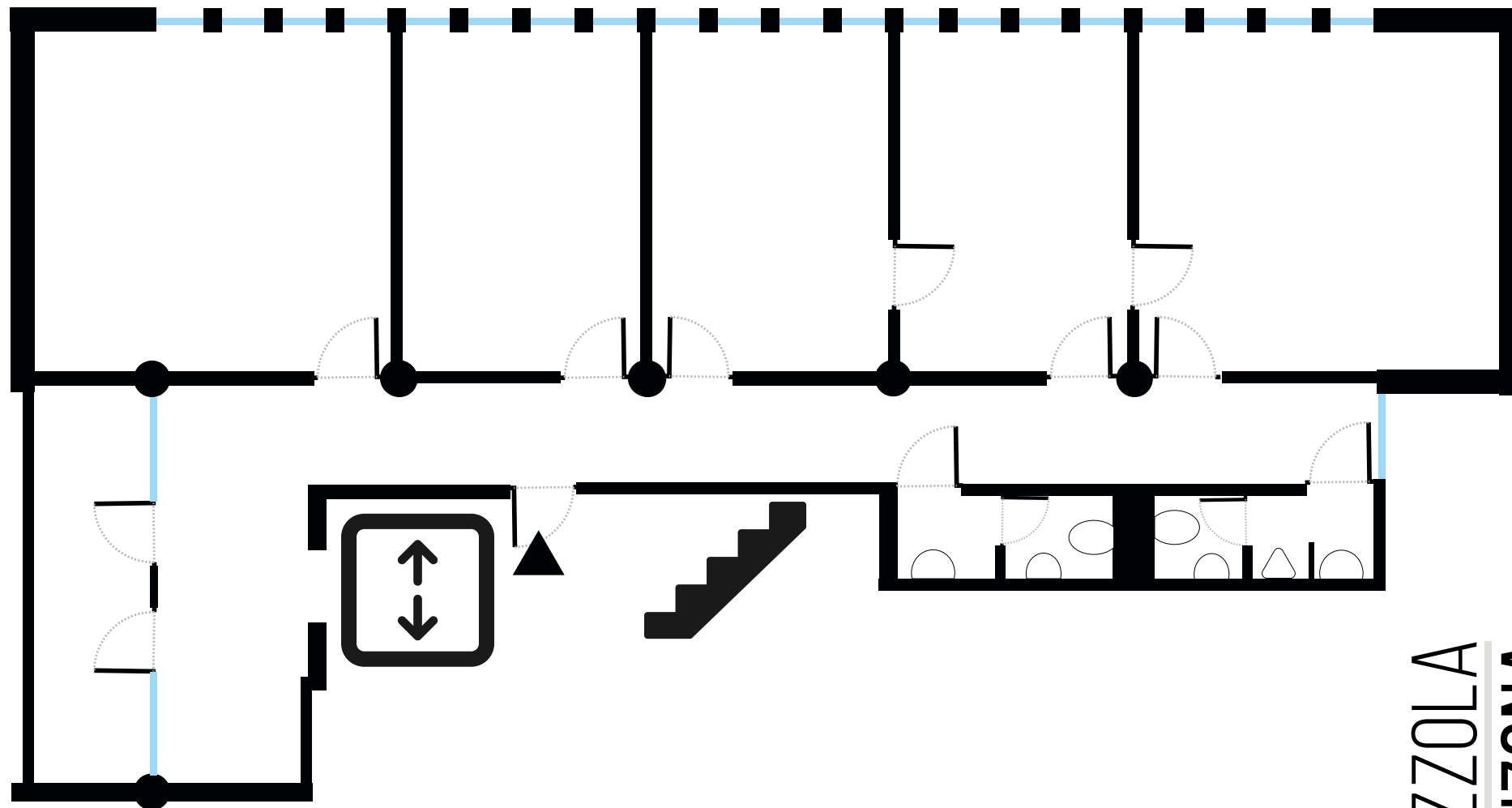
Superfici da 170.- / m<sup>2</sup> / anno a partire da 60 m<sup>2</sup> fino a 600 m<sup>2</sup>  
Disponibili magazzini, posteggi interni ed esterni



# Spazio C

1° piano 158m<sup>2</sup>

Superfici da 170.- / m<sup>2</sup> / anno a partire da 60 m<sup>2</sup> fino a 600 m<sup>2</sup>  
Disponibili magazzini, posteggi interni ed esterni

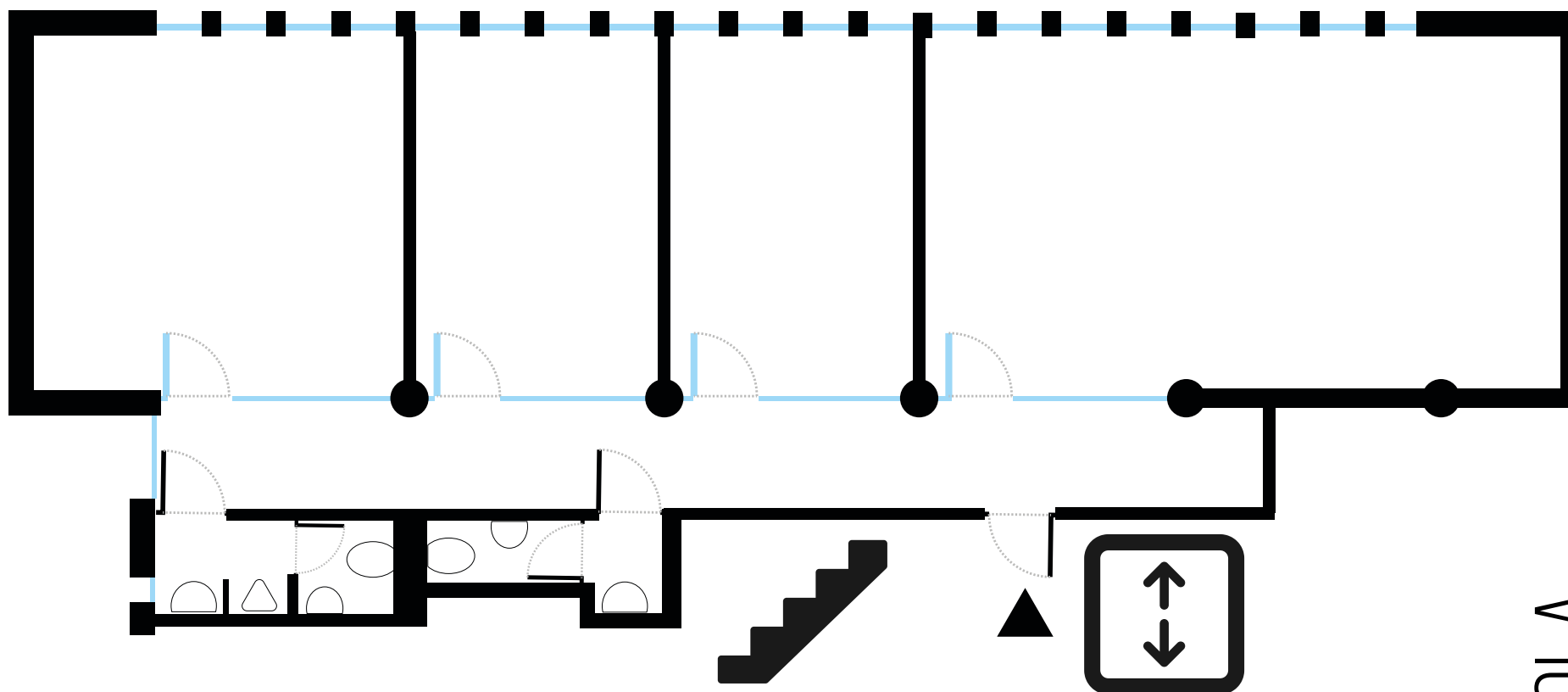


# Spazio D

## 3° piano 135m<sup>2</sup>

Via Giovanni Nizzola 1a  
6500 Bellinzona

Superfici da 170.- / m<sup>2</sup> / anno a partire da 60 m<sup>2</sup> fino a 600 m<sup>2</sup>  
Disponibili magazzini, posteggi interni ed esterni



Livit SA | Via G. B. Pioda 14 | 6900 Lugano | +41 58 360 34 00 | lugano@livit.ch | livit.ch

VIA NIZZOLA  
BELLINZONA