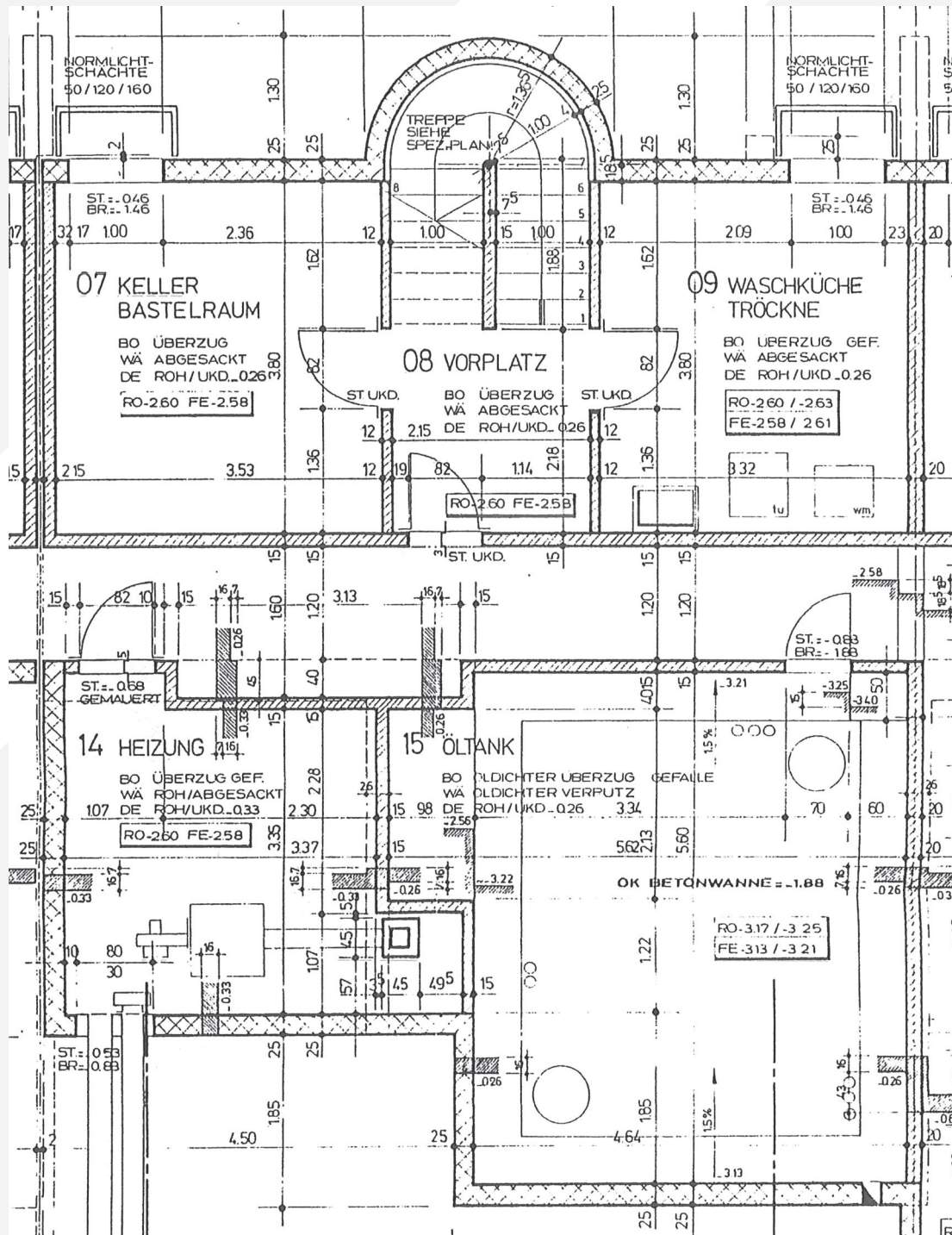


Grundriss. Kellergeschoss.

Facts & Figures

- Praktische Kellerräume
- Private Waschküche

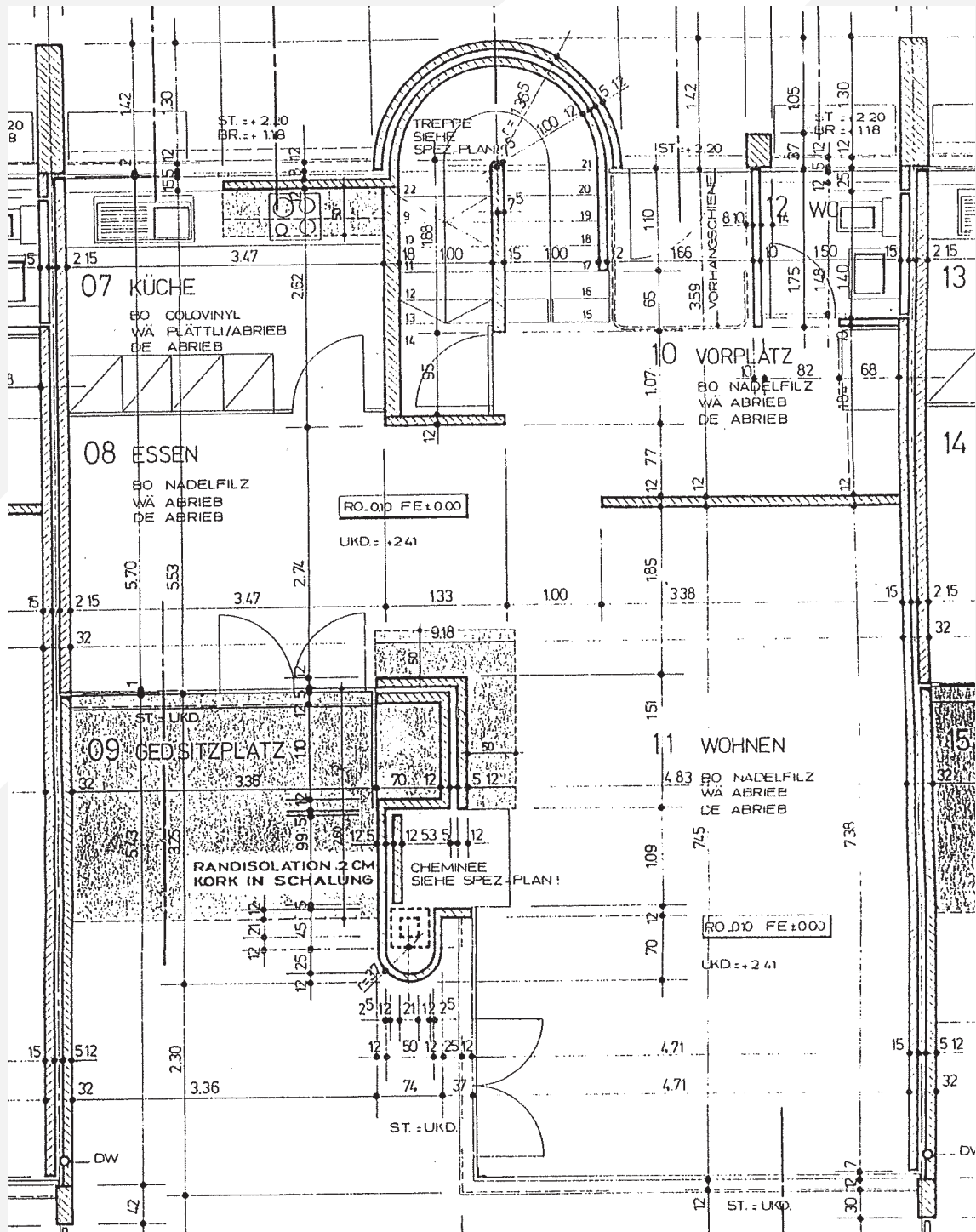


- Keller / Bastelraum ca. 13.5 m²
- Waschküche ca. 12.6 m²

Grundriss. Wohngeschoss.

Facts & Figures

- Grosszügiger Grundriss auf 145 m²
- Wohnbereich mit Cheminée
- Sitzplatz mit grosser Gartenfläche

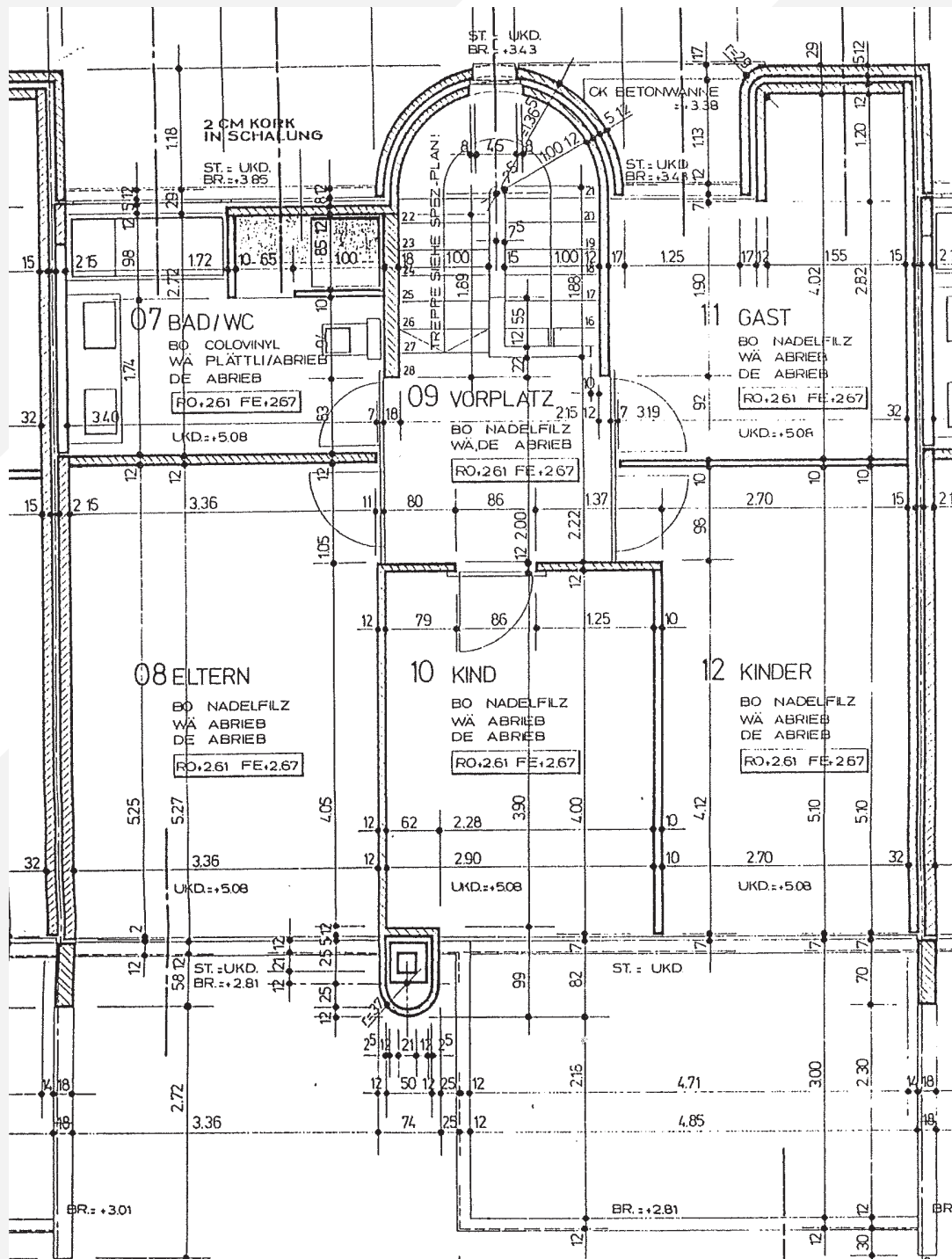


- | | | | |
|----------------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|
| ■ Eingang / Vorplatz | ca. 10.8 m ² | ■ Wohnen | ca. 34.8 m ² |
| ■ Tages-WC | ca. 2.1 m ² | ■ Treppe zum OG | ca. 6.6 m ² |
| ■ Küche | ca. 9.0 m ² | ■ Gartensitzplatz | grosszügig, begrünt |
| ■ Essen | ca. 13.2 m ² | | |

Grundriss. Schlafgeschoss.

Facts & Figures

- vier helle Schlafzimmer
- grosszügige Nasszelle mit Badewanne & Dusche



■ Vorplatz	ca. 4.8 m ²	■ Zimmer (10)	ca. 11.6 m ²
■ Badezimmer	ca. 9.2 m ²	■ Zimmer (12)	ca. 13.8 m ²
■ Elternzimmer	ca. 17.7 m ²	■ Zimmer (Gast)	ca. 10.9 m ²