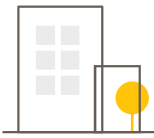




Ausgebaute Gastrofläche an Top Standort

Zürich-Oerlikon, Vertex

Vertex



Thurgauerstrasse 34, 8052 Zürich-Oerlikon

Baujahr

2013

Website

www.bvk.ch/immobilien

Angebot

Ca. 224 m² Gastrofläche im Erdgeschoss, ca. 91 m² Lagerfläche im Untergeschoss

Ausstattung

Ausgebaute Gastrofläche mit Theken, Anricht-/Abwaschstationen und vorhandener Lüftung für kalte Küche. Aussenbestuhlung möglich. Die Fläche im Erdgeschoss ist mit dem Lager im Untergeschoss via Lift verbunden.

Lage

Das Vertex liegt zentral im pulsierenden und boomenden Wirtschafts- und Kulturzentrum Zürich Nord. Die kulturellen Magnete wie das Hallenstadion und Theater 11 sind genauso zu Fuss erreichbar wie der Bahnhof Zürich-Oerlikon. Die Tram Linien Nr. 10 & 11 halten vor der Haustüre des Vertex und der Zürich HB sowie Flughafen sind innert wenigen Bahnminuten erreichbar.

Mietzins

Jahresnettomiete CHF 410/m²

Nebenkosten CHF 65/m²

Parkplätze CHF 200-250/Monat, Lager 91 m² à CHF 150/m²

Verfügbarkeit

Per sofort oder nach Vereinbarung

Grundrisspläne

Auf den weiteren Seiten finden Sie die Grundrisse der Liegenschaft

Änderungen sowie eine zwischenzeitliche Vermietung bleiben vorbehalten.

Kontakte

Ramon Gehrig
ramon.gehrig@bvk.ch
Tel. +41 58 470 47 19
www.bvk.ch

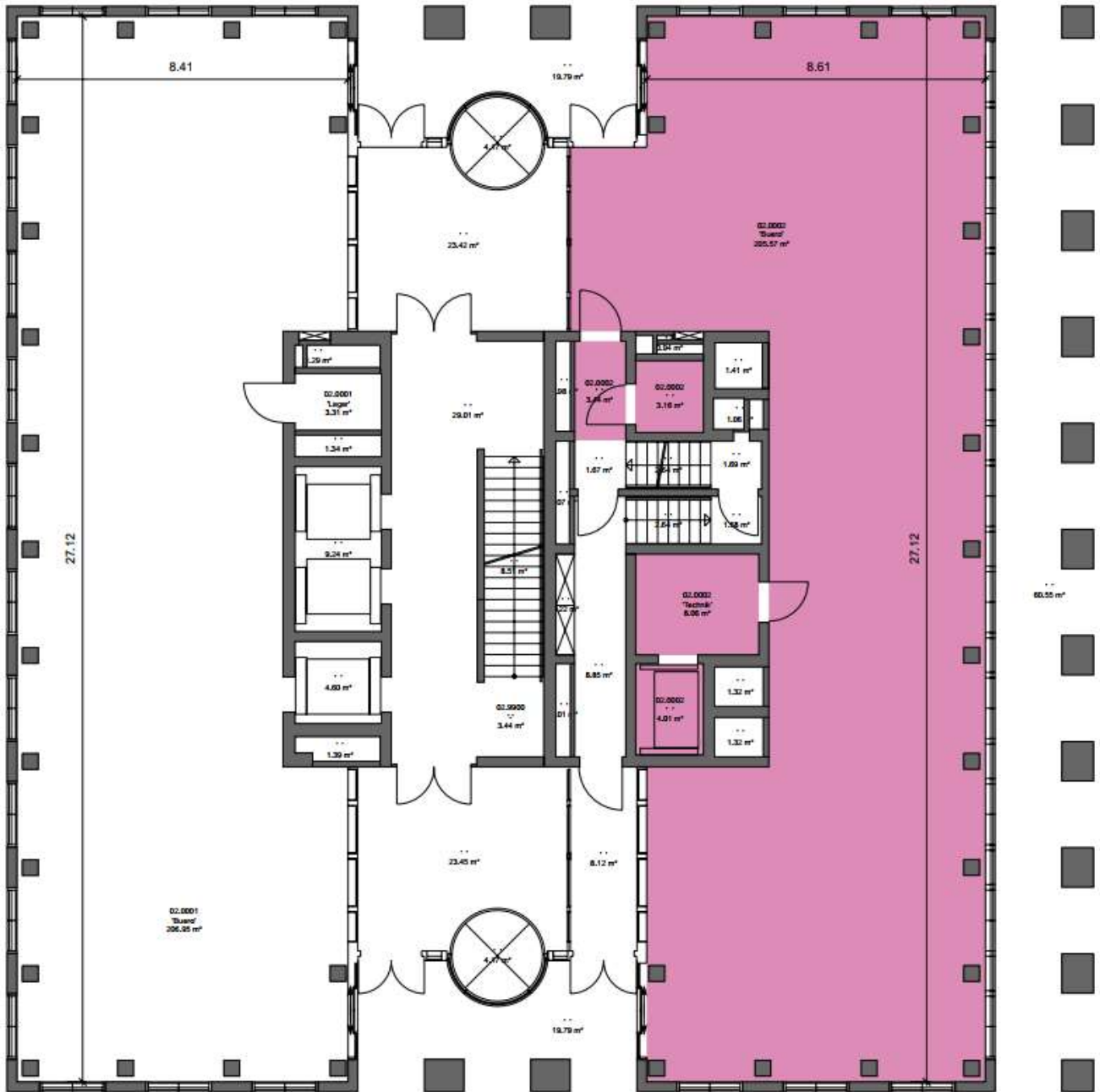
Über die BVK

Wir würden uns freuen Sie zu unseren Mieterinnen und Mietern zählen zu dürfen. Die BVK, eine der grössten Schweizer Pensionskassen, ist die Eigentümerin Ihrer Liegenschaft. Sie versichert Mitarbeitende aus Unternehmen und Organisationen aus den Branchen Gesundheit, Bildung, Verwaltung, Infrastruktur und Transport.

→ www.bvk.ch

BVK

Zürich-Oerlikon, Vertex
Erdgeschoss

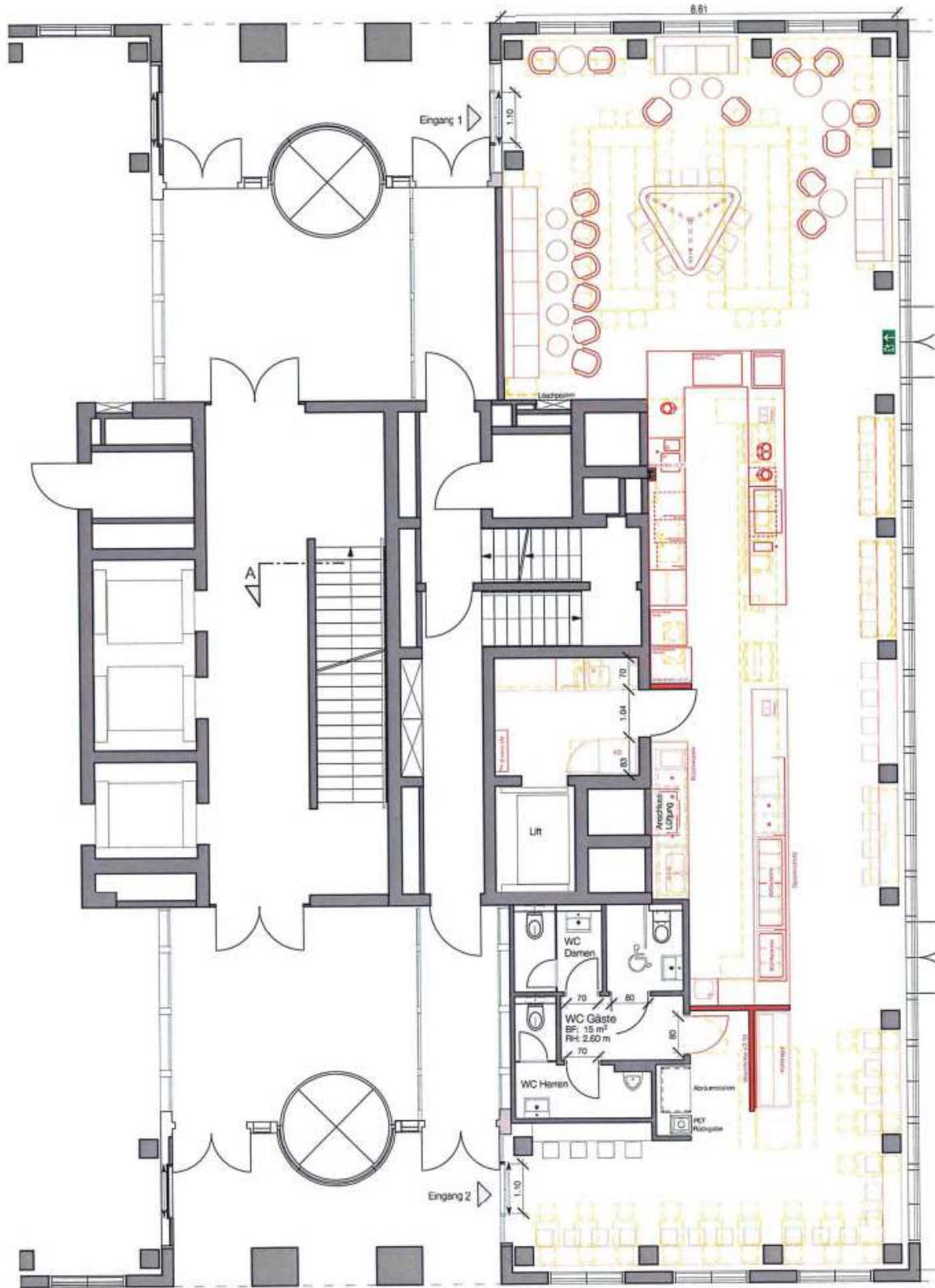


Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Änderungen und Zwischenvermietungen bleiben vorbehalten. Stand: 29.09.2023

2. Untergeschoss

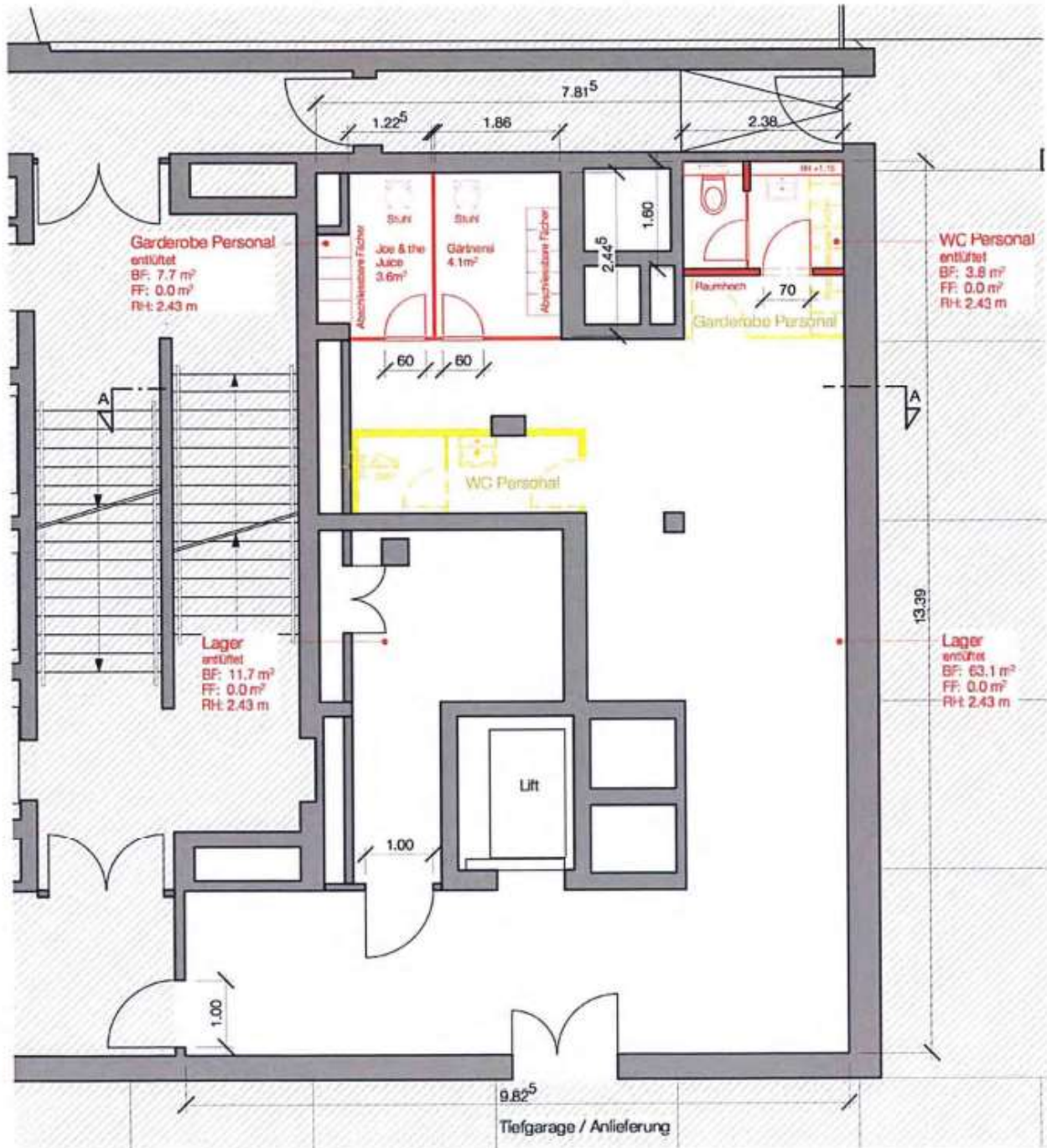


Ausbau Erdgeschoss



Grundriss Erdgeschoss

Ausbau 2. Untergeschoss



Grundriss 2. Untergeschoss