immobilieninvest
MITTELLAND GMBH

Anmeldeformular für Mietinteressenten

Diesem Formular ist in jedem Falle eine **Betreibungsauskunft im Original** der Wohngemeinde beizulegen. (Eine Weiterbearbeitung des Anmeldeformulars erfolgt nur mit Betreibungsauskunft.)

Liegenschaft:	4853 Murgenthal, Friedrichstrasse 5, Mehrfamilienhaus
Wohnung:	2.5-Z.-Wohnung, Attika, 3. Obergeschoss, Nr. 2.32, Keller Nr. 8
Mietzins:	CHF 1‘670.00 inklusive Nebenkosten
Nebenkosten:	pauschal, im Mietzins bereits inklusive (keine Nachzahlung)
Parkierung:	Zusätzlich CHF 120.-- für Tiefgarage Nr. 15 (direkt vor Keller)
	Total CHF 1‘790.00 für Wohnung, Nebenkosten und Tiefgarage
Kaution 2-3 Mietz.	☐ Kaution 2 Mietz. bei Bank oder 3 Mietz. bei ☐ swissccaution.ch
Bezugstermin:	

	Mieter(in)	**Ehepartner(in) resp. Freund(in) (solidarhaftend)**
Name:		
Vorname:		
Beruf:		
Strasse:		
PLZ / Ort:		
E-Mail:		
Telefon Privat:		
Telefon Geschäft:		
Telefon Handy:		
Geburtsdatum:		
Heimatort / Staat:		
Zivilstand:	☐ ledig ☐ verwitwet ☐ verheiratet ☐ geschieden	☐ ledig ☐ verwitwet ☐ verheiratet ☐ geschieden
Seit wann an dieser Adresse wohnhaft:		

immobilieninvest
MITTELLAND GMBH

Art der Aufenthaltsbewilligung:		
Arbeitgeber bisher: (Firma / Ort / Telefonnummer)		

Anzahl Personen, welche sich im Mietobjekt aufhalten werden:

Erwachsene: ..... Kinder: Anzahl: ..... Alter: .....

Benützungsart des Mietobjektes:

☐ Familienwohnung ☐ Wohnung von Unverheirateten

Halten Sie Haustiere? ☐ nein ☐ ja, welche: .....

Besitzen Sie ein Auto? ☐ nein ☐ ja, Autonummer: .....

Besitzen Sie eine Haftpflichtversicherung? ☐ nein ☐ ja, wo: .....

Spielen Sie ein (lautes) Instrument? ☐ nein .....

Bruttojahreseinkommen:

☐ Mieter(in): ..... ☐ Ehepartner(in) resp. Freund(in): .....

Verhältnis monatlicher Mietzins (inkl. Nebenkosten) zum Brutto-Monatseinkommen in %: .....

Bestehen Abzahlungsverträge für Möbel/Apparate? .....

Bestehen Betreibungen? .....

Bestehen Verlustscheine? .....

Grund des Wohnungswechsels:
.....

Wurde Ihr bisheriges Mietobjekt vom Vermieter gekündigt? ☐ nein ☐ ja, weshalb:

.....

immobilieninvest
MITTELLAND GMBH

Name, Adresse und Telefonnummer des jetzigen Vermieters:

.....

Wo können Referenzen eingeholt werden? (Name, Adresse, Telefonnummer)

.....

Wünschen Sie einen Kabel - TV-Anschluss? Möglich ist dies in Murgenthal bei der Fernseh-genossenschaft Murgenthal. Bitte bei Bedarf direkt dort abschliessen.

Sie können diese Leistung z.B. auch bei der Swisscom, Sunrise etc. beziehen.

Weitere Hinweise zu Betriebskosten
Individueller Strom geht direkt zu Lasten der Mieter, dito Kehricht-Gebühren.

Eigene Bemerkungen:

.....

Ich/wir bestätigen, alle Fragen wahrheitsgetreu beantwortet zu haben. Falsche Angaben berechtigen den Vermieter zu sofortiger Vertragsauflösung unter Kostenfolge. Gestützt auf dieses Anmelde-formular wird der Vermieter berechtigt, gegebenenfalls über die Person des/der Mietinteressenten beim Arbeitgeber, Hauseigentümer bzw. der Hausverwaltung sowie beim zuständigen Betreibungs-amt Auskünfte einzuziehen. Sollten der/die Mietinteressent/en, nachdem der Vermieter den Mietv-ertrag bereits versandt hat, seine/ihre Anmeldung zurückziehen, verpflichtet/en er/sie sich (mehrere solidarisch), dem Vermieter Fr. 80.00 für Erhebung und Ausstellung des Mietvertrages zu vergüten.

Diese Angaben werden von uns diskret behandelt. Dieses Formular gilt als verbindlicher Interessensnachweis.

Ort und Datum: .....

Unterschrift(en): .....