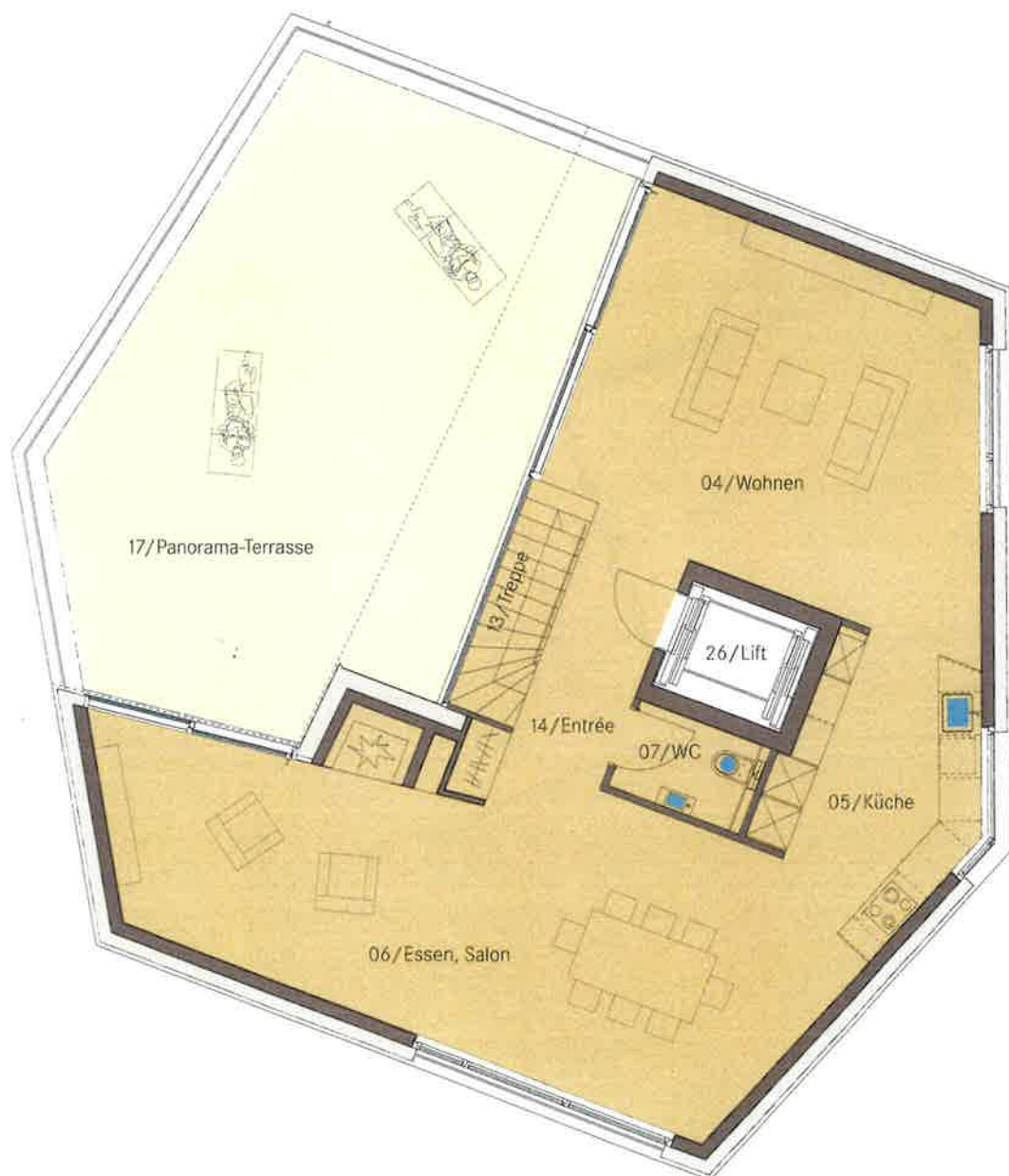


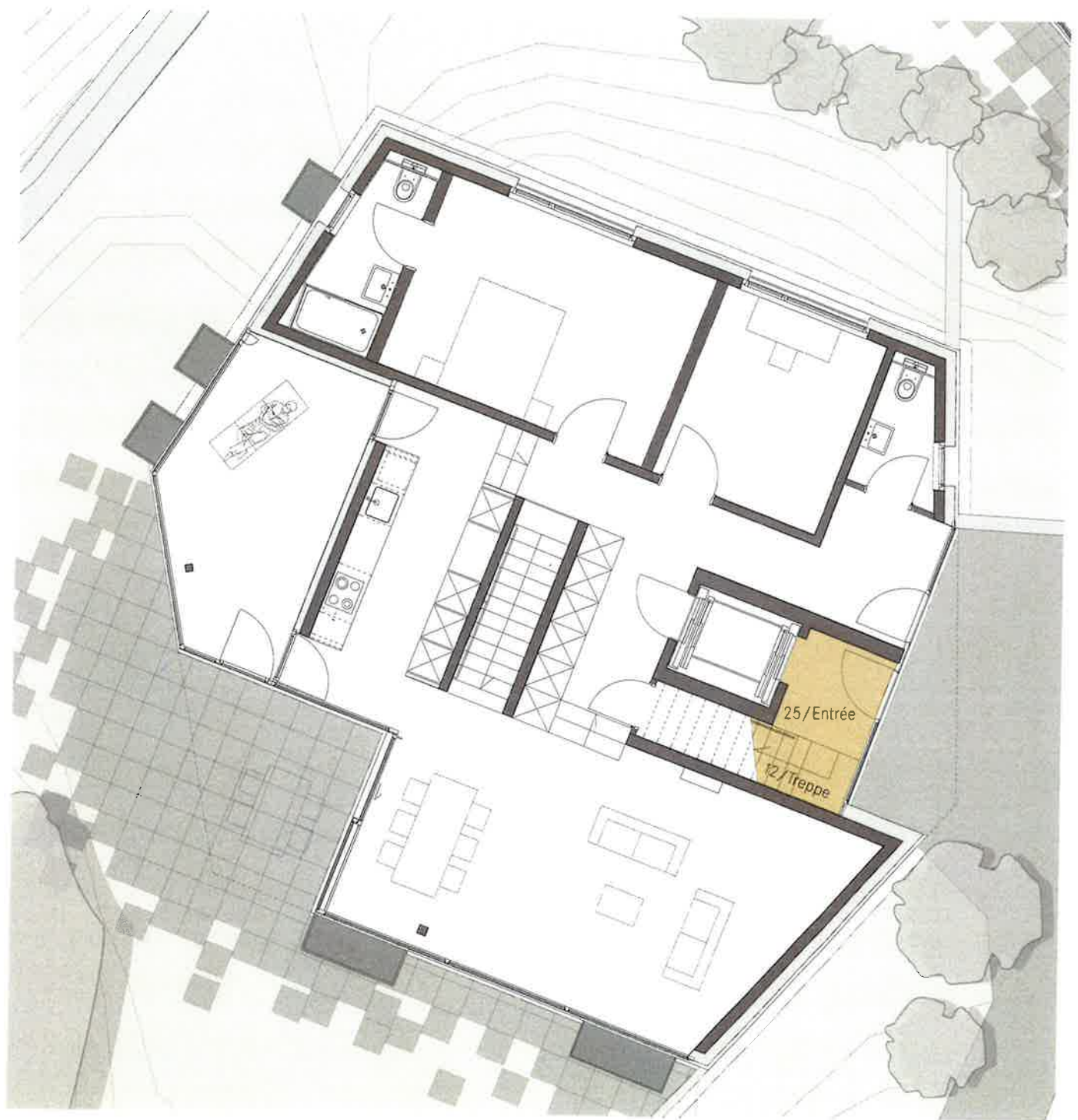
Attikageschoss



Obergeschoss



Erdgeschoss



1:100

Räume & Flächen



Stockwerk / Raumnummer	Raumbezeichnung	Wohnfläche NWF / m²	Nebenräume m²	Terrassen m²	Mietfläche m²	Raumhöhe
Sockelgeschoss / 22	Disponibel, z.B. Fitness	—	19,10	—	19,10	2,32
Sockelgeschoss / 23	Hauswirtschaftsraum	—	8,70	—	8,70	2,32
Sockelgeschoss / 24	Keller / Weinkeller	—	12,10	—	12,10	2,19
Erdgeschoss / 25	Entrée	3,00	—	—	3,00	2,38
Obergeschoss / 12	Treppe	3,90	—	—	3,90	—
Obergeschoss / 11	Flur	10,00	—	—	10,00	2,38
Obergeschoss / 01	Schlafen Suite	15,10	—	—	15,10	2,38
Obergeschoss / 10	Ankleide Suite	7,90	—	—	7,90	2,38
Obergeschoss / 09	Bad Suite	10,00	—	—	10,00	2,38
Obergeschoss / 03	Zimmer 3	15,70	—	—	15,70	2,38
Obergeschoss / 08	Bad 2	7,80	—	—	7,80	2,38
Obergeschoss / 02	Zimmer 2	14,70	—	—	14,70	2,38
Obergeschoss / 18	Wintergarten	15,30	—	—	15,30	2,32
Obergeschoss / 19	Loggia Süd	—	—	17,50	17,50	2,30
Obergeschoss / 20	Loggia Suite	—	—	11,60	11,60	2,30
Attikageschoss / 13	Treppe	3,40	—	—	3,40	—
Attikageschoss / 14	Entrée	7,00	—	—	7,00	2,62
Attikageschoss / 06	Essen / Salon mit Cheminée	35,90	—	—	35,90	2,62
Attikageschoss / 05	Küche	10,30	—	—	10,30	2,62
Attikageschoss / 04	Wohnen	27,20	—	—	27,20	2,62
Attikageschoss / 07	WC-Gäste	2,20	—	—	2,20	2,62
Attikageschoss / 17	Panorama-Terrasse	—	—	50,40	50,40	—
26	Lift	—	—	—	—	—
Total Flächen		189,40	39,90	79,50	308,80	