

VERKAUFSPREISE

MEHRFAMILIENHÄUSER FRIDOLIN, BREITENBACH

Whg. Nr.	Etage	Anzahl Zimmer	Wohnfläche (WF)*	Netto-wohnfläche (NWF)*	Aussenfläche (Garten, Balkon, Terrasse)	Verkaufspreis exkl. Parkierung** CHF	Verkaufsstand
----------	-------	---------------	------------------	-------------------------	---	--------------------------------------	---------------

HAUS NR. 22

2202	EG	2.5	70.5	69.5	149.5	490'000	verkauft
2212	1.OG	4.5	123.0	118.0	17	730'000	
2222	2.OG	4.5	123.0	118.0	17	740'000	verkauft
2232	3. OG/ DG	5.5 Maisonette	165.0	134.0	11	830'000	verkauft
2201	EG	4.5	125.0	120.0	149	810'000	verkauft
2211	1.OG	5.5	138.0	132.0	17	820'000	
2221	2.OG	5.5	138.0	132.0	17	830'000	
2231	3. OG/ DG	6.5 Maisonette	200.5	162.5	11	995'000	verkauft

HAUS NR. 24

2401	EG	3.5	99.5	96.5	68.5	630'000	verkauft
2411	1.OG	3.5	100.0	96.0	12.5	590'000	verkauft
2421	2.OG	3.5	100.0	96.0	12.5	610'000	verkauft
2431	3. OG/ DG	4.5 Maisonette	145.0	113.0	12.5	725'000	
2402	EG	4.5	153.0	146.5	178	995'000	verkauft
2413	1.OG	3.5	100.5	97.0	12	605'000	verkauft
2423	2.OG	3.5	100.5	97.0	12	615'000	verkauft
2433	3. OG/ DG	4.5 Maisonette	146.0	112.5	12.5	720'000	verkauft
2412	1.OG	2.5	63.0	60.5	17.5	410'000	verkauft
2422	2.OG	2.5	63.0	60.5	17.5	420'000	verkauft
2432	3.OG	2.5	63.0	60.5	17.5	430'000	verkauft
2442	DG	2.5	63.0	49.0	16.5	395'000	verkauft

PP in Einstellhalle

je Parkplatz:

32'000

* Hinweis zu den Flächenangaben

Die Wohnflächen beim Projekt „Fridolin“ werden als Nettowohnflächen (NWF) und Wohnflächen (WF) aufgeführt.

Die NWF je Wohnung umfasst die reine Wohnfläche inkl. Reduits/Haushaltsräume und Dachräume mit einer Raumhöhe von min. 1.50 m, exklusiv Keller-, Hobbyräume, Steigzonen und Konstruktionsflächen der Innen- und wohnungsbegrenzenden Aussenwände.

Die WF je Wohnung umfasst alle durch den Eigentümer nutzbaren Flächen innerhalb der Wohnung inkl. Konstruktionsflächen der Innenwände, Reduits/Haushaltsräume und Dachräume, exklusiv Keller-, Hobbyräume, Steigzonen und Konstruktionsflächen der wohnungsbegrenzenden Aussenwände.

Abweichungen in den Flächenangaben infolge Putzaufbau oder technischen Anpassungen sind vom Käufer zu akzeptieren.