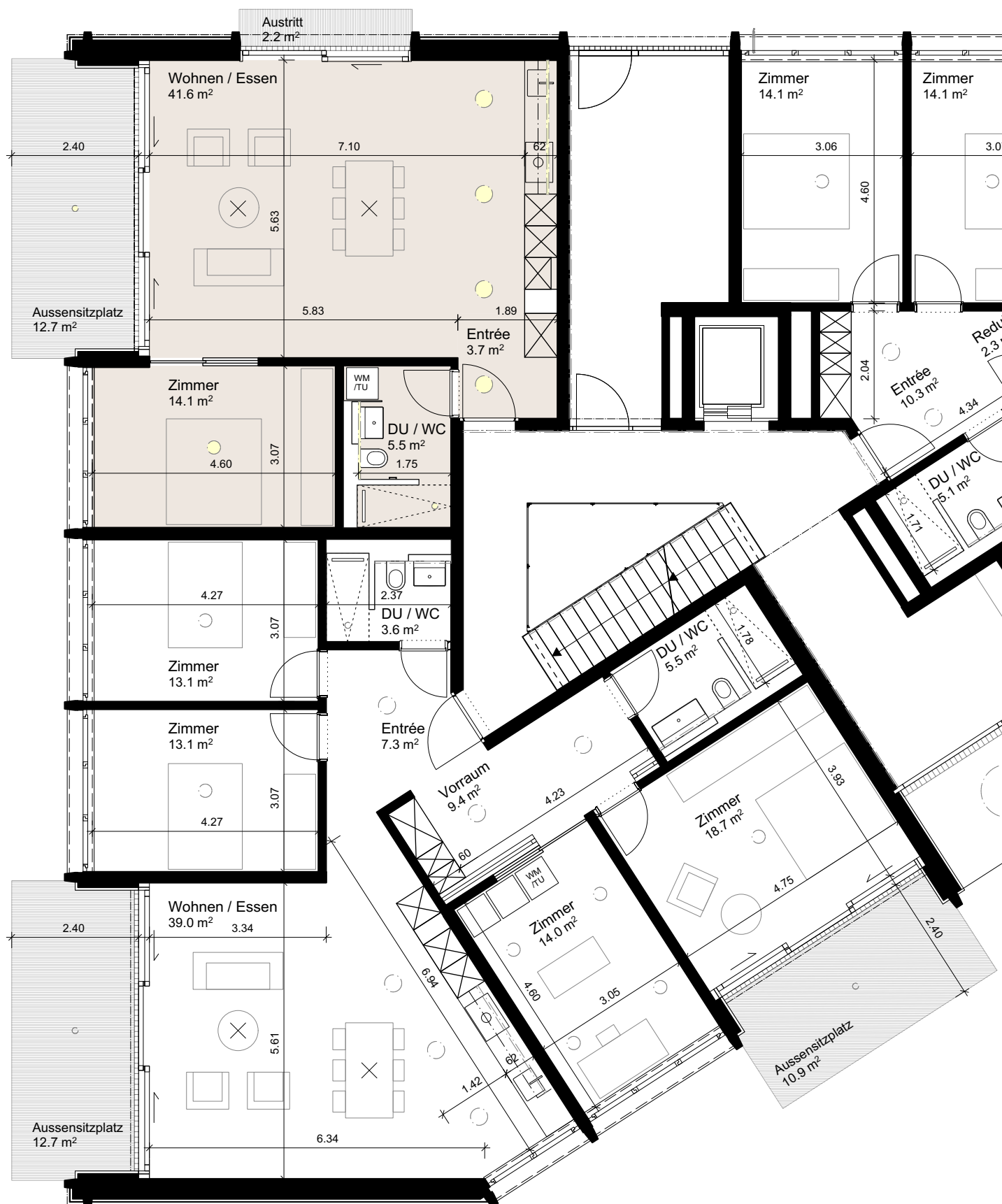


S18\_2  
2.5 Zimmer-Whg  
HNF 64.9 m<sup>2</sup>  
NF 64.9 m<sup>2</sup>  
ANF 14.9 m<sup>2</sup>



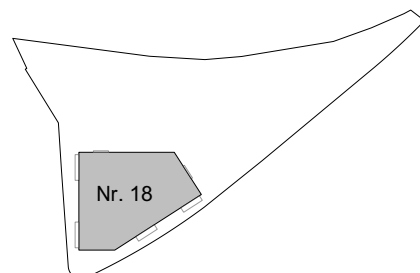
S18\_1  
5.5 Zimmer-Whg  
HNF 120.2 m<sup>2</sup>  
NF 123.9 m<sup>2</sup>  
ANF 24.5 m<sup>2</sup>

Alle Masse sind Rohbaumasse  
Raummasse sind abgerundet  
Flächenangaben gem. SIA 416  
mit Abweichungen in Raummassen  
durch Gipsauftrag von 2- 4cm pro  
Raumseite ist zu rechnen  
Möblierungsvorschläge sind grau  
dargestellt  
Ausbauten Grundausbau sind  
schwarz dargestellt

Neubau  
MFH Schlossmühlestr. 18/19/21

Schlossmühlestr. 18  
WOHNUNG S18\_2

Bauherrschaft:  
Tobler Verwaltungs AG  
Bahnhofstrasse 12  
8583 Sulgen



Datum 10.06.2022  
Massstab 1:100  
0 1 5

**ROTHEN**  
**ARCHITEKTUR GMBH**  
**LAGERPLATZ 21**  
CH-8400 WINTERTHUR  
WWW.ROTHEN-ARCHITEKTUR.CH  
T +41 52 213 76 45

| Nr. 18       |           |
|--------------|-----------|
|              | 5.OG      |
|              | 4.OG      |
|              | 3.OG      |
|              | 2.OG      |
|              | 1.OG      |
| <b>S18_2</b> | <b>EG</b> |
|              | 1.UG      |
|              | 2.UG      |

## WOHNUNG S18\_2

### 2.5 ZIMMER-WHG

HNF 64.9 m<sup>2</sup>  
NF 64.9 m<sup>2</sup>

AUSSENRAUM  
Sitzplatz 14.9 m<sup>2</sup>

NNF UNBEHEIZT  
Keller 3 12.0 m<sup>2</sup>

NF = Summe HNF und NNF

HNF = Hauptnutzfläche  
beheizte Fläche exkl. Innenwände  
exkl. Aussenwände, exkl. Schächte

NNF = Nebennutzfläche  
beheizte / unbeheizte Fläche

### KELLER 2.UG (verkleinert)

