# 3.5-Zimmer-Wohnung | Haus B - 102

Haus B · 1. Obergeschoss



Visualisierung, unverbindlich.

## Auf einen Blick

| | |
|---|---|
| **Wohnfläche** | 106.4 m² |
| **Zimmer** | 3.5 |
| **Nettomiete** | CHF 2'710.- |
| **Nebenkosten** | CHF 200.- |
| **Bruttomiete** | **CHF 2'910.-** |
| **Bezugsbereit ab** | 1. Mai 2027 |

## Wohnkomfort

### Ausbau

Die Wohnung überzeugt mit einem modernen und langlebigen Ausbaustandard. Vinylböden in den Wohn- und Schlafräumen sowie pflegeleichte Plattenbeläge in den Nasszellen schaffen ein harmonisches Gesamtbild.
Eine eigene Waschmaschine und ein eigener Tumbler sind im Ausbaustandard dieser Wohnung enthalten.

### Küche, Bad & Beschattung

Die offene Küche bietet funktionale Arbeitsflächen und hochwertige Markengeräte. Die modernen Badezimmer verfügen über eine Badewanne & einer bodenebene Dusche, einen Waschtisch mit Unterbau, einen Spiegelschrank und ein wandhängendes WC. Elektrische Storen sorgen für angenehmen Sicht- und Sonnenschutz.

## Ausstattung & Komfort

- ✓ Vinylboden
- ✓ Terrasse
- ✓ Dusche
- ✓ Badewanne
- ✓ Elektrische Storen
- ✓ Waschmaschine & Tumbler

**Kellerabteil:** Nummer 13

## Grundriss






## Lage im Haus

Haus B · 1. Obergeschoss