



VERKAUFS DOKUMENTATION

MITEIGENTUMSANTEIL 2/36

ROBERT PFISTER AG

ALTENBERGSTRASSE 4 -38 a, BERN

KENNZAHLEN / OBJEKTDATEN

Der zum Verkauf stehende Miteigentumsanteil beträgt 2/36.

Grundstück GB-Nr. 864 (Fläche Parzelle 2'103 m²) | GB-Nr. 938 (Fläche Parzelle 1'313 m²)

Dienstbarkeiten siehe Grundbuchauszüge

Amtlicher Wert Fr. 10'646'500.00

Bruttorendite 5.9 %

Nettomietzinseinnahmen p.a. Fr. 784'896.00 davon Anteil 2/36 ausmachend Fr. 43'605.00

Verkaufsrichtpreis Fr. 13'197'000.00 davon Anteil 2/36 ausmachend Fr. 733'166.50

Der Verkauf erfolgt an den Meistbietenden

Kauftermin nach Vereinbarung

Verkauf Robert Pfister AG
Neuengasse 17
3011 Bern
Tel. 031 / 320 31 31

Besichtigung Eine Besichtigung kann nur zusammen mit einem Vertreter der Robert Pfister AG durchgeführt werden.