

Worb, den
Der Grundeigentümer:

Der Bauherr:

Der Projektverfasser:

EG I. B. ± 0.00 = 492.95 müM

Fixpunkt 1 492.03 müM = -1.93	Fixpunkt 2 493.10 müM = -0.84	EG I. B. 492.95 müM = ±0.00
-------------------------------------	-------------------------------------	-----------------------------------

Geländ-/Gebäudekoten:

best. Terrain: Bestehendes Gelände
493.13 müM Angabe Geometer

Neue max. Höhe: Neue Geländehöhen
494.13 müM

Flächen:

Grundstückfläche: 1011.00m²
BGF: 806.00m²

Bruttogebäudeflächen:

Wohnungen	283.20m ²
Balkone	32.00m ²
Treppenhaus	32.10m ²
EH-Rampe/Rankgerüst	42.00m ²
Rankgerüst Fassade	26.00m ²

Grünfläche inkl. Spielplatz: 420.00m²

Aufenthaltsbereich Umgebung: 23.00m²

Aufenthaltsbereich Balkone: 28.30m²

Sitzplätze: 20.00m²

Fussweg zu Kirchwegli: 10.00m²

Fussweg Hauszugang: 50.00m²

Fussweg Hauszugang: 50.00m²

Containerplatz/Vorplatz: 18.00m²

Zufahrt zu Einstellhalle/Rampe: 16.00m²

Anschluss an best. Trottoir: 6.00m²

Einstellhalle/Rampe: 4.50m²

Rabatten entlang Hausfassade: 28.20m²

Konstruktionsbeschreibung:

(def. Ausführung gem. Energienachweis)

UG - Bodenplatte

Beton 25 cm
Magerbeton 5 cm

UG - Aussenwand

Beton 25 - 30 cm
Abdichtung
XPS-Dämmung 10 cm

UG - Innenwand

Kalksandstein Sichtmauerwerk 15 cm
Beton 20 - 25 cm

UG - Decke über UG

Bodenbelag 1 cm
Unterlagsboden 7 cm
PE-Folie
SwissporEPS-T-Dämmung 2 cm
SwissporPUR Alu 14 cm
Beton 26 - 45 cm

EG, OG, DG - Aussenwand

Abrieb, gestrichen 1.5 cm
Backstein/Beton 15 - 20 cm
Dampfbremse
Glaswolle 20 cm
Hinterlüftungsebene 3-5 cm
Holzverkleidung 2,4 cm
stehend, unregelmässig, vorvergraut

EG, OG, DG - Innenwand

Abrieb, gestrichen 1.5 cm
Backstein/Beton 15 cm
Abrieb, gestrichen 1.5 cm

Stelldach - Dachaufbau

Tonziegel, dunkelgrau
Ziegellattung 2.4 cm
Konterlattung 4.8 cm
Unterdach 2 cm
Sparren, dazw. Glaswolle 24/20 cm
Dampfbremse
Lattung (Installationsebene) 2.5 cm
Gipskartonplatten 1.5 cm
Gipsglattstrich, gestrichen 1 cm

EG, OG, DG - Treppenhaus offen

Decken Beton 20 - 25 cm
Einhausung Metallgeflecht, begrünt
Lüftschacht Beton 20 - 25 cm
Geländer Metall

Flachdach Treppenhaus - Dachaufbau

Abdichtungsbahn
Beton 20 cm

