

ERSTVERMIETUNG

Wohnen an der Seestrasse

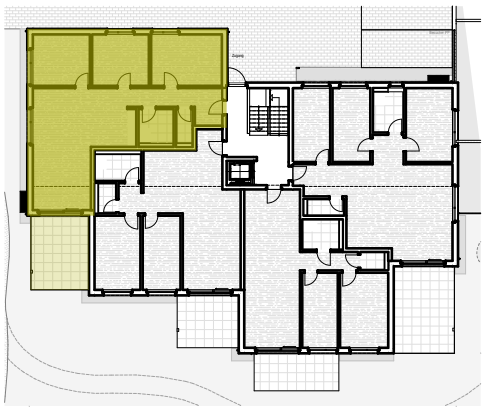
Seestrasse 29 · 3800 Unterseen

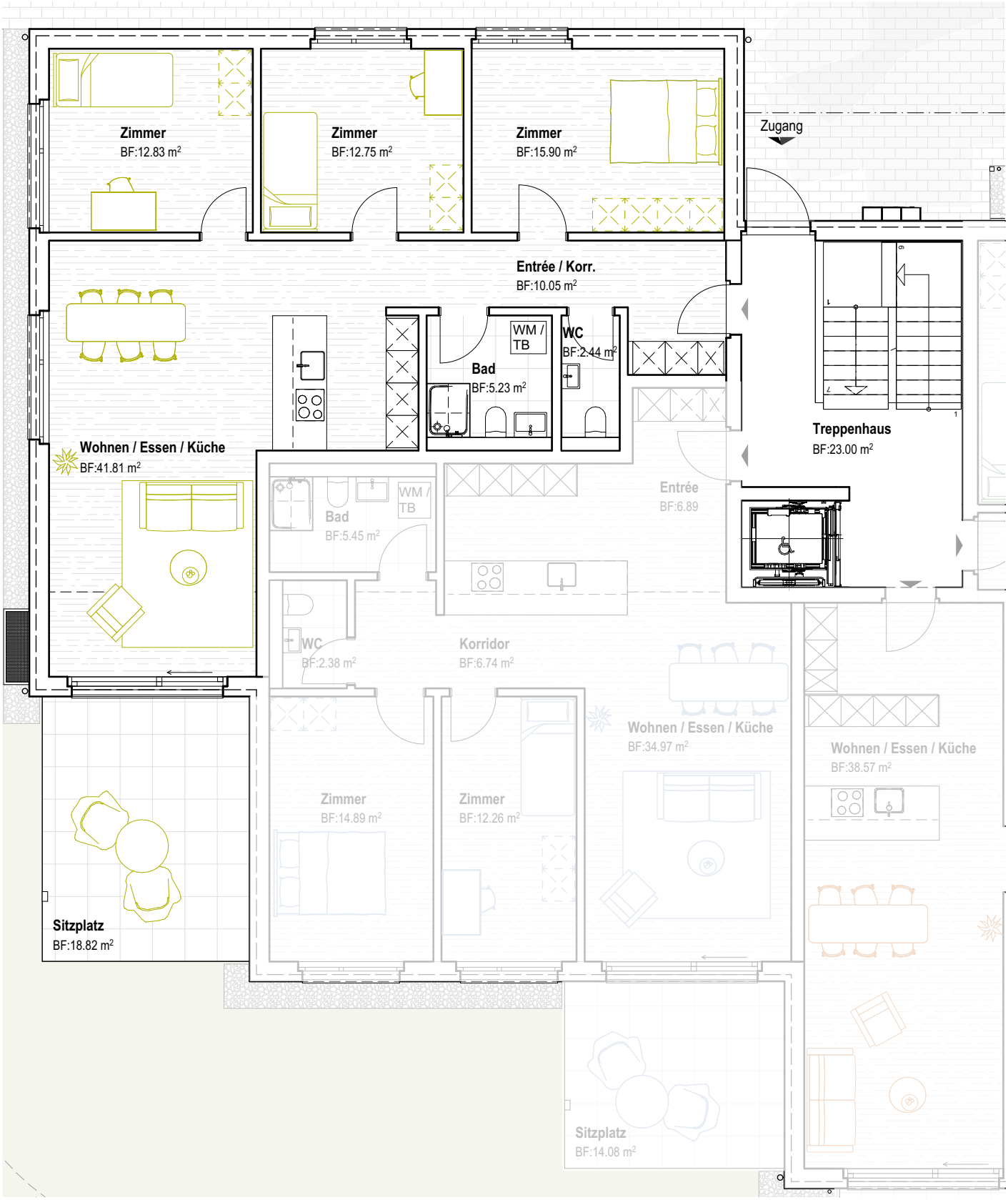
MODERNE NEUBAUWOHNUNGEN

3.5- und 4.5-Zimmerwohnungen

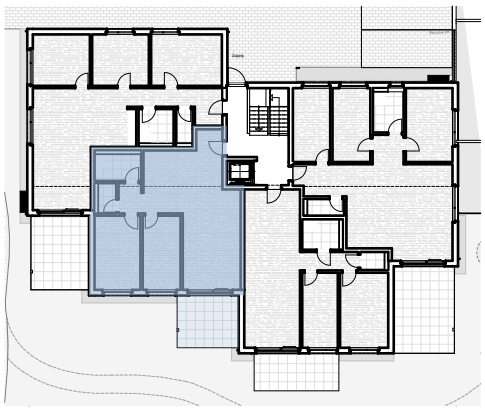
Bezug ab 1. Februar 2027

Wohnung E01
4.5-Zimmerwohnung
101.01 m²





Wohnung E02
3.5-Zimmerwohnung
83.57 m²



0 5 N

Zimmer
BF:12.83 m²

Zimmer
BF:12.75 m²

Zimmer
BF:15.90 m²

Zugang

Entrée / Korr.
BF:10.05 m²

WM / TB

Bad
BF:5.23 m²

WC
BF:2.44 m²

Wohnen / Essen / Küche
BF:41.81 m²

Treppenhaus
BF:23.00 m²

Entrée
BF:6.89

WM / TB

Bad
BF:5.45 m²

WC
BF:2.38 m²

Korridor
BF:6.74 m²

Wohnen / Essen / Küche
BF:34.97 m²

Zimmer
BF:14.89 m²

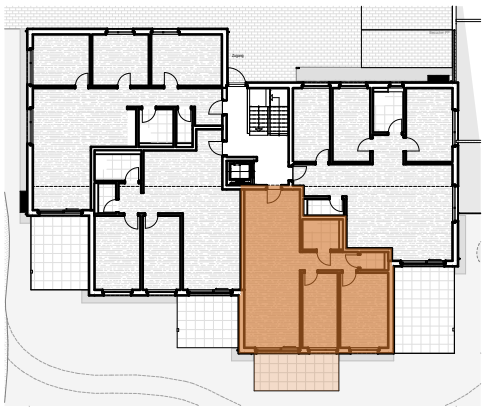
Zimmer
BF:12.26 m²

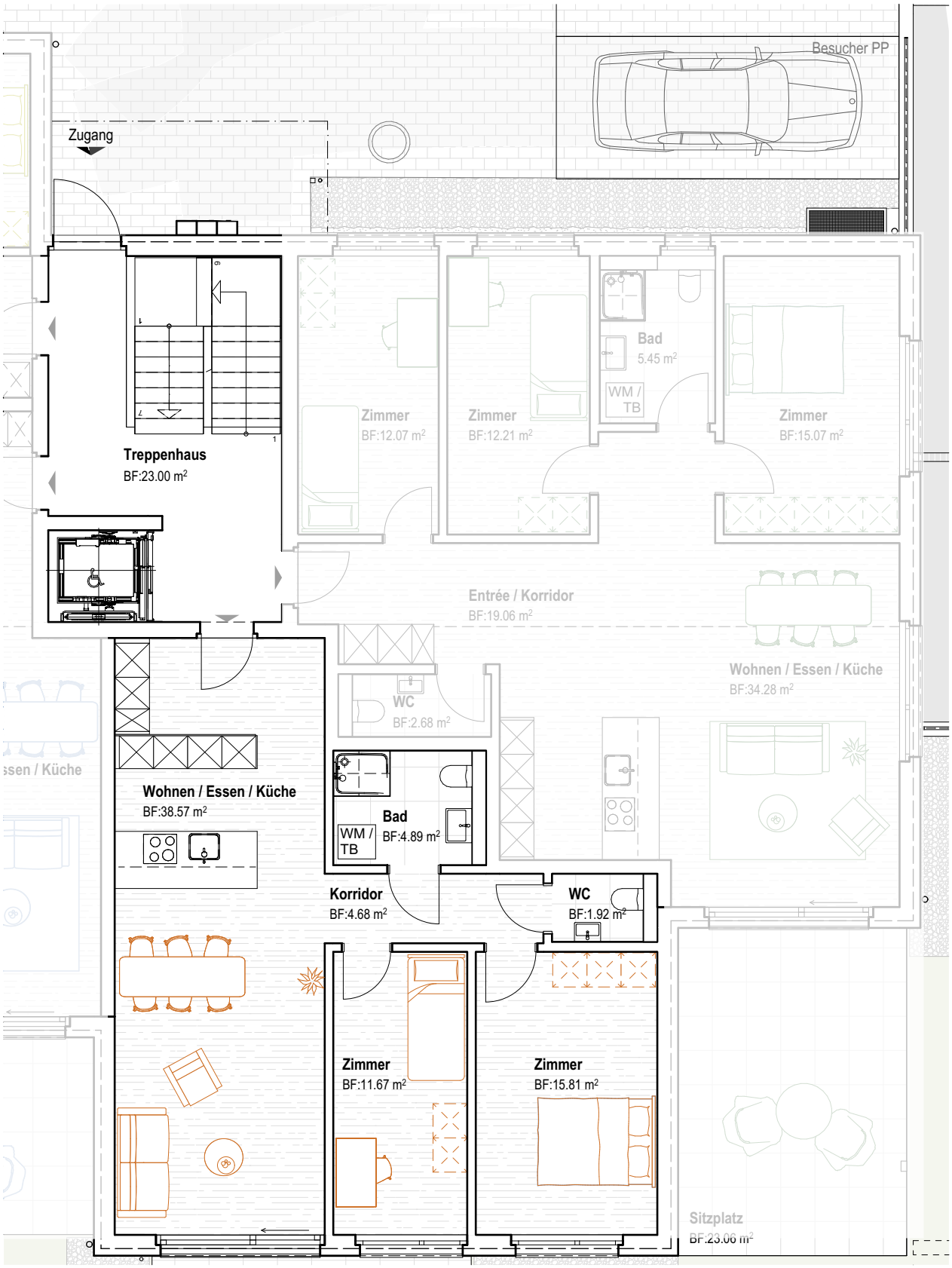
Wohnen / Essen / Küche
BF:38.57 m²

Sitzplatz
BF:18.82 m²

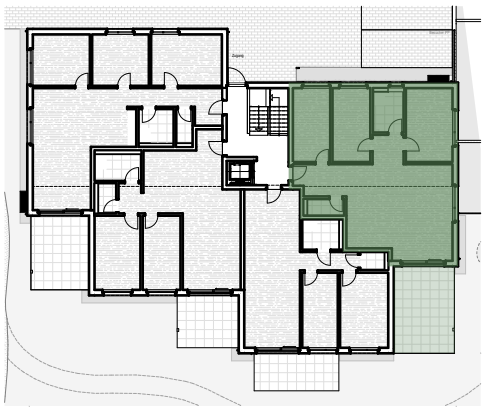
Sitzplatz
BF:14.08 m²

Wohnung E03
3.5-Zimmerwohnung
77.55 m²

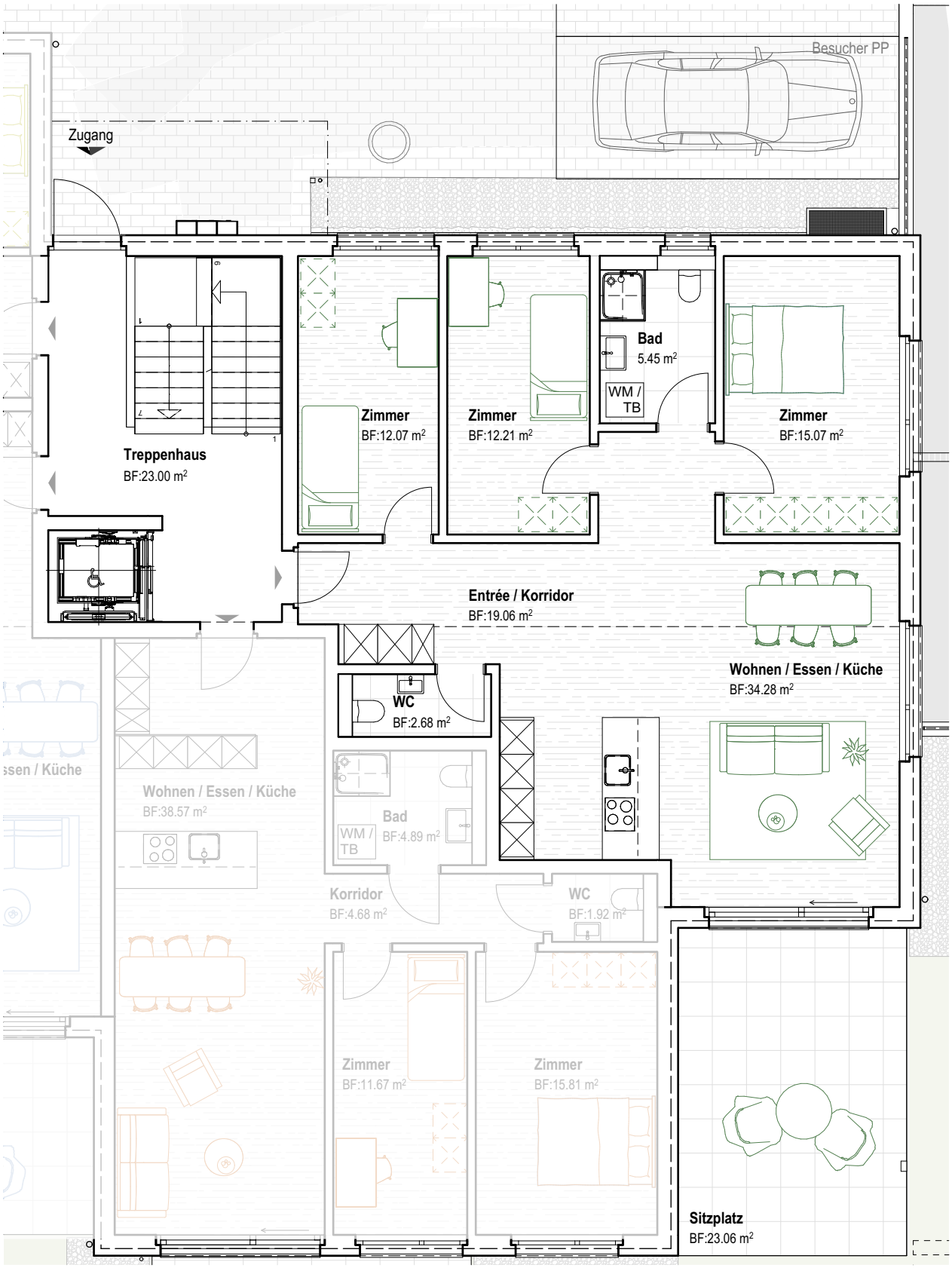


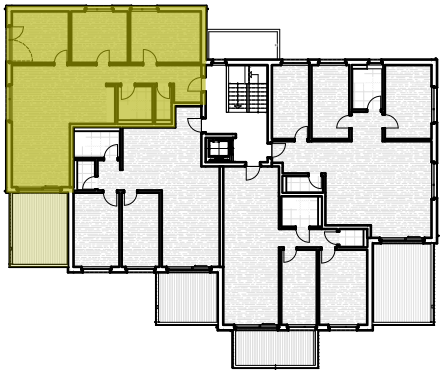


Wohnung E04
4.5-Zimmerwohnung
100.81 m²



0 5 N





Wohnung O01
4.5-Zimmerwohnung
101.01 m²

0 5 N

Zimmer
BF:12.83 m²

Zimmer
BF:12.75 m²

Zimmer
BF:15.90 m²

Treppenhaus
BF:22.60 m²

Entrée / Korr.
BF:10.05 m²

Wohnen / Essen /Küche
BF:41.81 m²

WM / TB
Bad
BF:5.23 m²

WC
BF:2.44 m²

Entrée
BF:6.88

OTIS

WM / TB
Bad
BF:5.45 m²

WC
BF:2.38 m²

Korridor
BF:6.74 m²

Zimmer
BF:14.89 m²

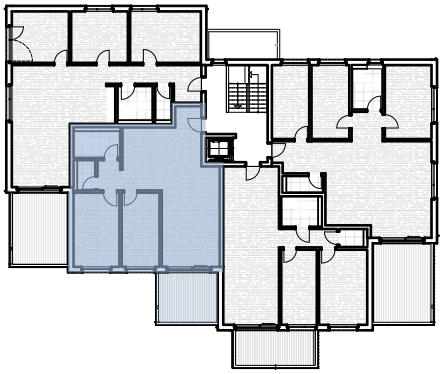
Zimmer
BF:12.26 m²

Wohnen / Essen / Küche
BF:34.97 m²

Wohnen / Essen / Küche
BF:38.58 m²

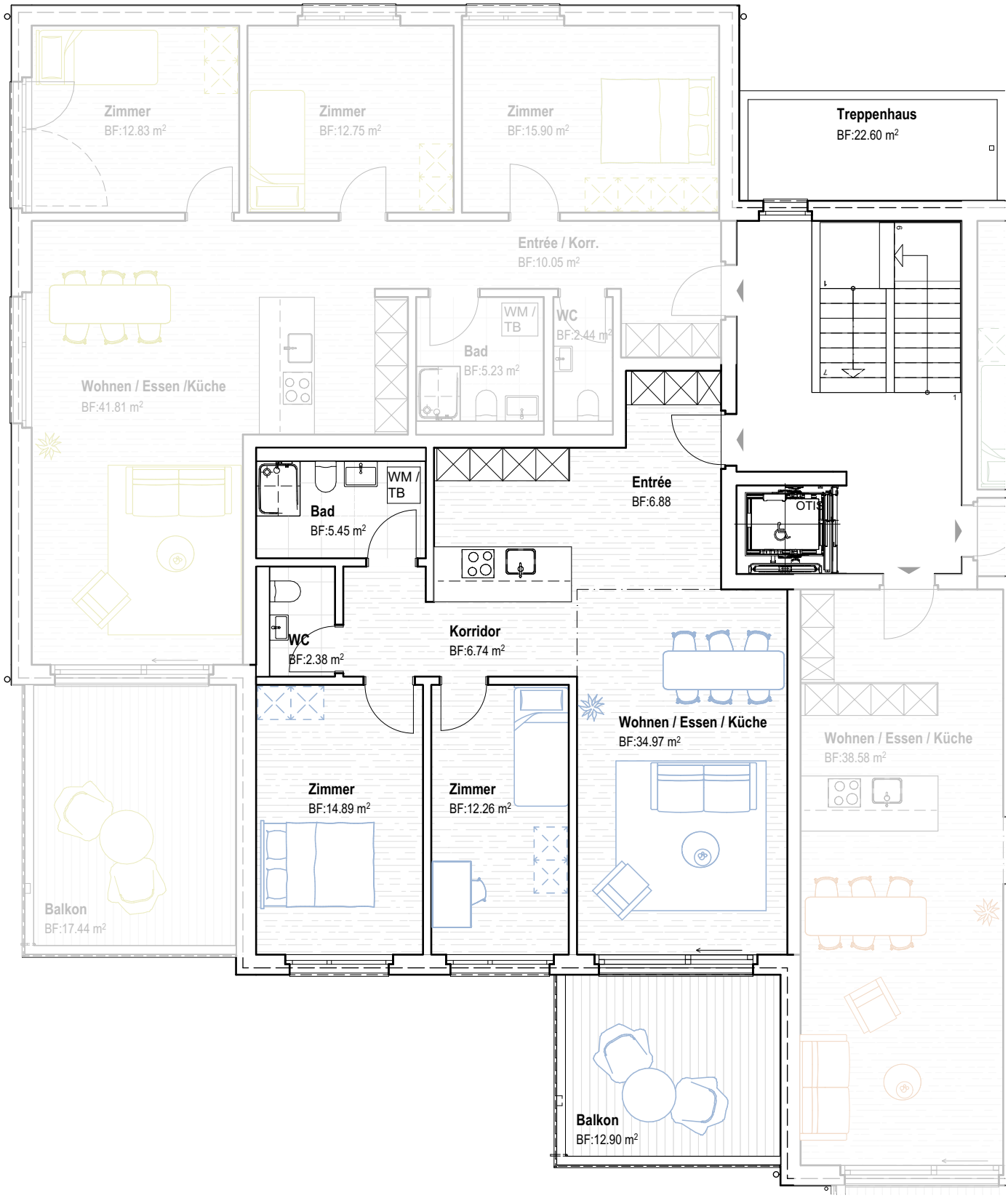
Balkon
BF:17.44 m²

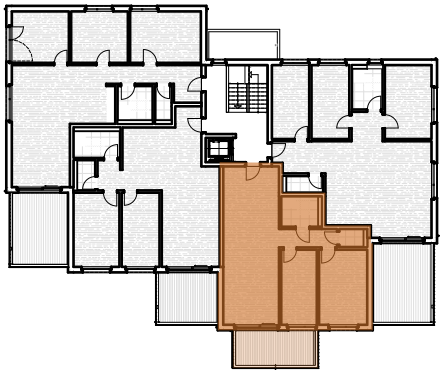
Balkon
BF:12.90 m²



Wohnung O02
3.5-Zimmerwohnung
83.57 m²

0 5





Wohnung O03
3.5-Zimmerwohnung
77.55 m²

0 5 N

Treppenhaus
BF:22.60 m²

OTIS

Zimmer
BF:12.07 m²

Zimmer
BF:12.21 m²

Bad
5.45 m²

WM / TB

Zimmer
BF:15.07 m²

Entrée / Korridor
BF:19.04 m²

WC
BF:2.68 m²

Wohnen / Essen / Küche
BF:34.29 m²

Wohnen / Essen / Küche
BF:38.58 m²

Bad
BF:4.89 m²

WM / TB

Korridor
BF:4.68 m²

WC
BF:1.92 m²

Zimmer
BF:11.67 m²

Zimmer
BF:15.81 m²

Balkon
BF:20.10 m²



Wohnung O04
4.5-Zimmerwohnung
100.81 m²

0 5 N

Treppenhaus
BF:22.60 m²

Zimmer
BF:12.07 m²

Zimmer
BF:12.21 m²

Bad
5.45 m²

WM / TB

Zimmer
BF:15.07 m²

OTIS

Entrée / Korridor
BF:19.04 m²

WC
BF:2.68 m²

Wohnen / Essen / Küche
BF:34.29 m²

Wohnen / Essen / Küche
BF:38.58 m²

Bad
BF:4.89 m²

WM / TB

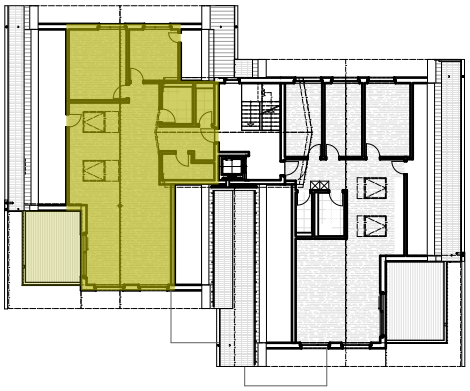
Korridor
BF:4.68 m²

WC
BF:1.92 m²

Zimmer
BF:11.67 m²

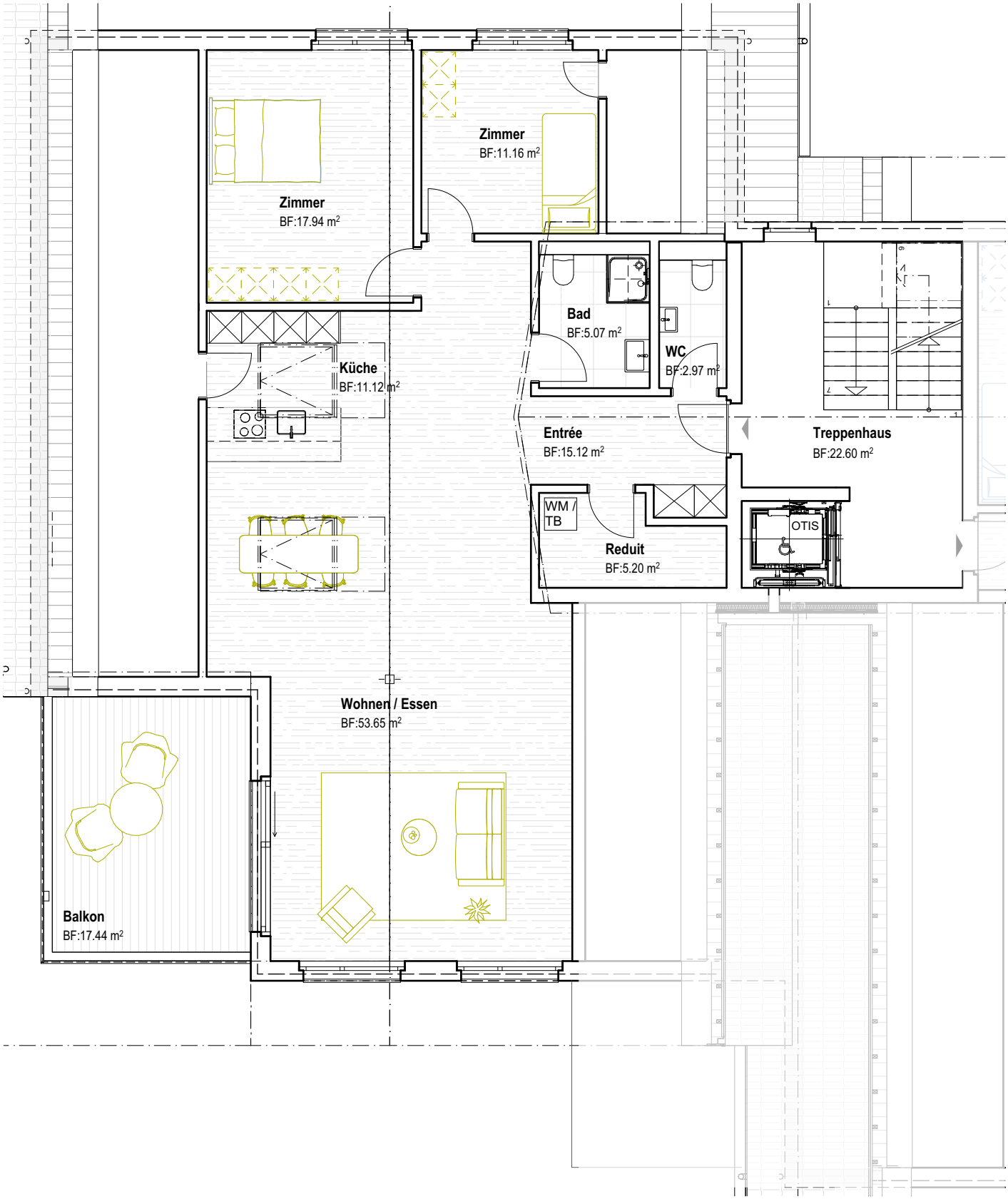
Zimmer
BF:15.81 m²

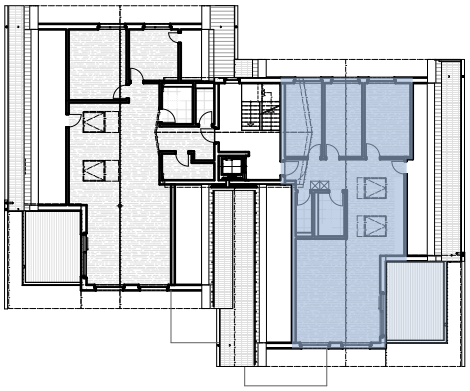
Balkon
BF:20.10 m²



Wohnung D01
3.5-Zimmerwohnung
122.23 m²

0 5





Wohnung D02
4.5-Zimmerwohnung
115.35 m²

0 5 N

Treppenhaus
BF:22.60 m²

OTIS

Zimmer
BF:12.07 m²

Zimmer
BF:12.21 m²

Zimmer
BF:14.82 m²

Entrée
BF:7.95 m²

Küche
BF:24.32 m²

WC
BF:2.92 m²

Bad
BF:5.05 m²

WM / TB

Wohnen / Essen
BF:36.01 m²

Balkon
BF:20.09 m²

intertreuhand.gfag

ERSTVERMIETUNG

Wohnen an der Seestrasse

Seestrasse 29 · 3800 Unterseen

BEZUG AB
01.02.2027

Ihre neue Wohnung in Unterseen

Diese attraktiven Neubauwohnungen sind aktuell noch verfügbar:

Whg.	Vermietungs-Nr.	Etage	Zimmer	Ausrichtung	Fläche*	Netto	Akonto	Brutto
E01	1001	Erdgeschoss	4.5	Rechts	101.01 m²	3'100.–	300.–	**3'400.–**
E02	1002	Erdgeschoss	3.5	Mitte Rechts	83.57	**Vermietet**		
E03	1003	Erdgeschoss	3.5	Mitte Links	77.55 m²	2'600.–	250.–	**2'850.–**
E04	1004	Erdgeschoss	4.5	Links	100.81 m²	3'100.–	300.–	**3'400.–**
O01	2005	1. OG	4.5	Rechts	101.01 m²	3'100.–	300.–	**3'400.–**
O02	2006	1. OG	3.5	Mitte Rechts	83.57 m²	2'600.–	250.–	**2'850.–**
O03	2007	1. OG	3.5	Mitte Links	77.55 m²	2'600.–	250.–	**2'850.–**
O04	2008	1. OG	4.5	Links	100.81	**Vermietet**		
D01	3009	Dachgeschoss	3.5	Rechts	122.23	**Vermietet**		
D02	3010	Dachgeschoss	4.5	Links	115.35 m²	3'800.–	300.–	**4'100.–**

** Wohnflächen gemäss Projektplänen. Alle Mietzinse pro Monat in CHF.*

Das erwartet Sie

- **Grosszügige Aussenfläche**
  Überdachte Balkone bzw. Terrassen mit Blick auf die Jungfrau-Kette
- **Eigener Waschturm**
  Waschmaschine und Tumbler direkt in jeder Wohnung
- **Zwei Nasszellen**
  Badezimmer mit Dusche und Lavabo sowie separates Gäste-WC
- **Zusätzlicher Stauraum**
  Eigenes Kellerabteil mit ca. 10.3 m² pro Wohnung
- **Komfort im Alltag**
  Lift im Gebäude und versetzt angeordnete Balkone für mehr Privatsphäre
- **Modernste Gebäudetechnik**
  PV-Anlage, Wärmepumpenheizung und Ladestationen für Ihr E-Fahrzeug

Einstellhalle
17 Plätze insgesamt · 12 Plätze aktuell verfügbar

CHF 140.– / Monat
Mit Ladestation: auf Anfrage

Mitglied TREUHAND | SUISSE SVIT SCHWEIZ

postgasse 12
CH-3800 interlaken
telefon +41 33 822 01 21

info@intertreuhand.ch
immo@intertreuhand.ch
www.intertreuhand.ch