

# Preisblatt Parz. 148



Parzellen Nr.	Fläche	Preis Fr./m <sup>2</sup>	Verkaufspreis
Parzelle 1	Verkauft		
Parzelle 2	ca. 451 m <sup>2</sup>	Pauschal	141'000.- *
Parzelle 3	ca. 324 m <sup>2</sup>	Pauschal	110'000.-
Parzelle 4	ca. 403 m <sup>2</sup>	Pauschal	148'000.-
Parzelle 5	Verkauft		

Wohnzone: 2-geschossig

Erschliessung: Ausführung der Basiserschliessung gem. Erschliessungsplan im Preis enthalten

\* zuzüglich Anteil am Bau der an Privatstrasse Pauschal 6'500.-

## Im Verkaufspreis ist nicht eingerechnet:

- Verschreibungs-, Geometer- und Vermarchungskosten (zu Lasten Käufer)
- Finanzierungskosten (zu Lasten Käufer)
- Der Verkaufspreis beinhaltet die Vergabe der Baumeister-, Erschließungs- und Erdarbeiten wird von der Sutter Bauunternehmung AG, Hellsau ausgeführt.
- Die Architekturleistungen werden durch die Zumast AG, Planung und Architektur, 3429 Hellsau, ausgeführt.
- Wir offerieren Ihr Haus Pauschal