



Liegenschafts-Nr. **09578**
 Adresse Clarastr. 12/Clarahofweg 15
 4058 Basel
 Nutzungsart Wohn-/ Geschäftsliegenschaft
 Eigentümer Swiss Re Investments AG
 Bewirtschafter Livit AG
 Etage **4. Obergeschoss**
 Druckdatum 28.02.2018
 Aktuelle Situation

Grundrissplan



Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf den Normen SIA d0165 und der Richtlinie zur Berechnung der Mietfläche für gewerblichen Raum (MF-G) nach gif und werden aus der Summe der Raumflächen (im Mietobjekt-Stempel), der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestimmungszwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden.

