

Flächen und Mietzins Brühlgasse 2, 3283 Kallnach

Rampengeschoß

Gesamtfläche innen

exkl. Lift, Treppenhäuser und Silo 458 m2 CHF 80.00 / m2 / p.a. CHF 36'640.00

Rampe breit und Rampe schmal 95 m2 CHF 40.00 / m2 / p.a. CHF 3'800.00

Aussenfläche Seite Bahn ca. 150 m2 CHF 30.00 / m2 / p.a. CHF 4'500.00

1. Obergeschoß

Gesamtfläche innen

exkl. Lift, Treppenhäuser und Silo 440 m2 CHF 60.00 / m2 / p.a. CHF 26'400.00

Zwischenbau 494 m2 CHF 65.59 / m2 / p.a. CHF 32'400.00

Kartoffelhalle 596 m2 CHF 80.54 / m2 / p.a. CHF 48'000.00

Aussenfläche Nordosten 670 m2 CHF 26.87 / m2 / p.a. CHF 18'000.00

Parkplätze (Breite 2.80 m) 14 CHF 40.00 / PP / p.m CHF 6'720.00

Parkplätze (Breite 2.50 m) 6 CHF 25.00 / PP / p.m CHF 1'800.00

Total Mietzins pro Jahr CHF 178'260.00

Total Mietzins pro Monat CHF 14'855.00