

à louer

tout de suite ou
à convenir

Appartement neuf
3,5 pièces
1^{er} étage
80 m2 – habitation
29 m2 – balcon angle

Pomy Vaud



gestion & finance sàrl.

079/397.34.00
aubry@gestionetfinance.ch

Appartement 3,5 pièces 1^{er} étage



Plan d'accès

Sortie autoroute Yverdon-Sud à 3 km





Plan de situation

Pomy – au cœur de la campagne mais à proximité et proche des villes d' Yverdon – Lausanne – Neuchâtel – Berne

L'évolution démographique du village s'est accélérée suite à l'ouverture de l'autoroute A1 en direction de Berne.

Sa situation géographique proche d'Yverdon-les-Bains au carrefour des voies de communications routières et ferroviaires de Suisse romande, en font un lieu particulièrement privilégié.

Malgré cette évolution Pomy a su garder son caractère villageois apaisant des campagnes.

Pomy

Résidence des Champs de Pins



Deux immeubles résidentiels neufs dévoilant 5 appartements par immeuble. Surfaces spacieuses, luminosité radieuse, cadre romantique: les habitants sont le reflet d'une vie harmonieuse dont les pièces généreuses sont agencées de matériaux nobles et modernes.

Appartement bâtiment A Lot 4

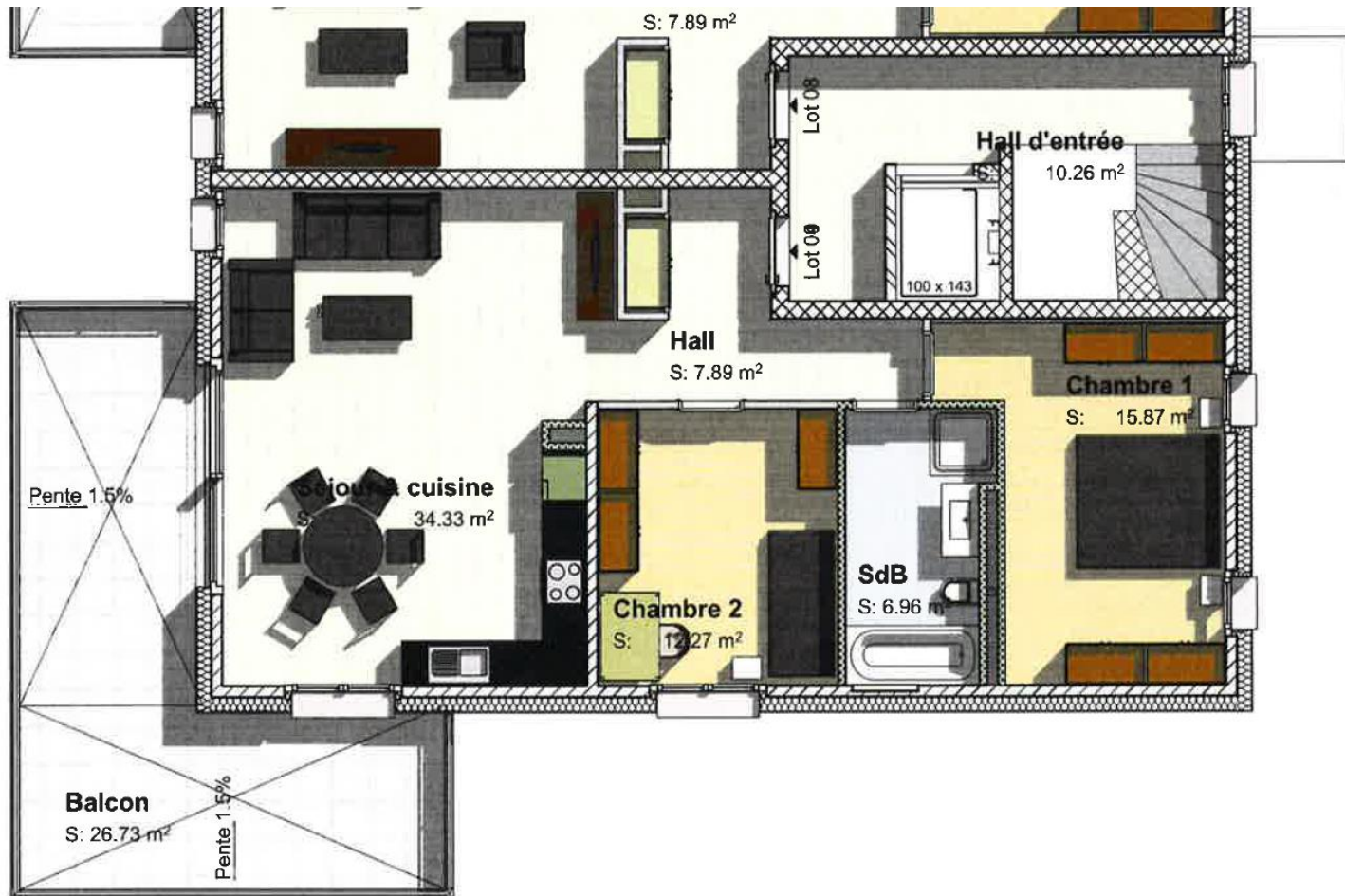
Appartement 3,5 pièces

1^{er} étage 80 m² neuf, balcon d'angle de 28 m² – belle vue dégagée sur la campagne – cuisine entièrement équipée avec bar (frigo, congélateur, plaque de cuisson, lave-vaisselle, four air chaud, granit) – 2 chambres avec parquet – salle de bain (baignoire, douche, grand meuble lavabo-armoire) – armoires murales à l'entrée – local technique avec lave-linge et séchoir personnel – ascenseur – cave privative – local à vélo – 1 place de parc intérieure + 1 place de parc extérieure.

Loyer CHF 1'790.00 + Charges CHF 140.00

2 Places de parc CHF 200.00

Plan de l'appartement – 3,5 pièces



POMY - YVERDON



**Cuisine
salon
salle à manger**

34,33 m2

POMY - YVERDON



Balcon d'angle

29 m2

POMY - YVERDON



Chambre 1

15.87 m2

POMY - YVERDON



Chambre 2

12.27 m2





Salle de bain





**Parking souterrain avec
accès direct à
l'appartement**

**Place de parc
extérieure
sans image**

Chambre à lessive privative avec tour de lavage

lave-linge et séchoir



Inscription

- ❑ **Questionnaire complet**

- ❑ **Annexes**

- 3 décomptes de salaire + contrat de travail
- déclaration d'impôt
- extrait office de poursuite

- ❑ **Garantie –3 mois de loyer**



Demander le formulaire d'inscription

079/397.34.00

aubry@gestionetfinance.ch