

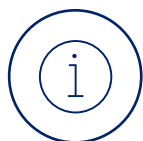
Factsheet

MOBIMO



Allgemeine Informationen

- Baujahr: 2012
- Anlieferung: vorhanden
- Personenlift/Warenlift: vorhanden
- Parkplätze: vorhanden



Mietkonditionen

- Verfügbar nach Vereinbarung
- Zahlbar monatlich im Voraus
- Mietkaution 6 x Bruttomonatsmietzins
- Mietzins zuzüglich Mehrwertsteuer

Lage/Etage	Nutzungsart	Fläche	CHF m²/p.a. netto	CHF m²/p.a. NK
4. OG	Bürofläche	815 m²	CHF 310.-	CHF 45.-
3. OG	Bürofläche	814 m²	CHF 310.-	CHF 45.-



Geschäftshaus

Polygon

Industriestrasse 20

5000 Aarau

Mobimo Management AG

E-Mail vermarktung@mobimo.ch

Telefon +41 44 397 15 99

www.mobimo.ch



Liegenschafts-Nr. 14 107
Adresse Industriestrasse 20
5000 Aarau

Nutzungsart

Bewirtschafter Mobimo Management AG

Aktuelle Situation

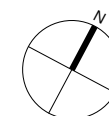
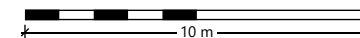
Etage 4. Obergeschoss

Vermietungsplan (ID)

VWAGF* ZF* VMF*

14 107.01.0401

773.2 41.4 815



*Dieser Vermietungsplan hat ausschliesslich informellen Charakter. Der Interessent bzw. Mieter kann aus dem Vermietungsplan daher keinerlei Ansprüche ableiten. Für Mietflächen, Masse, Grundrisse, Einbauelemente, Türanschlüsse usw. gelten ausschliesslich die in der Hauptmietvertragsurkunde gemachten Angaben. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestellungs-zwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden. VWAGF=Vermietbare Wohn-, Arbeits- u. Gewerbefläche, ZF=Zuschlagsfläche, VMF=Vermietbare Fläche (gerundet)

Liegenschafts-Nr.

14 107

Adresse

Industriestrasse 20
5000 Aarau

Nutzungsart

Bewirtschafter

Mobimo Management AG

Aktuelle Situation

Etage

3. Obergeschoss

Vermietungsplan (ID)

	VWAGF*	ZF*	VMF*
14107.01.0301	772.9	41.4	814



*Dieser Vermietungsplan hat ausschliesslich informellen Charakter. Der Interessent bzw. Mieter kann aus dem Vermietungsplan daher keinerlei Ansprüche ableiten. Für Mietflächen, Masse, Grundrisse, Einbauelemente, Türanschläge usw. gelten ausschliesslich die in der Hauptmietvertragsurkunde gemachten Angaben. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestellungs zwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden. VWAGF=Vermietbare Wohn-, Arbeits- u. Gewerbefläche, ZF=Zuschlagsfläche, VMF=Vermietbare Fläche (gerundet)