

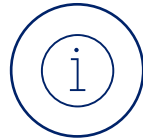
Factsheet

MOBIMO



Allgemeine Informationen

- Baujahr: 1960
- Letzte Renovation: 2008
- Anlieferung: vorhanden
- Personenlift: vorhanden
- Einstellplätze und Besucherparkplätze: vorhanden
- Lagerflächen: auf Anfrage



Mietkonditionen

- Verfügbar nach Vereinbarung
- Zahlbar monatlich im Voraus
- Mietkaution 6x Bruttomietzins
- Mietzins zuzüglich Mehrwertsteuer
- Befristet bis 30. Juni 2034 vermietbar

Lage/Etage	Nutzungsart	Fläche	CHF m ² /p.a. netto	CHF m ² /p.a. NK
------------	-------------	--------	--------------------------------	-----------------------------

3. OG	Bürofläche	105 m ²	CHF 230.-	CHF 45.-



Geschäftshaus
Seestrasse 80 / 82
8810 Horgen

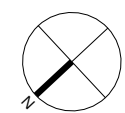
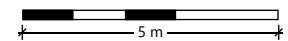
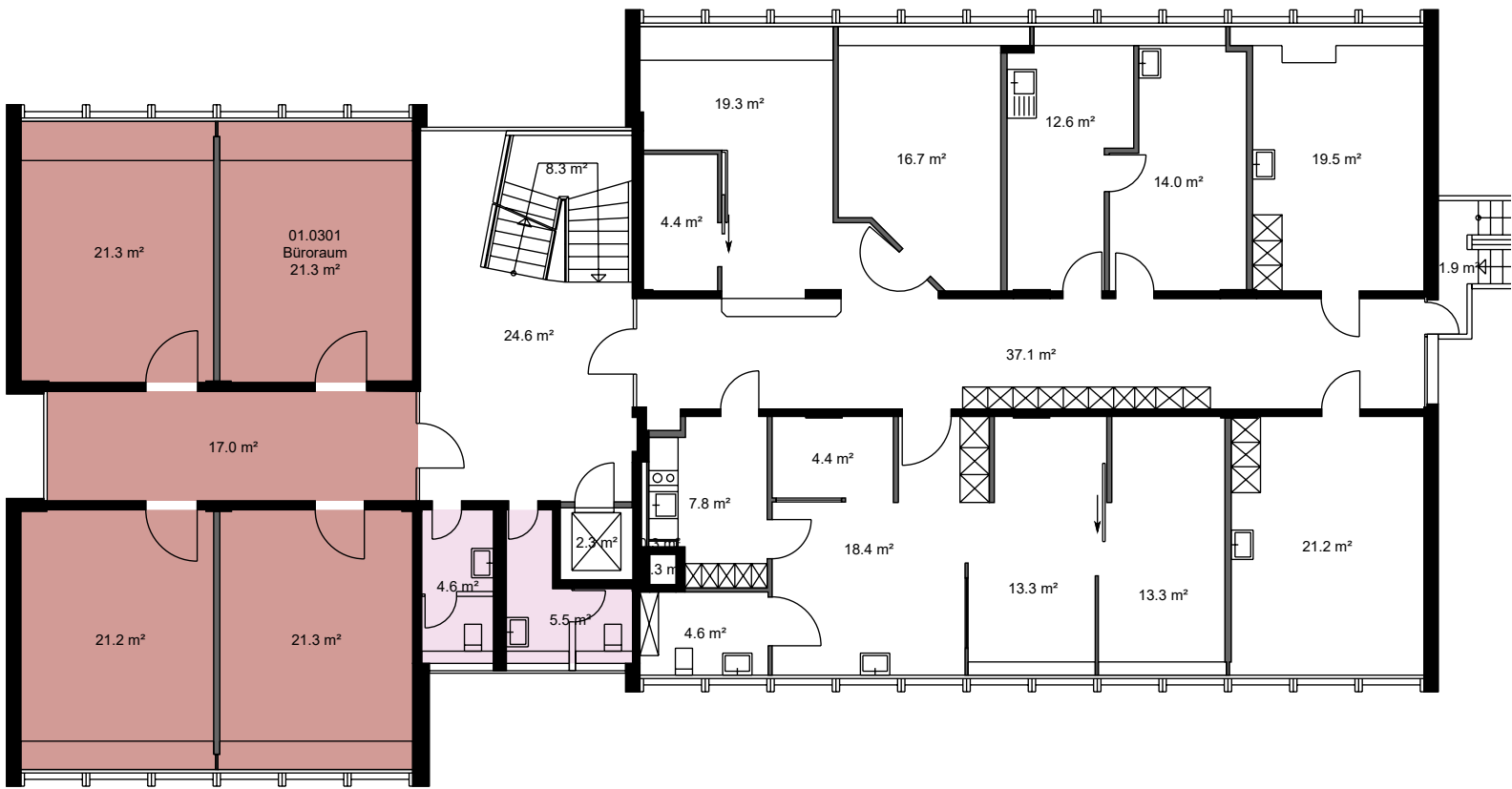
Mobimo Management AG
E-Mail vermarktung@mobimo.ch
Telefon +41 44 397 15 99

www.mobimo.ch



Liegenschafts-Nr.	11010
Adresse	Seestrasse 80 8810 Horgen
Nutzungsart	Geschäftsgebäude
Bewirtschafter	Mobimo Management AG
Aktuelle Situation	
Etage	3. Obergeschoss

Vermietungsplan (ID)			
	VWAGF*	ZF*	VMF*
11010.01.0 301	102.2	3.3	105



*Dieser Vermietungsplan hat ausschliesslich informellen Charakter. Der Interessent bzw. Mieter kann aus dem Vermietungsplan daher keinerlei Ansprüche ableiten. Für Mietflächen, Masse, Grundrisse, Einbauelemente, Türanschläge usw. gelten ausschliesslich die in der Hauptmietvertragsurkunde gemachten Angaben. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestellzwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden. VWAGF=Vermietbare Wohn-, Arbeits- u. Gewerbefläche, ZF=Zuschlagsfläche, VMF=Vermietbare Fläche (gerundet)