

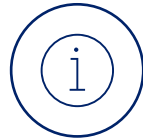
Factsheet

MOBIMO



Allgemeine Informationen

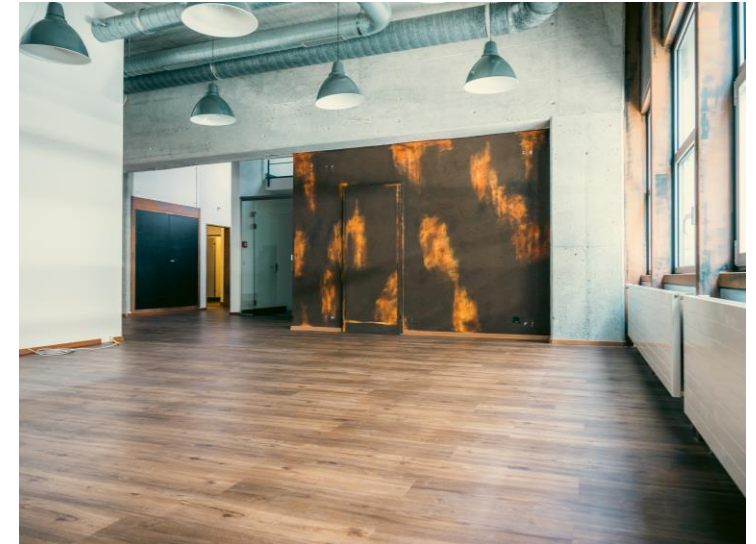
- Baujahr: 1986
- Renovation: 2008
- Personenlift/Warenlift: vorhanden
- ÖV-Anbindung in unmittelbarer Nähe
- Einkaufsmöglichkeiten in Gehdistanz



Mietkonditionen

- Verfügbar nach Vereinbarung oder per sofort
- Zahlbar monatlich im Voraus
- Mieterkaution 6 x Bruttomietzins
- Mietzins zuzüglich Mehrwertsteuer

Lage/Etage	Nutzungsart	Fläche	CHF m ² /p.a. netto	CHF m ² /p.a. NK
1. OG	Gewerbefläche	458 m ²	CHF 110.-	CHF 20.-



Geschäftshaus

Sternmatt 6
6010 Kriens

Mobimo Management AG

E-Mail vermarktung@mobimo.ch
Telefon +41 44 397 15 99

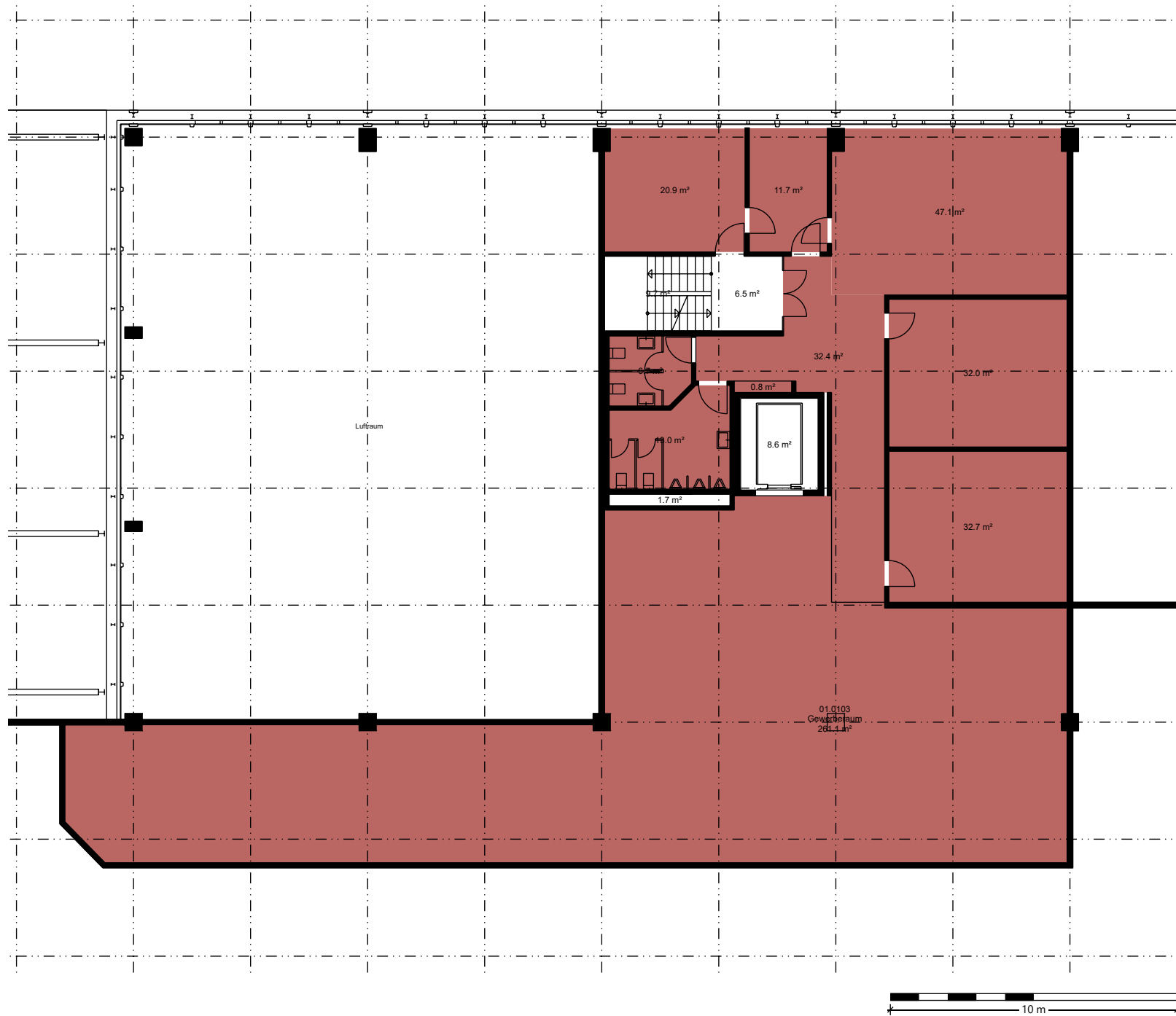
www.mobimo.ch



Liegenschafts-Nr.	13012
Adresse	Sternmatt 6, Trakt A 6010 Kriens
Nutzungsart	Geschäftsgebäude
Bewirtschafter	Mobimo Management AG
	Aktuelle Situation
Etage	1. Obergeschoss

Vermietungsplan (ID)

	VWAGF*	ZF*	VMF*
13012.01.0 103	458.5	0.0	458



*Dieser Vermietungsplan hat ausschliesslich informellen Charakter. Der Interessent bzw. Mieter kann aus dem Vermietungsplan daher keinerlei Ansprüche ableiten. Für Mietflächen, Masse, Grundrisse, Einbauelemente, Türanschläge usw. gelten ausschliesslich die in der Hauptmietvertragsurkunde gemachten Angaben. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestellungszwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden. VWAGF=Vermietbare Wohn-, Arbeits- u. Gewerbefläche, ZF=Zuschlagsfläche, VMF=Vermietbare Fläche (gerundet)