

Geschäftshaus

Rautistrasse 12
8048 Zürich



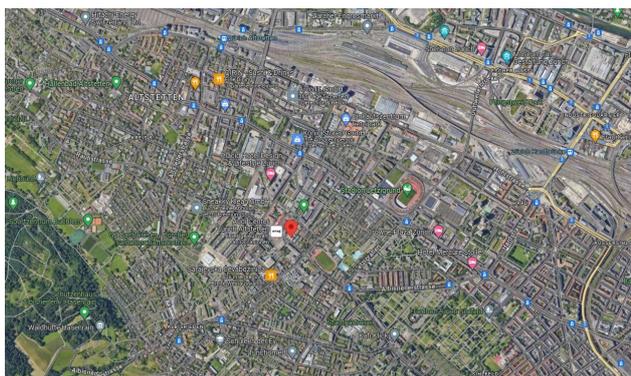
Lage/Etage	Nutzung	Fläche (m ² inkl. ZF)	CHF m ² /p.a. netto	CHF m ² /p.a. NK	CHF m ² /p.a. brutto
5. OG	Büroraum	123 m ² bis 441 m ²	CHF 190.-	CHF 35.-	CHF 225.-
1. UG	Lagerraum	15 m ²	CHF 100.-	CHF 20.-	CHF 120.-
1. UG	Einstellplatz	-	-	-	CHF 190.-

Allgemeine Informationen

- Baujahr: 1972
- Letzte Renovation: 2017
- Anlieferung: vorhanden
- Personenlift/Warenlift: vorhanden
- Einstellplätze: vorhanden
- Lagerfläche: vorhanden

Mietkonditionen

- Verfügbar nach Vereinbarung oder per sofort
- Zahlbar monatlich im Voraus
- Mieterkaution 6 x Bruttomietzins
- Mietzins zuzüglich Mehrwertsteuer



- ⇒ Autobahnanschluss A3W in 15 Autominuten erreichbar (Zürich HB in 20 Autominuten entfernt)
- ⇒ Tramstation Albisranks direkt vor dem Haus / Bahnhof Altstetten 15 Gehminuten entfernt

KONTAKT

Mobimo Management AG

E-Mail vermarktung@mobimo.ch

Telefon +41 44 397 15 99

www.mobimo.ch

MOBIMO
Leidenschaft für Immobilien

