



 ChlyHolz<sup>OLTEN</sup>

# Städtisches Wohnen im Grünen

## Die Bauetappe Ulmenweg Süd:

Die Bauetappe Ulmenweg Süd im ChlyHolz, in einer Sackgasse direkt am Waldrand gelegen, umfasst 32 Eigentumswohnungen mit 3.5 bis 6.5 Zimmern in unterschiedlichen Grössen und Grundrissvarianten. Der Erstbezug ist für Ende 2024 geplant.

## Grosszügige und gutbesonnte Aussenräume:

Die Wohnungen verfügen über gutbesonnte ost- und westseitige Gartensitzplätze und Balkone.

## Ruhig und verkehrsarm dank zentralen Tiefgaragenzufahrten:

Alle Bewohner im ChlyHolz profitieren von einem oberirdisch verkehrsberuhigten Quartier und einer Tiefgaragenschliessung, die ab den beiden Zufahrten unterirdisch verläuft.

## Zentral:

Die Oltnen Altstadt und der Bahnhof Olten sind zu Fuss (oder mit dem Bus von der nahegelegenen Haltestelle) in rund einer Viertelstunde erreichbar.

## Besuchen Sie uns

Auf unserer Webseite:

[www.chlyholz.ch](http://www.chlyholz.ch)

Auf unserer Baustelle:

**062/ 212 50 90**

ChlyHolz Promotions AG  
Birkenweg 1  
4600 Olten