

Dokumentation zur Vermietung

Moderne Dachwohnung mit unverbaubarer Aussicht über Grossbasel West zum Schwarzwald - im Skypark an der Ofenstrasse 26 in Allschwil

126 m² Wohnerlebnis, aufgeteilt in Wohn-/Esszimmer, offener Küche mit V-Zug-Geräten, Schlafzimmer von 27 m² bestehend aus 2 Räumen mit Trennwand, Kinderzimmer oder Büro, Ankleide, Bad mit Douche/Wanne und Gäste-WC.

- 3 Balkone von total 34 m², davon einen grossen mit Sonnenstoren und Blick über die Stadt Basel, einen gedeckten mit Abendsonne und einen kleinen beim Bad.
- Lift ab EG direkt in die Wohnung.
- Böden im Wohnbereich aus Eiche weiss geölt; hochwertige Keramikbeläge in den Nassbereichen am Boden und raumhoch an den Wänden. Bodenheizung.
- Korridore mit Wandschränken über total 650 cm Länge.
- Waschmaschine und Tumbler in der Ankleide hinter einer Schiebetüre; zusätzlich Trockenraum im EG.
- Geräumiges Kellerabteil.
- Möglichkeit, zwei Parkplätze in der Tiefgarage zu mieten.
- Gedeckte Besucherparkplätze in der Einstellhalle.
- Hunde/Katzen sind erlaubt, andere Haustiere auf Anfrage.
- Angenehme und hilfsbereite Nachbarn.

Der Mietzins beträgt CHF 3'050.00 plus Akonto CHF 440.00 Nebenkosten.

Mindestmietdauer 1 Jahr. Ein Platz in der Tiefgarage kostet pro Parkfeld CHF 130.00.

Vereinbarung Besichtigungstermin: +41 79 345 80 81

