

## 3 1/2 ZIMMER

91 m<sup>2</sup>

### WOHNUNG 02

#### ERDGESCHOSS

Entée / Korridor	8.90m <sup>2</sup>
Zimmer 1	14.95m <sup>2</sup>
Zimmer 2	13.25m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen	23.00m <sup>2</sup>
Küche	9.00m <sup>2</sup>
WC	4.05m <sup>2</sup>
Dusche / WC	5.80m <sup>2</sup>

<b>Total Nettowohnfläche</b>	<b>78.95m<sup>2</sup></b>
<b>Total Bruttogeschossfläche</b>	<b>91.85m<sup>2</sup></b>

Sitzplatz	24.50m <sup>2</sup>
-----------	---------------------

