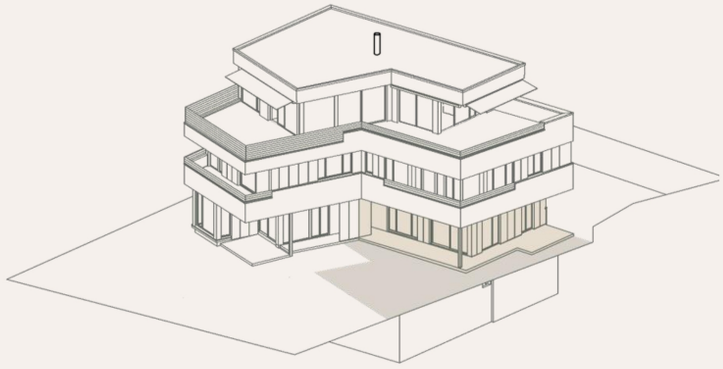
W1

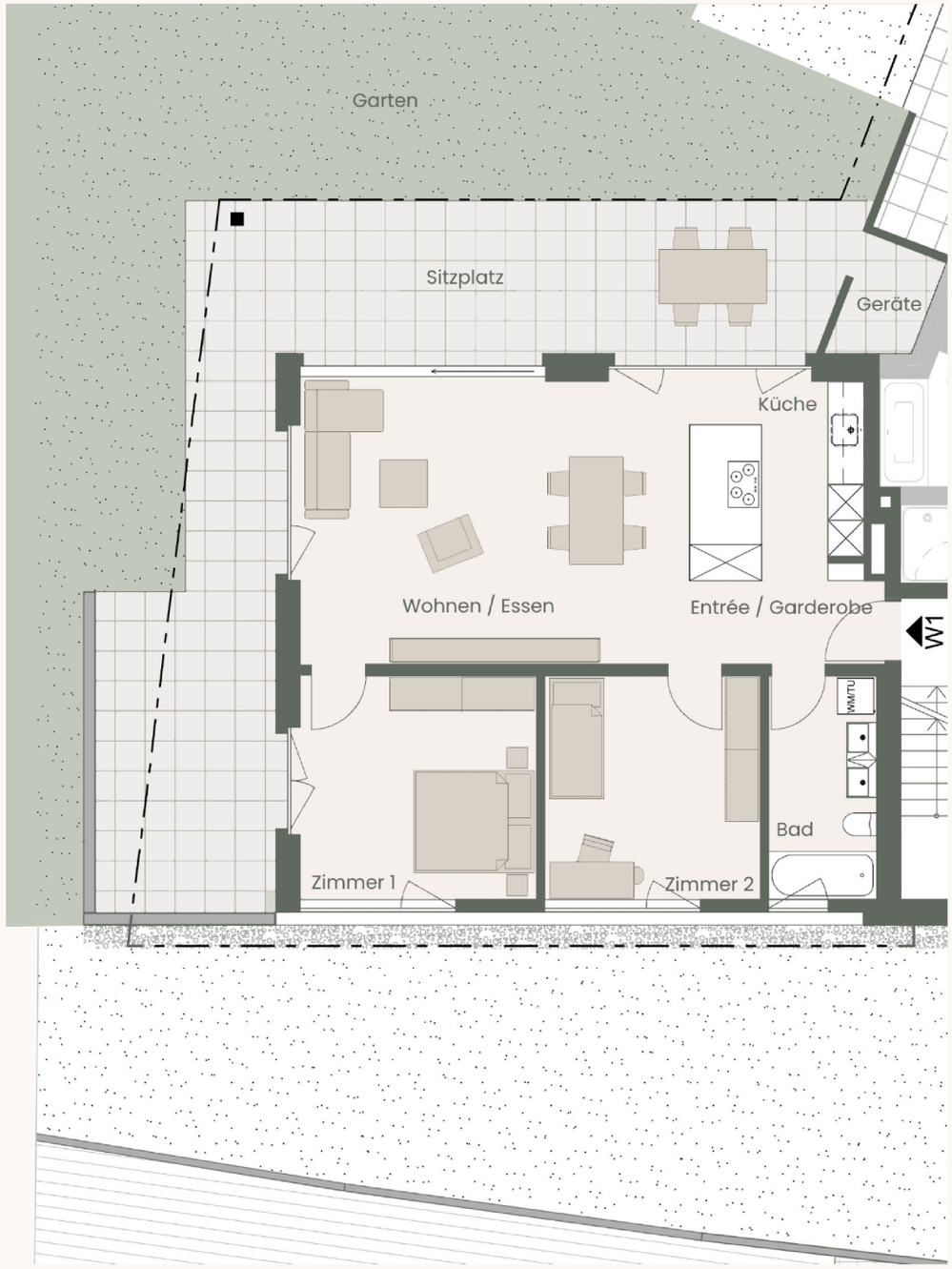
3.5 Zimmer-Gartenwohnung

Erdgeschoss

Entrée / Garderobe	5.6	m²
Wohnen / Essen	31.9	m²
Küche	9.1	m²
Zimmer 1	15.1	m²
Zimmer 2	13.5	m²
Bad	6.8	m²
Total Nettowohnfläche	**82.0**	**m²**

Sitzplatz	52.3	m²
Geräte	2.6	m²
Garten	165.6	m²
Keller	5.0	m²
Total Nebennutzfläche	**225.5**	**m²**





N

H3