3.5-Zimmer-Wohnung

Eigentum in Wichtrach

inkl. Einstellhallenplatz, Bastelraum und Kellerraum

Rütiweg 13 · 3114 Wichtrach

VERKAUFSPREIS

CHF 600'000

OBJEKTART
Wohnung

ZIMMER
3.5

WOHNFLÄCHE
85 m²

STOCKWERK
2. OG

BAUJAHR
2000

ZUSTAND
gut

BEZUG
nach Vereinbarung

KONTAKT

Boscardin Real Estate

+41 79 344 78 48

CRANS-MONTANA · BASEL · GENEVA

Objektbeschreibung

Helle Eigentumswohnung an ruhiger Lage

Am Rütiweg 13 in Wichtrach verkaufen wir an sonniger, familienfreundlicher Lage eine im Jahr 2000 erstellte 3.5-Zimmer-Eigentumswohnung.

Die helle und freundliche Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss. Sie ist mit dem Lift erreichbar und rollstuhlgängig. Grosszügige Zimmer, eine offene Küche sowie eine geräumige Dusche mit WC schaffen ein komfortables Wohngefühl.

Zur Wohnung gehören ein Einstellhallenplatz, ein Bastelraum und ein Kellerraum. Diese Nebenräume sind im Verkaufspreis enthalten.

Gerne zeigen wir Ihnen dieses interessante Objekt anlässlich einer unverbindlichen Besichtigung vor Ort.

AUSSTATTUNG

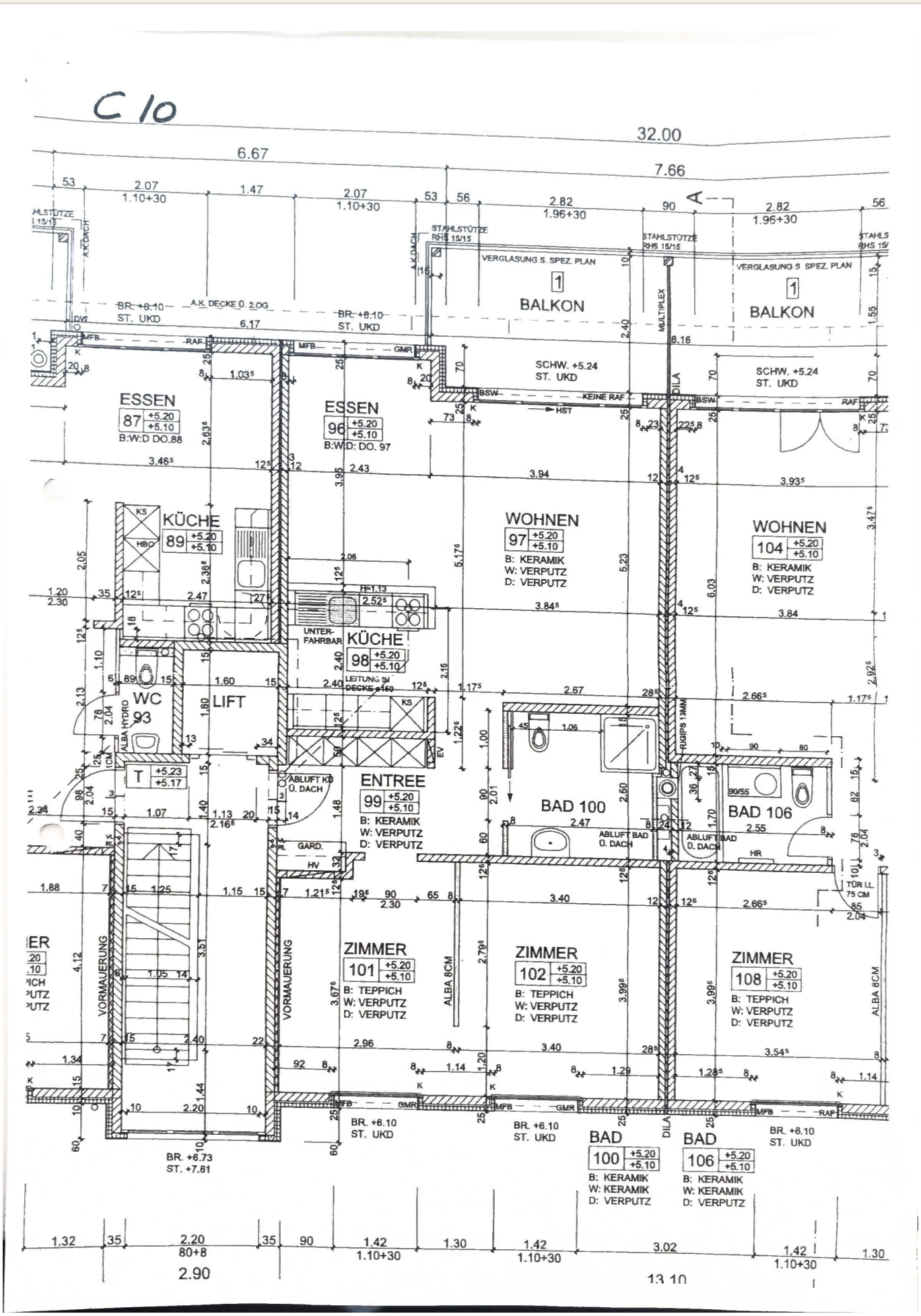
- 85 m² Wohnfläche
- 2. Obergeschoss
- Lift
- rollstuhlgängig
- offene Küche
- Bodenbeläge: Keramik oder Parkett wählbar
- Einstellhallenplatz
- Bastelraum
- Kellerraum
- hell · ruhig · sonnig

BESICHTIGUNGEN

Nach Vereinbarung

+41 79 344 78 48

Grundriss


C 10
32.00
6.67
7.66
ESSEN 87 +5.20 +5.10 B:W:D DO.88
ESSEN 96 +5.20 +5.10 B:W:D: DO. 97
KÜCHE 89 +5.20 +5.10
WOHNEN 97 +5.20 +5.10 B: KERAMIK W: VERPUTZ D: VERPUTZ
WOHNEN 104 +5.20 +5.10 B: KERAMIK W: VERPUTZ D: VERPUTZ
BALKON 1
BALKON 1
KÜCHE 98 +5.20 +5.10
WC 93
LIFT
T +5.23 +5.17
ENTREE 99 +5.20 +5.10 B: KERAMIK W: VERPUTZ D: VERPUTZ
BAD 100
BAD 106
ZIMMER 101 +5.20 +5.10 B: TEPPICH W: VERPUTZ D: VERPUTZ
ZIMMER 102 +5.20 +5.10 B: TEPPICH W: VERPUTZ D: VERPUTZ
ZIMMER 108 +5.20 +5.10 B: TEPPICH W: VERPUTZ D: VERPUTZ
BAD 100 +5.20 +5.10 B: KERAMIK W: KERAMIK D: VERPUTZ
BAD 106 +5.20 +5.10 B: KERAMIK W: KERAMIK D: VERPUTZ
SCHW. +5.24 ST. UKD
SCHW. +5.24 ST. UKD
BR. +8.10 ST. UKD
BR. +8.10 ST. UKD
BR. +6.10 ST. UKD
BR. +6.10 ST. UKD
BR. +6.10 ST. UKD
BR. +6.73 ST. +7.61
A.K. DECKE O. 2.OG
A.K.DACH
STAHLSTÜTZE RHS 15/15
VERGLASUNG S. SPEZ. PLAN
MULTIPLEX
VORMAUERUNG
ALBA 8CM
ABLUFT KÜ O. DACH
ABLUFT BAD O. DACH
UNTERFAHRBAR
LEITUNG IN DECKE ø150
RIGIPS 19MM
TÜR LL 75 CM
2.90
13.10

Impressionen

Innen- und Aussenansichten



Hauseingang



Blick vom Stockwerk in die Wohnung



Entrée und Korridor



Zimmer

Impressionen

Innen- und Aussenansichten



Weiteres Zimmer



Wohn- und Essbereich

Impressionen

Innen- und Aussenansichten



Offene Küche zum Wohnbereich



Küche

Impressionen

Innen- und Aussenansichten



Küche - weitere Ansicht



Blick ins zweite Zimmer mit grosser Schiebetüre

Impressionen

Innen- und Aussenansichten



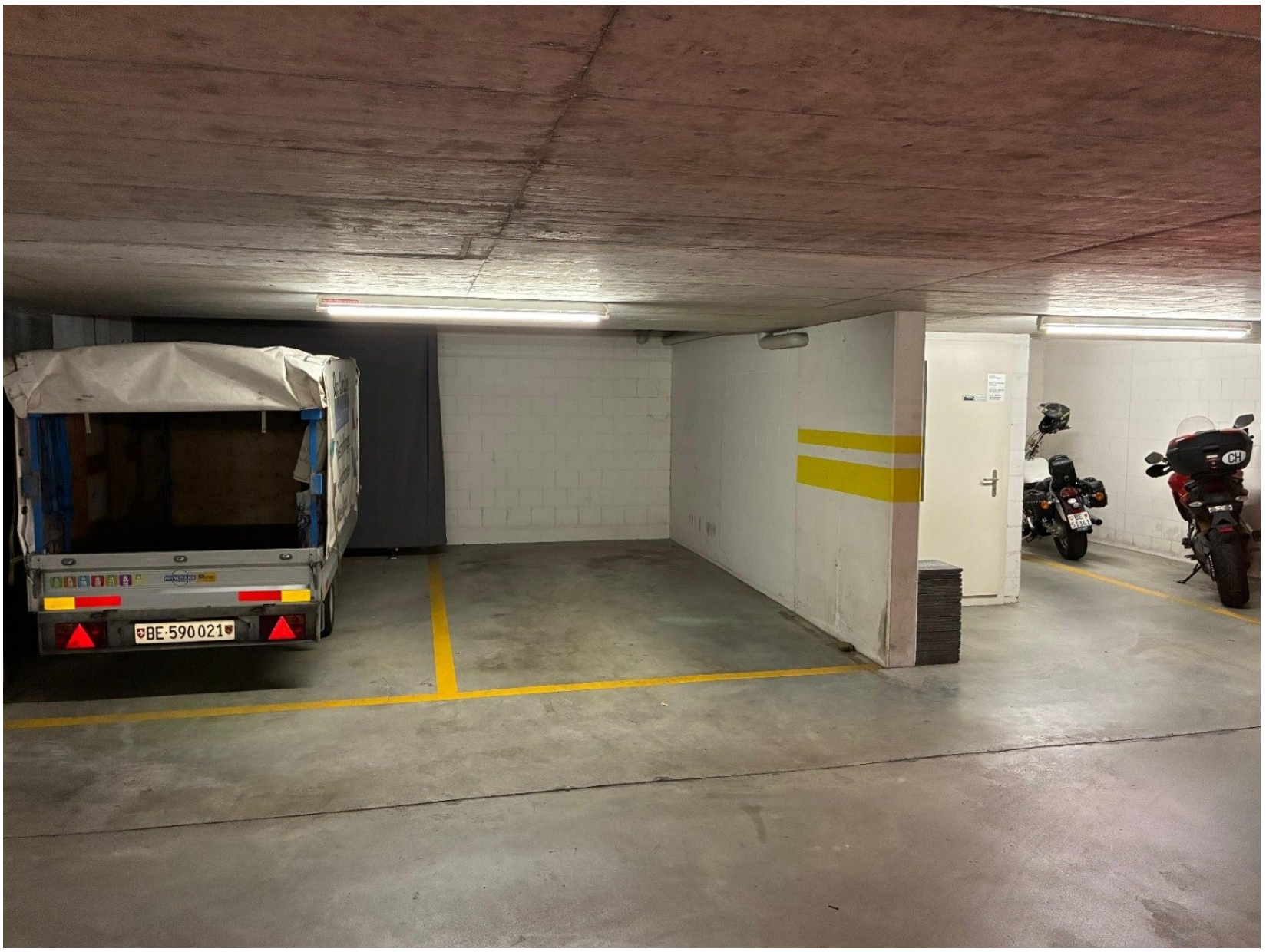
Dusche und Waschtisch



WC

Impressionen

Innen- und Aussenansichten



Einstellhallenplatz

Impressionen

Innen- und Aussenansichten



Bastel- und Abstellraum



Kellerabteil