4 ½ Zimmerwohnung

Blattmatt 4, 6345 Neuheim



Alexandra & Robert Jaggi
Blattmatt4und6@gmail.com

Wohnungsbeschrieb Blattmatt 4

Erstvermietung – Modernes Wohnen in ländlicher Umgebung mit nachhaltiger Energieversorgung

Willkommen an der Blattmatt 4 in Neuheim. In dieser attraktiven **Erstvermietung** erwarten Sie moderne Wohnungen mit hochwertigem Ausbaustandard, energieeffizienter Gebäudetechnik und einer ruhigen, naturnahen Lage. Hier verbinden sich Wohnkomfort, Nachhaltigkeit und Lebensqualität auf ideale Weise.

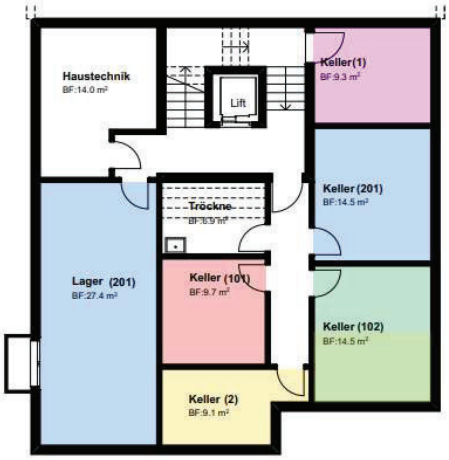
Ihre Vorteile auf einen Blick

- **Erstvermietung** in einem modernen Neubau
- Nachhaltige **Photovoltaikanlage (PV-Anlage)** mit Energiespeicher
- Effiziente und umweltfreundliche **Luft-Wasser-Wärmepumpe**
- Eigenes **Kellerabteil** für zusätzlichen Stauraum
- Praktisches **Reduit** in der Wohnung
- **Waschmaschine und Tumbler in jeder Wohnung**
- Zusätzlicher **Trocknungsraum im Untergeschoss**
- Komfortabler **Lift**
- **Veloabstellplätze**
- **Parkplatz** in Einstellhalle
- Vorbereitung für **E-Ladestationen** bei den Parkplätzen
- Ruhige und familienfreundliche **Wohnlage in ländlicher Umgebung**
- Gute **Anbindung an den öffentlichen Verkehr**
- **Volg** und **Bäckerei** in unmittelbarer Nähe
- Vielfältige Naherholungs- und Freizeitmöglichkeiten direkt vor der Haustüre

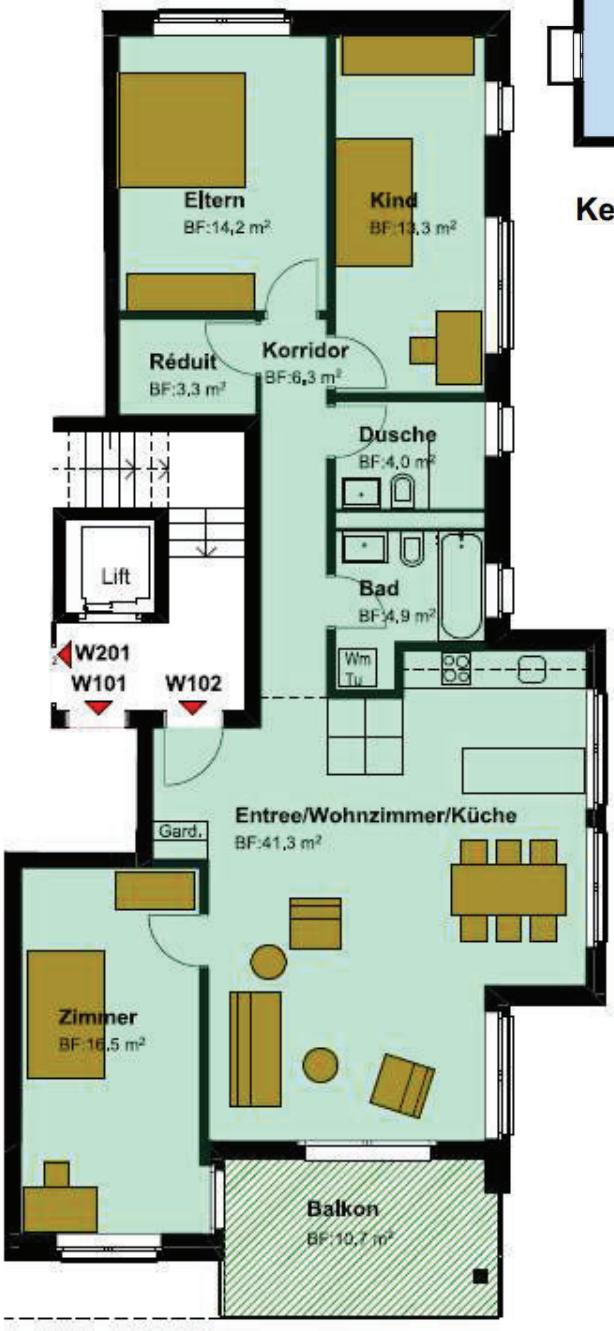
4.5 Zi-Wohnung 102

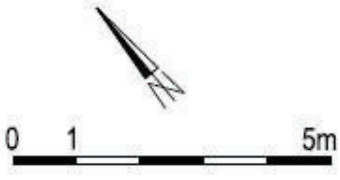
NWF 103,80m²

NNF BALKON 10.70m²



Kellerabteile UG





Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten, Keine Haftung.

Neubau Mehrfamilienhaus Blattmatt 4, GS Nr,470, 6345 Neuheim

1. Obergeschoss Whg 102