

Öffentliche Steigerung

Das Bezirksgericht Uster hat die öffentliche Versteigerung des nachstehenden Grundstückes angeordnet.

Eigentümer

Zollinger Rudolf, Erbengemeinschaft

Tag und Zeit der Steigerung

Montag, 30. November 2026, 14.00 Uhr

Steigerungslokal

Gemeinderatssaal im Stadthaus, Bahnhofstrasse 17, 8610 Uster

Steigerungsobjekt

Einfamilienhaus, Grundbuch Uster, Grundbuch Blatt 5097, EGRID CH693177250675, Kataster B4770, Plan B33, Rainstrasse 20, 8610 Uster

Geführte Besichtigungen

Die geführten Besichtigungen finden am Samstag, 31. Oktober 2026, von 13.00 Uhr bis 14.00 Uhr, Mittwoch, 4. November 2026, von 15.30 Uhr bis 16.30 Uhr, Samstag, 7. November 2026, von 13.00 Uhr bis 14.00 Uhr, Donnerstag, 12. November 2026, von 15.30 Uhr bis 16.30 Uhr, Rainstrasse 20, 8610 Uster, statt.

Eine Voranmeldung per E-Mail an Marc Wehrli, PROSPERIS Rechtsberatung, Steuer- und Finanzplanung, Hilfsperson des Notariates Uster, marc.wehrli@prosperis.ch, ist erwünscht.

Steigerungsbedingungen

Die Steigerungsbedingungen liegen beim Notariat Uster auf und können, per E-Mail an corinne.daendliker@notariate-zh.ch, bezogen werden.

Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen. Handelsgesellschaften und Genossenschaften haben zudem unmittelbar vor dem Zuschlag einen Handelsregisterauszug vorzulegen.

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.

Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen (Kaufpreiszahlung, Schätzwert usw.) verwiesen.

Notariat Uster
Zürichstrasse 1
8610 Uster