

Grosses Ausbaupotenzial



Freistehendes Einfamilienhaus

Bordackerstrasse 17, 8610 Uster



Grundstück / Ausbaureserve

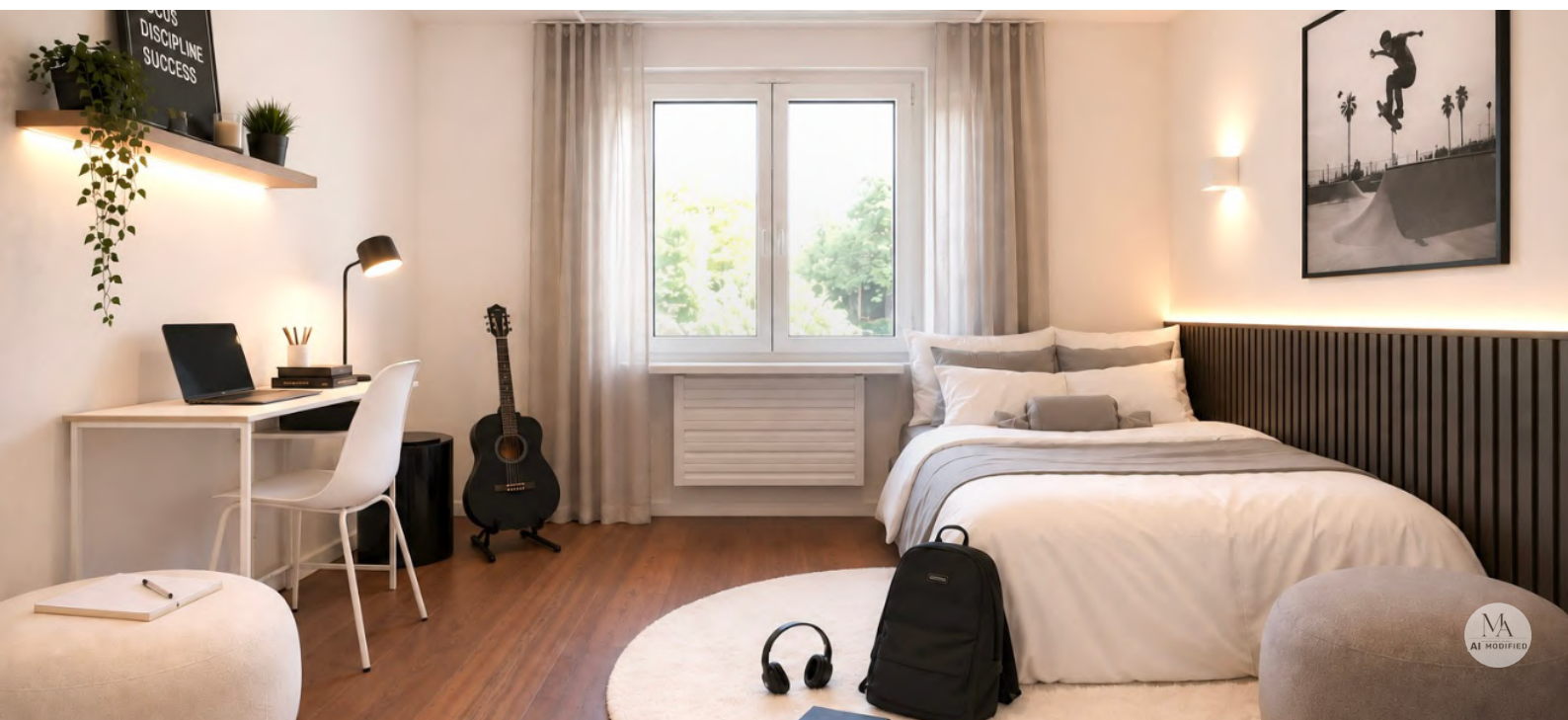
Maximale Ausnutzung 262m²

Nettowohnfläche 141m²

Ausbaureserve 121m²

Grundstück 657m²







Gartenoase mit viel Privatsphäre

Zwei Aussensitzplätze

Outdoor Küche

Automatische Bewässerungsanlage

Alarmanlage & Rasencomputer



Unverbindliche Visualisierung einer möglichen Neubebauung



Unverbindliche Visualisierung eines möglichen Anbaus





Bei Interesse senden wir Ihnen gerne die ausführliche Verkaufsdokumentation mit weiteren Angaben zur Liegenschaft zu. Wir bitten Sie, das Grundstück nur im Rahmen eines vereinbarten Termins zu betreten und freuen uns, Ihnen die Liegenschaft bei einer persönlichen Besichtigung zu zeigen.

Aufgrund der besonderen Grundstückssituation und der erheblichen Ausbaureserve erfolgt der Verkauf im Bieterverfahren.

Kontaktieren Sie uns gerne per E-Mail.

MA
MANDARA GMBH

Ihre Kontaktperson:

Leonardo Rothweiler
leonardorothweiler@gmail.com
Tel. +41 (0) 76 290 10 02
Grabenstrasse 25
6340 Baar / Zug