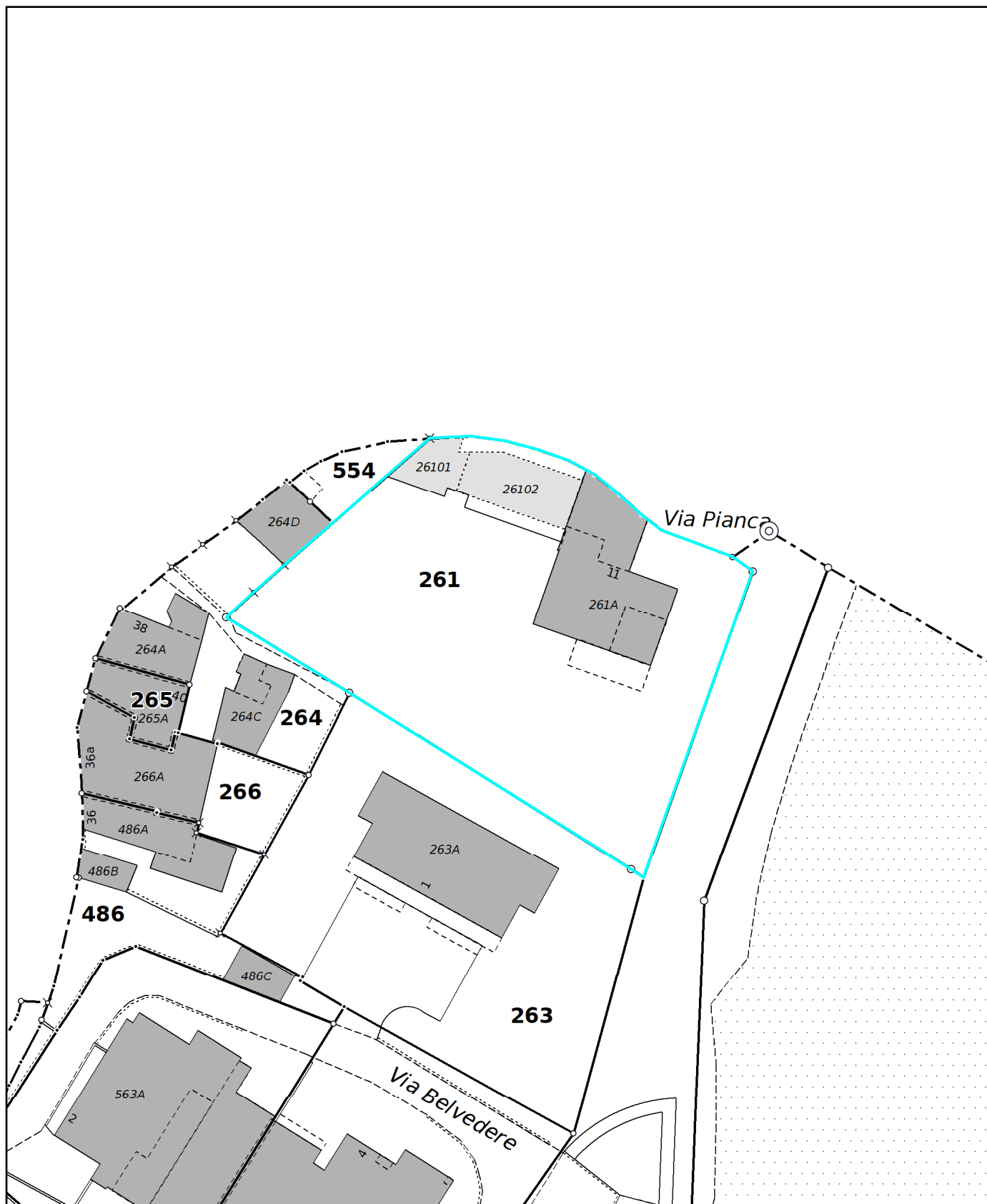
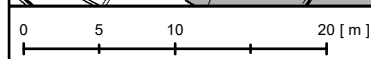
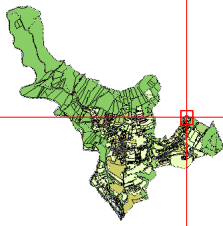




 	Coordinata angolo alto sinistra 2°7'12"077.99 1°09'4"166.80 CH1903+_LV95
	Comune di Neggio - Misurazione ufficiale Creato per scala 1:500 Operatore Municipio di Neggio Data di creazione 05.09.2025 Municipio di Neggio Strada Regina 23 6991 Neggio 

Estratto della misurazione ufficiale

Comune di Neggio - Part. 261

Scala 1:500 - Stato al: 23.12.2011



LUC - 400

Oggetto : Formazione posteggio e giardino d'inverno

Mappale : No. 261, 6991 Guasti di Neggio

Data : 26.12.2011

☐ Proprietari: Fam. Lucas ed Elena Bächtold, Neggio

architetto dipl. ETH - SIA - OTIA
Oliver aus der Beek
Via Gasparetto 1 6982 Agno-CH



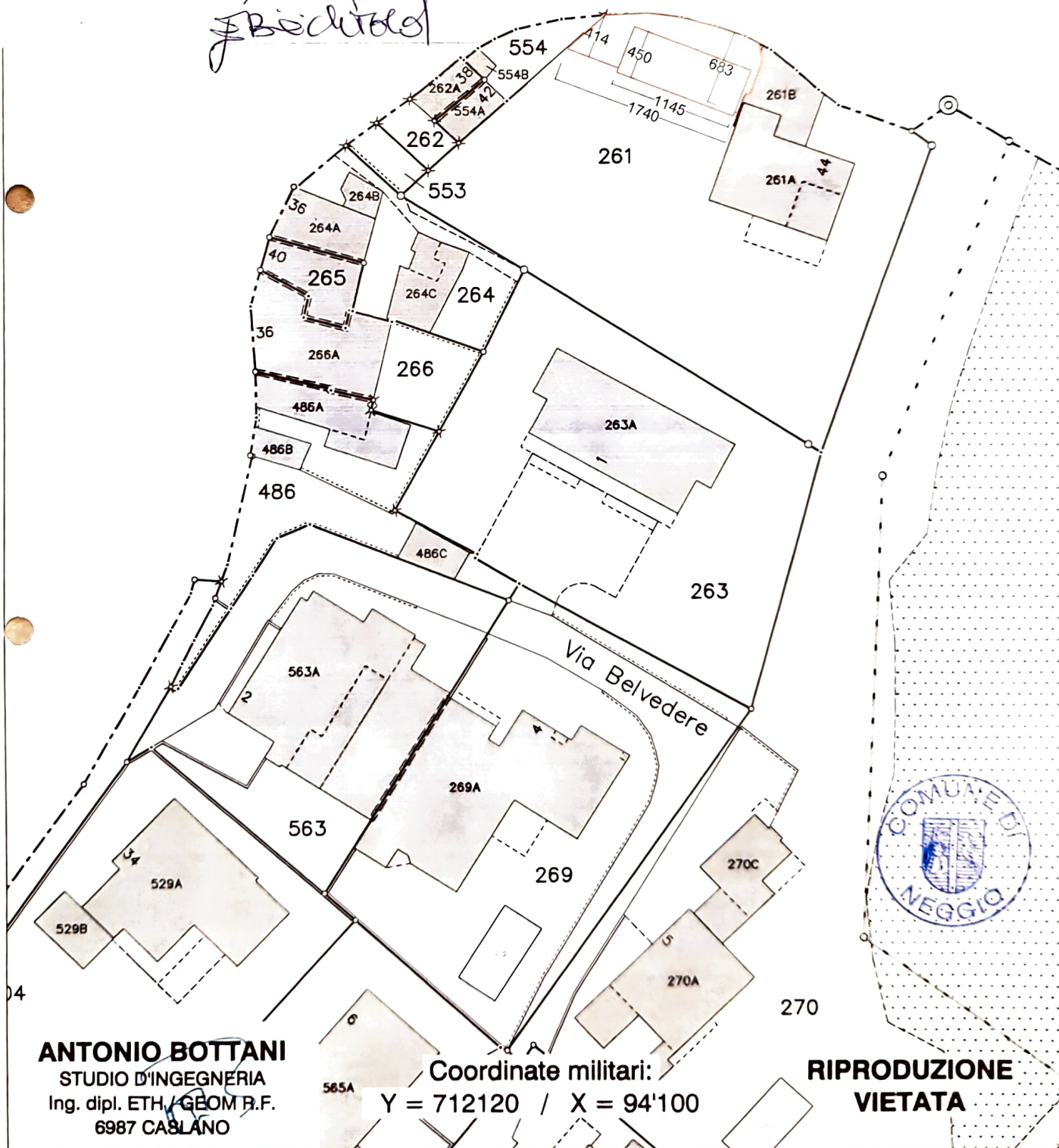
☐ **PLANIMETRIA 1:500**

Istanti e proprietari :

il progettista :

Bächtold

O. aus der Beek

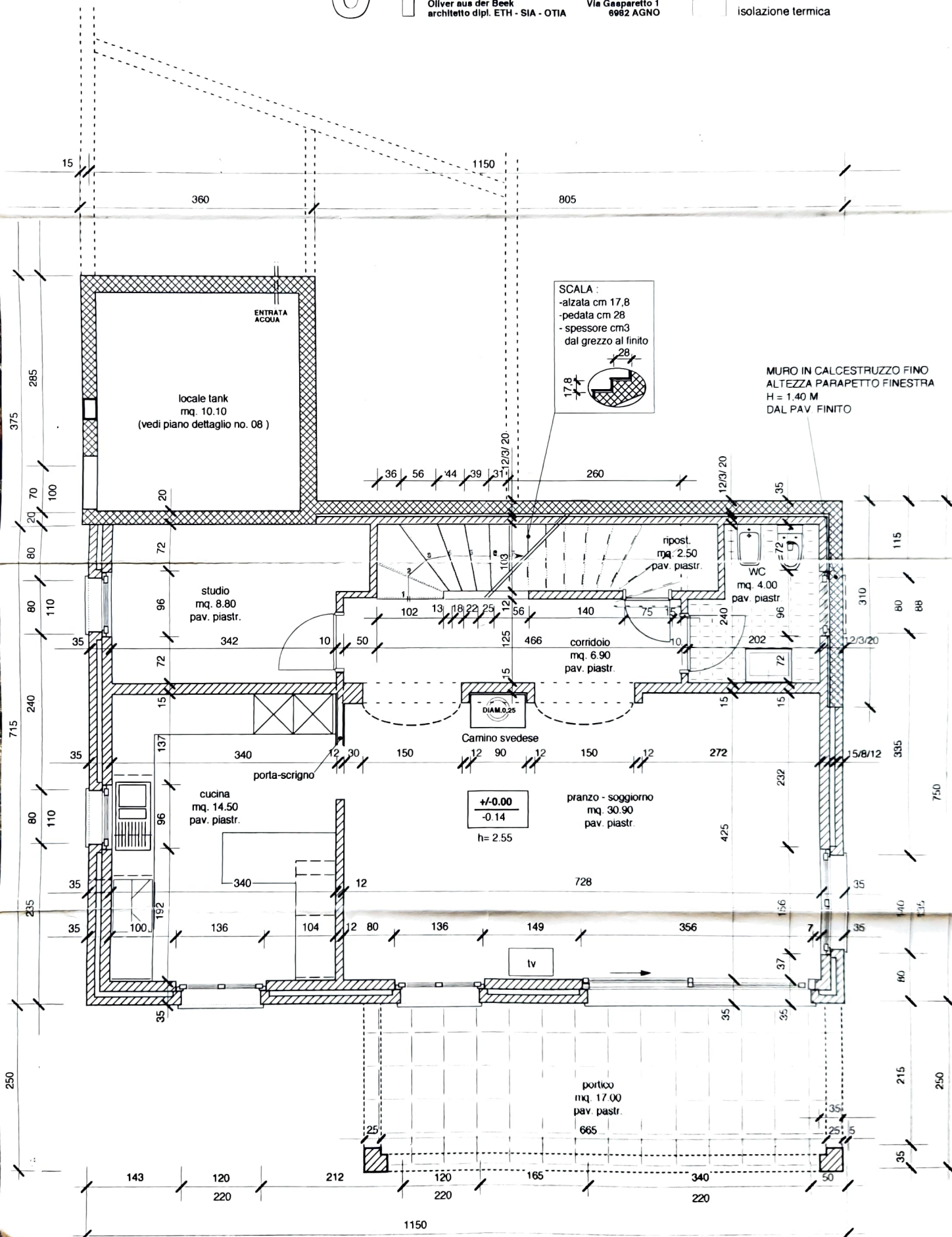


ANTONIO BOTTANI
STUDIO D'INGEGNERIA
Ing. dipl. ETH / GEOM. P.F.
6987 CASLANO

Coordinate militari:
Y = 712120 / X = 94100

**RIPRODUZIONE
VIETATA**

-  Calcestruzzo armato facciavista
 Calcestruzzo armato
 Blocco in laterizio
 Isolazione termica



02

Propr.: Sig.ri L. + E. Bachtold, Lugano

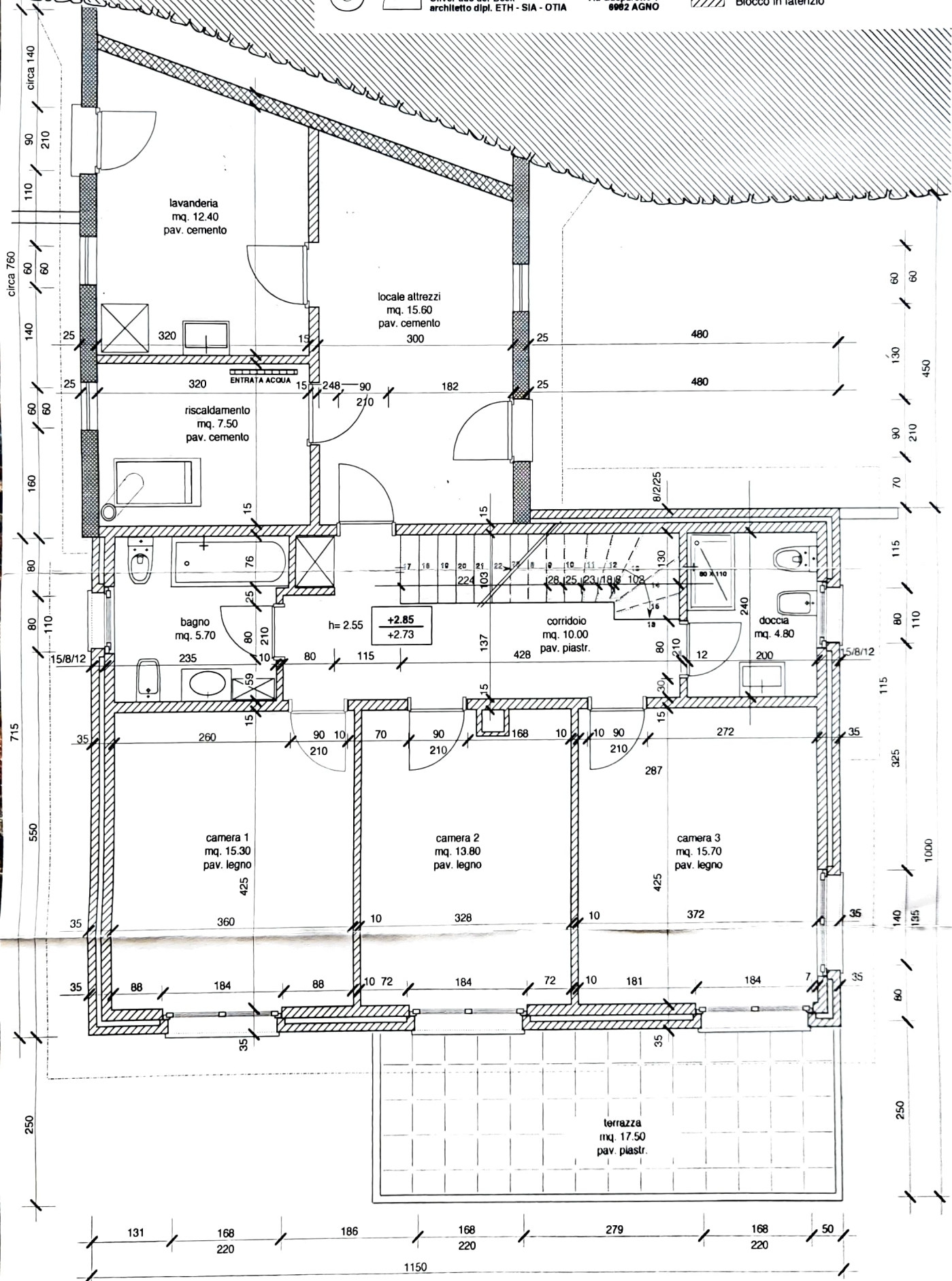
piano notte 1:50
1.04.2001

Oliver aus der Beek
architetto dipl. ETH - SIA - OTIA

**Via Gasparetto 1
6902 AGNO**

 Calcestruzzo armato

 Blocco in laterizio



LUC-400

Casa unifamiliare
6991 Guasti di Neggio
Propr.: Sig.ri L. + E. Bächtold, Lugano

Nuova costruzione

Mapp. 261

1:50

1.04.2001

03 piano tetto

Oliver aus der Beek
architetto dipl. ETH - SIA - OTIAVia Gasparetto 1
6962 AGNO

Calcestruzzo armato facciavista



Calcestruzzo armato



Blocco in laterizio

C

B

A

346

804

53

240

53

210

piazze
mq. 41,50

48

entrata

autorimessa
mq. 18,30+5.70
+5.58entrata-atrio
mq. 13,80guardaroba
mq. 4,30
pav. piast.

306

15

15

34

90

80

226

103

137

562

292

136

10

10

202

202

15/8/12

15/8/12

306

15

+5.70
+5.58disponibile
mq. 15,50
pav. betonc.

425

369

terrazza
mq. 18,00

405

235

235

235

235

235

235

235

235

235

235

235

235

235

235

235

235

235

235

235

745

745

C

B

A

20

120

265

215

405

200

115

80

110

310

115

85

215

140

215

440

215

215

215

215

215

215

215

215

215

215

215

215

215

215

215

215

215

215

215

215

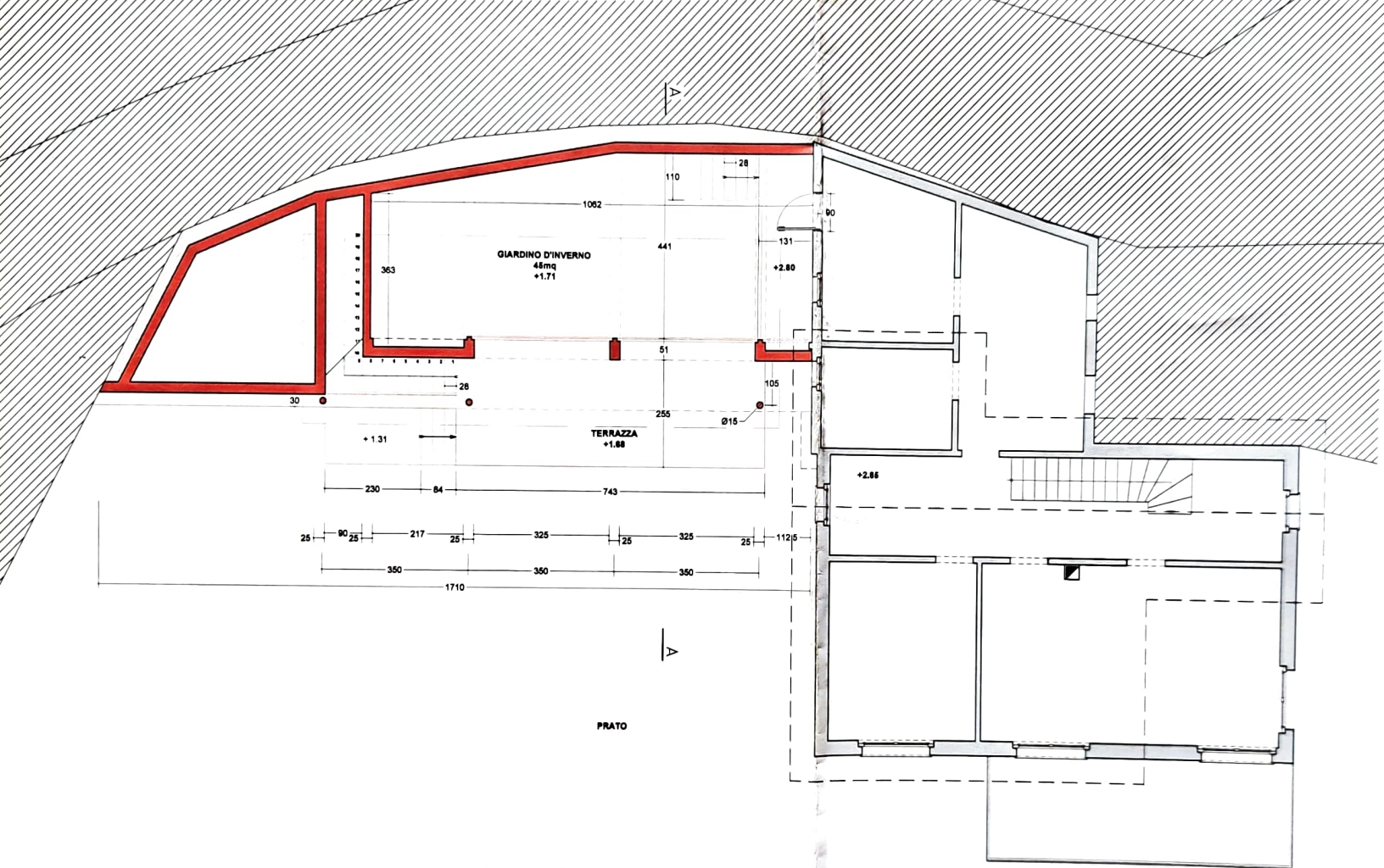
215

215

215

215

215



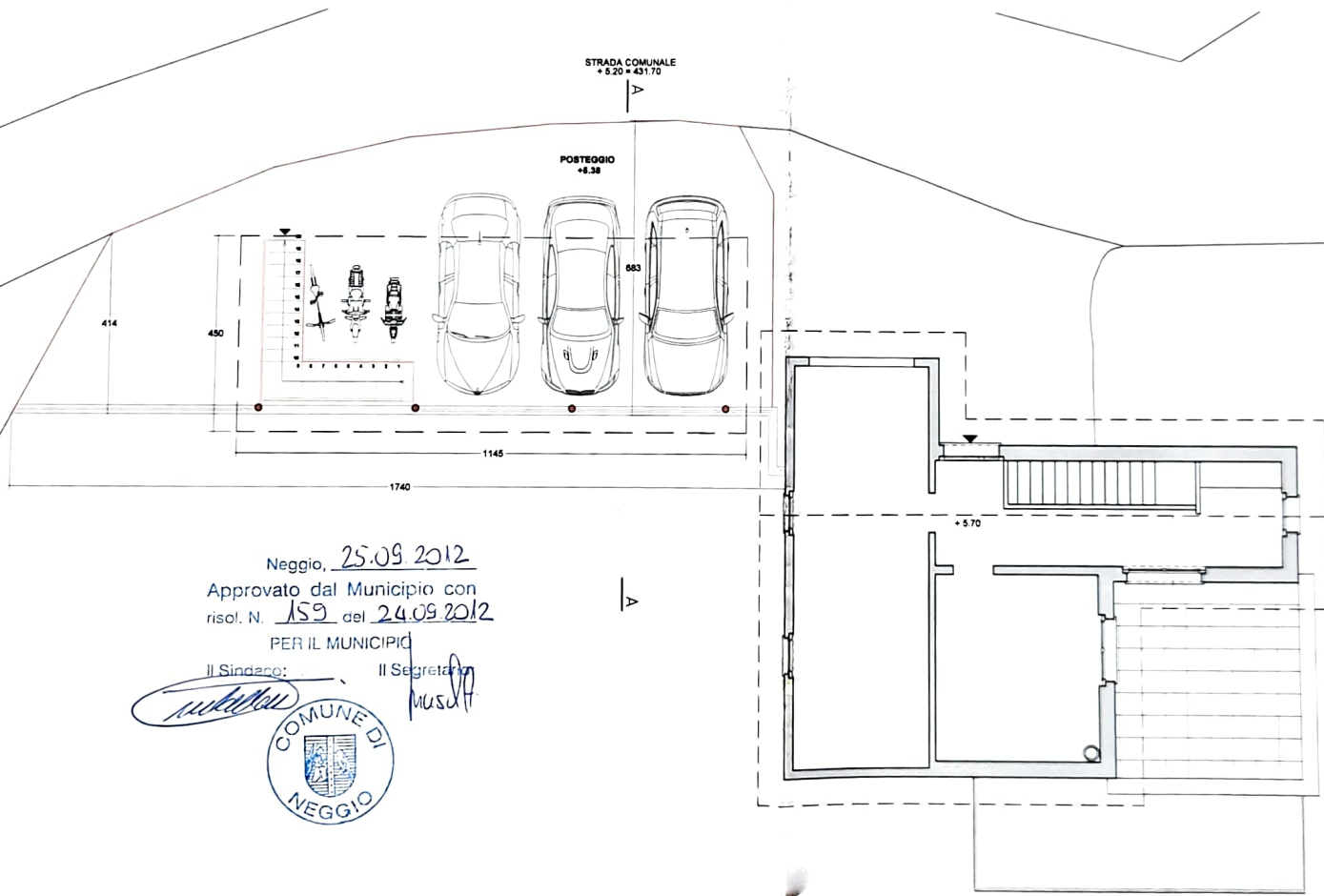
Piano giardino d'inverno

Luc - 400	☐ Oggetto : Formazione posteggio e giardino d'inverno	Scala 1:100
A/01	☐ Mappale : No. 261, 6991 Guasti di Neggio	 
	☐ Proprietari : Lucas ed Elena Bächtold, Neggio	
	☒ PIANTE, SEZIONI E FACCIATE	
Data : 26.12.2011		
architetto dipl. ETH - SIA - OTIA		
Oliver aus der Beek		
Via Gasparetto 1 6982 Agno-CH		

☐ ESISTENTE	☒ NUOVO	☐ NUOVO
------------------------------------	---	--------------------------------

Istanti e proprietari : *Lucas*
Elena Bächtold

il progettista : *Oliver aus der Beek*

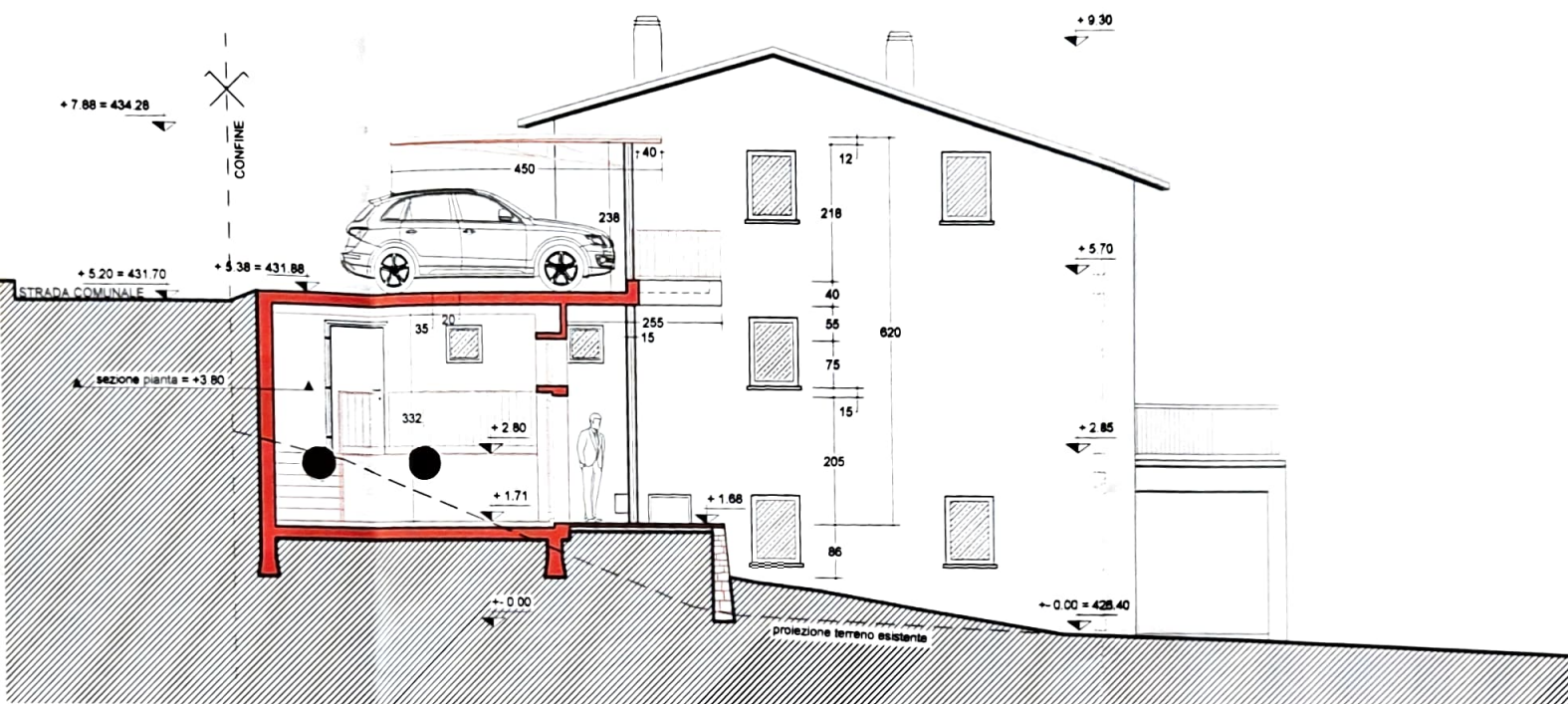


Neggio, 25.09.2012
 Approvato dal Municipio con
 risol. N. 159 del 24.09.2012
 PER IL MUNICIPIO

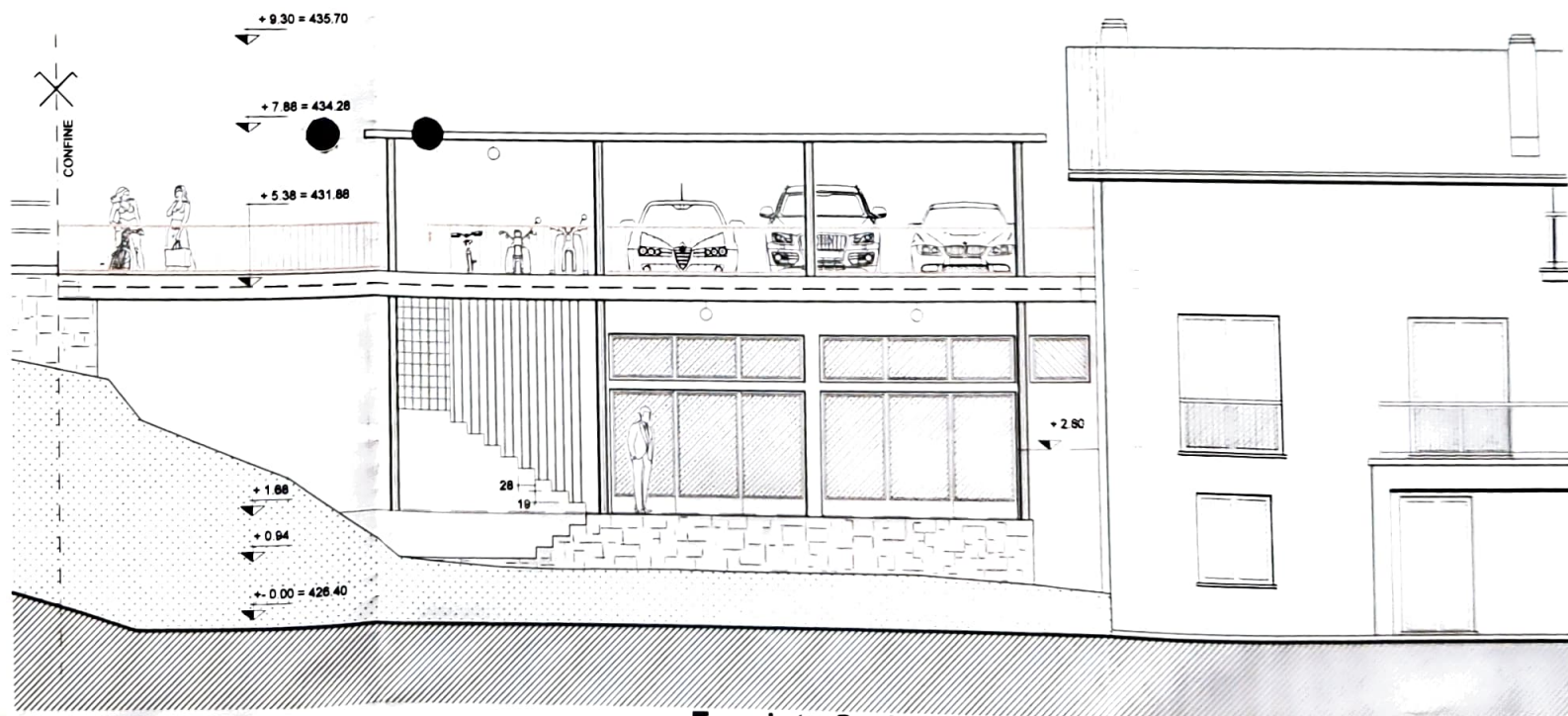
Il Sindaco: *Musca* Il Segretario: *Musca*



Piano livello strada



Facciata Ovest - Sezione A - A



Facciata Sud