

Erstbezug nach Komplettrenovation

5.5-Zimmer-Reihenhaus mit privatem Garten in Zürich



Erstbezug nach Komplettrenovation

An ruhiger und grüner Lage am Stadtrand von Zürich erwartet Sie dieses umfassend sanierte Reihenhaus, das modernes Wohnen mit viel Platz, Privatsphäre und unmittelbarer Nähe zur Natur verbindet. Das Haus wurde komplett erneuert und präsentiert sich zum Erstbezug nach der Totalsanierung in einem modernen, hochwertigen Ausbaustandard. Auf mehreren Etagen bietet es ein grosszügiges Raumangebot und eignet sich hervorragend für eine Familie, ein Paar mit erhöhtem Platzbedarf oder für Personen, die Wohnen und Arbeiten unter einem Dach verbinden möchten.



Fotos: Wohnzimmer & Esszimmer & Küche

Grosszügiges Wohnen & neue Designküche

Herzstück des Hauses ist der grosszügige Wohn- und Essbereich mit Cheminée. Die komplett neue Designküche mit Kochinsel fügt sich offen in den Wohnbereich ein und schafft einen attraktiven Mittelpunkt für gemeinsames Kochen und Zusammensein. Das elegante Bora-Kochfeld sowie sämtliche weiteren Küchengeräte sind hochwertige, fabrikneue Qualitätsgeräte; zum Einsatz kommen unter anderem neue Geräte von Electrolux.



Fotos: Küche

Wohnqualität wie neu

Neue Bodenbeläge, frisch gestrichene Innenräume und die vollständig erneuerte Ausstattung schaffen ein stimmiges Gesamtbild. Sämtliche Geräte sind neu: Neben den Küchengeräten sind auch Waschmaschine und Tumbler hochwertige Neugeräte. Der Erstbezug nach der Komplettrenovation bietet damit optisch wie technisch einen vollständig erneuerten, zeitgemässen Standard.

Viel Platz auf mehreren Etagen

Im Obergeschoss befinden sich drei separate Zimmer. Das Dachgeschoss bietet mit einem zusätzlichen Studio einen besonders vielseitig nutzbaren Bereich – ideal als Elternbereich, Homeoffice, Gästezimmer oder persönlicher Rückzugsort. Ergänzt wird das Raumangebot durch einen Hobbyraum.



Fotos: Schlafzimmer



Fotos: Ausgebauter Dachstock mit geschwungener Holztreppe



Fotos: Eingang inkl. Ausgebautem Hobbyraum und Luftschutzbunker; Badezimmer

Zwei moderne Badezimmer

Das modern gestaltete Familienbad verfügt über einen grosszügigen Doppelwaschtisch und eine Badewanne. Zusätzlich steht ein weiteres modernes Badezimmer mit Dusche zur Verfügung. Im zweiten Bad befinden sich die fabrikneue Waschmaschine und der fabrikneue Tumbler – ebenfalls hochwertige Qualitätsgeräte.



Fotos: Badezimmer oben inkl. Badewanne

Privater Garten & Wohnen im grünen Zürich-Manegg

Ein besonderes Highlight ist der private Garten mit mehreren Terrassen- und Aufenthaltsbereichen. Hier entsteht ein eigener grüner Rückzugsort mit viel Raum zum Entspannen, Spielen, Essen und Geniessen. Die Manegg verbindet zwei Qualitäten, die in Zürich nur selten zusammenkommen: Wohnen im Grünen am Stadtrand und gleichzeitig eine schnelle Verbindung in die Innenstadt.



Fotos: Garten / Terrasse inkl. Brunnen

Ein besonderes Zuhause für alle, die einen Erstbezug nach vollständiger Renovation, grosszügiges Wohnen, einen eigenen Garten und die Nähe zur Natur schätzen – ohne auf eine gute Anbindung an die Stadt Zürich verzichten zu wollen.